|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **администрации**  **Городовиковского городского муниципального образования**  **Республики Калмыкия** | C:\..\BOBBY\KALMGERB.PCX | **Хальмг Танhчин**  **Городовиковск балhсна**  **муниципальн администрацин бyрдэцин тогтавр** |

359050, Республика Калмыкия, г. Городовиковск, пер. Комсомольский 3,

тел/факс (84731) 91-7-67, 91-8-67, e-mail: [ggmo@mail.ru](mailto:ggmo@mail.ru)

----------------------------------------------------------------------------------------------------

« 7 » марта 2025 г. № 61 -п г. Городовиковск

|  |  |
| --- | --- |
|  | О подготовке проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия (в новой редакции). |

Руководствуясь ст. 24, 33 Градостроительным кодексом РФ, ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия и решением комиссии по землепользованию и застройке Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия (протокол №1 от 05.03.2025) Администрация Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия (в новой редакции) и Правил землепользования и застройки Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия (в новой редакции) (далее – проекты ГП и ПЗЗ ГГМО РК).

2. Утвердить план мероприятий по подготовке и утверждению внесения изменений в ГП и ПЗЗ ГГМО РК (приложение 1)

3. Утвердить Порядок направления в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в ГП и ПЗЗ ГГМО РК предложений заинтересованных лиц (приложение 2).

4. Разработанные проекты ГП и ПЗЗ ГГМО РК предоставить Главе Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия  для принятия решения о возможности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по данным проектам в срок не позднее чем через десять дней со дня получения проекта.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Муниципальный Вестник Городовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия» и на официальном сайте Администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия.

6. Контроль  по  исполнению  постановления оставляю за собой.

Глава ГГМО РК (ахлачи) А. Окунов

Приложение 1

к постановлению администрации ГГМО РК

от 07.03.2025 № 61-п

ПЛАН

мероприятий по подготовке и утверждению

внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный орган | |
| 1 | Принятие Решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | март 2025 | Администрация ГГМО РК | |
| 2 | Опубликование сообщения о принятии Решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | Не позднее чем через 10 дней с даты принятия настоящего постановления | Администрация ГГМО РК | |
| 3 | Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | март-апрель 2025г. | Комиссия по землепользованию и застройке ГГМО РК | |
| 4 | Проверка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки. При необходимости – их доработка. | апрель-май 2025г. | Комиссия по землепользованию и застройке ГГМО РК | |
| 5 | Размещение проекта внесения изменений в генеральный план в федеральной государственной информационной системе территориального планирования | апрель-май 2025г. | Администрация ГГМО РК | |
| 6 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план на согласование в высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ (в соответствии с п.3 ч.2 ст.25 Градостроительного кодекса РФ) | апрель-май 2025г. | Администрация ГГМО РК | |
| 7 | Опубликование проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки в порядке, предусмотренным для опубликования муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с Уставом ГГМО РК | апрель-май 2025г. | Администрация ГГМО РК | |
| 8 | Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план | апрель-май 2025г. | | Администрация ГГМО РК |
| 9 | Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки | Не позднее 10 дней после получения проекта | | Администрация ГГМО РК |
| 10 | Проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план | май-июнь 2025г. | | Комиссия по землепользованию и застройке ГГМО РК |
| 11 | Проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки | май-июнь 2025г. | | Комиссия по землепользованию и застройке ГГМО РК |
| 12 | Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | май-июнь 2025г. | | Администрация ГГМО РК |
| 13 | Доработка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки (при необходимости) | По мере необходимости | | Проектная организация |
| 14 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки (с приложением протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений) Главе ГГМО РК | июнь-июль 2025г. | | Комиссия по землепользованию и застройке ГГМО РК |
| 15 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план (с приложением протокола общественных обсуждений и заключения о результатах  общественных обсуждений) Собранию депутатов ГГМО РК | Не позднее 10 дней с момента получения проекта генерального плана и ПЗЗ | | Администрация ГГМО РК |
| 16 | Рассмотрение и утверждение на заседании Собрания депутатов ГГМО РК проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки ГГМО РК | июнь-июль 2025г. | | Собрание депутатов ГГМО РК |
| 17 | Размещение генерального плана и правил землепользования и застройки ГГМО РК в федеральной государственной информационной системе территориального планирования | Не позднее 10 дней с момента утверждения | | Администрация ГГМО РК |
| 18 | Опубликование генерального плана и правил землепользования и застройки в порядке, предусмотренным для опубликования муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с Уставом ГГМО РК | Не позднее 10 дней с момента утверждения | | Администрация ГГМО РК |

.

Приложение 2

к постановлению администрации ГГМО РК

от 07.03.2025 № 61-п

**Порядок**

**направления в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия**

**предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия**

1. С момента опубликования постановления Администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия о подготовке проекта внесения изменений в ГП и ПЗЗ ГГМО РК заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта ГП и ПЗЗ ГГМО РК (далее - Комиссия) предложения в проект ГП и ПЗЗ ГГМО РК.

2. Предложения могут быть представлены в письменной или электронной форме.

Предложения в письменной форме направляются по почте в Комиссию по подготовке проекта ГП и ПЗЗ ГГМО РК по адресу: 359050, Республика Калмыкия, г. Городовиковск, пер. Комсомольский, д.3, каб.28.

Предложения в электронной форме направляются в Комиссию по подготовке проекта ГП и ПЗЗ ГГМО РК по электронной почте Е-mail: ggmo@mail.ru.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта ГП и ПЗЗ ГГМО РК.

4. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат. Комиссия не дает письменные ответы на заявления.

Сроки исполнения по основным видам работ по внесению изменений в ГП и ПЗЗ ГГМО РК осуществляются в соответствии с планом мероприятий (приложение 1) по внесению изменений в ГП и ПЗЗ ГГМО РК.