

Хальмг Танһчин
Городовиковск балһсна
муниципальн эрдм-сурһулин
депутатһрин хургин шиидвр
IV цуглран



РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
Городовиковского городского
муниципального образования
Республики Калмыкия
Четвертого созыва

359050 Республика Калмыкия, г. Городовиковск, код 84731 телефон 91-7-67, 91-8-67
от «02» сентября 2020г. **№35** г. Городовиковск

О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
Городовиковского городского
муниципального образования
Республики Калмыкия

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", учитывая протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия, Собрание депутатов Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия, утвержденные решением Собрания депутатов Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия от 03.04.2018г. №6 следующие изменения и дополнения:

1.1 в текстовую часть Правил землепользования и застройки Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия (далее – Правила):

- в главе 10. «Градостроительные регламенты и ограничения использования территории Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия» статьи 28.1, 28.2, 28.3, 28.4, 28.5, 28.6, 28.7, 28.8, 28.9, 28.10, 28.11, 28.12, 28.13, 28.14, 28.15, 28.18 изложить в новой редакции (приложение №1)

- статью 18. «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки» дополнить пунктами:

п.18.7 следующего содержания: «После введения в действие настоящих Правил, ранее утвержденная документация, а также документация по

планировке территории действуют в пункте, не противоречащей настоящим Правилам»;

п. 18.8 следующего содержания: «После введения в действие настоящих Правил, администрация ГГМО РК по представлению соответствующих заключений Комиссии по правилам землепользования и застройки, может принимать решения о:

- подготовке предложений о возможном внесении изменений в утвержденный генеральный план городского поселения с учетом и в развитие настоящих Правил;
- приведении в соответствие с настоящими Правилами ранее утвержденной и не реализованной документации по планировке территории, в том числе в пункте установленных настоящими Правилами градостроительных регламентов;
- подготовке новой документации о планировке территории, которая после утверждения в установленном порядке может использоваться как основание для подготовки предложений о внесении изменений в настоящие Правила в пункте уточнения, изменения границ территориальных зон, состава территориальных зон, списков видов разрешенного использования недвижимости, показателей предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства применительно к соответствующим территориальным зонам, подзонам.»

2. Внести изменения и дополнения в графическую часть Правил в Карту градостроительного зонирования территории, согласно приложению №2, №3.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия.

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на комиссию по городскому самоуправлению, законности и собственности (председатель Убушаева Н.Б.).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов
Городовиковского городского
муниципального образования
Республики Калмыкия



В. Гаевая

Глава Городовиковского городского
муниципального образования
Республики Калмыкия (ахлачи)

С. Серeda