**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРТФОНД»**

**Договор:** от 14.07.2020 г. № 071/20

**Заказчик:** Администрация Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия

|  |  |
| --- | --- |
|  | **«Утверждаю»**  **Генеральный директор**  **ООО «Картфонд»**  **Д.Н. Панин**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **подпись**  **М.П.** |
|  |  |

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**ГОРОДОВИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ**

**Том 2. Материалы по обоснованию**

**Ставрополь, 2020**

**Содержание**

[\_Toc54950751](#_Toc54950751)

[Состав проекта 4](#_Toc54950752)

[Термины и определения 5](#_Toc54950753)

[Обозначения и сокращения 11](#_Toc54950754)

[1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 13](#_Toc54950755)

[1.1 Цель и задачи разработки генерального плана Городовиковского городского муниципального образования РК 13](#_Toc54950756)

[1.2 Сведения о нормативно-правовой базе Российской Федерации и Республики Калмыкия 15](#_Toc54950757)

[1.3 Сведения о планах и программах социально-экономического развития Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия 20](#_Toc54950758)

[2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА И ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 22](#_Toc54950759)

[2.1 Экономико-географическое положение и общая характеристика Городовиковского городского муниципального образования РК 22](#_Toc54950760)

[2.2 Природные условия и ресурсы 23](#_Toc54950761)

[2.3 Особо охраняемые природные территории 26](#_Toc54950762)

[2.4 Объекты культурного наследия 27](#_Toc54950763)

[2.5 Комплексная градостроительная и социально-экономическая оценка территории и основные проблемы развития территории муниципального образования 31](#_Toc54950764)

[2.5.1 Население и трудовые ресурсы 31](#_Toc54950765)

[2.5.2 Социальная инфраструктура и культурное обслуживание населения 35](#_Toc54950766)

[2.5.3 Общая характеристика экономики муниципального образования 40](#_Toc54950767)

[2.5.4 Транспортная инфраструктура 47](#_Toc54950768)

[2.5.5 Инженерная инфраструктура 53](#_Toc54950769)

[2.5.6 Экологическое состояние территории 59](#_Toc54950770)

[3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 62](#_Toc54950771)

[3.1 Пространственно-планировочная организация территории 62](#_Toc54950772)

[3.2 Планируемое социально-экономическое развитие муниципального образования 64](#_Toc54950773)

[3.2.1 Прогноз численности населения 64](#_Toc54950774)

[3.2.2 Развитие жилищного строительства 68](#_Toc54950775)

[3.2.3 Развитие социальной сферы 70](#_Toc54950776)

[3.2.4 Развитие отраслевой специализации 74](#_Toc54950777)

[3.3 Развитие транспортной инфраструктуры 75](#_Toc54950778)

[3.4 Развитие инженерной инфраструктуры 79](#_Toc54950779)

[3.5 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории 86](#_Toc54950780)

[3.5.1 Зоны с особыми условиями использования территорий 86](#_Toc54950781)

[3.5.2 Охрана окружающей среды 96](#_Toc54950782)

[3.6 Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС) природного и техногенного характера 100](#_Toc54950783)

[3.6.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера 100](#_Toc54950784)

[3.6.2 Перечень возможных источников ЧС техногенного характера 104](#_Toc54950785)

[3.6.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера 107](#_Toc54950786)

[3.6.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 108](#_Toc54950787)

[4. ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ВКЛЮЧАЕМЫЕ (ИСКЛЮЧАЕМЫЕ) В (ИЗ) ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 112](#_Toc54950788)

[5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 113](#_Toc54950789)

**Состав проекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Обозначения** | **Наименование** | **Примечание** |
|  |  |  |
| **ПЗ** | **Пояснительная записка** | |
| ПЗ – 1 | Том 1. Положение о территориальном планировании | |
| ПЗ – 2 | Том 2. Материалы по обоснованию проекта | |
| **ГЧ** | **Графическая часть** | |
|  | **Утверждаемая часть** | |
| ГЧ – 1 | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения | М 1: 25 000 |
| ГЧ – 2 | Карта функциональных зон поселения | М 1: 25 000 |
| ГЧ – 3 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения | М 1: 25 000 |
| ГЧ – 4 | Карта инженерной и транспортной инфраструктуры поселения | М 1: 25 000 |
| ГЧ – 5 | Карта функциональных зон в границах населённых пунктов | М 1: 5 000 |
| ГЧ – 6 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в границах населённых пунктов | М 1: 5 000 |
|  | **Обосновывающая часть** |  |
| ГЧ – 7 | Карта зон с особыми условиями использования территории поселения | М 1: 25 000 |
| ГЧ – 8 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | М 1:25000 |
| ГЧ – 9 | Карта современного состояния и использования территории поселения 1:25000 (опорный план) | М 1:25000 |
| ГЧ – 10 | Карта зон с особыми условиями использования территории в границах населённых пунктов | М 1:5000 |
| ГЧ – 11 | Карта современного состояния и использования территории в границах населённых пунктов 1:5000 (опорный план) | М 1:5000 |

**Термины и определения**

**Благоустройство территории** – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

**Воспроизводство населения** – процесс непрерывного возобновления и смены людских поколений в результате естественного движения населения.

**Город** – населенный пункт с числом жителей не менее 12 тысяч человек, 85% из которых составляют рабочие, служащие и члены их семей.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** – осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных в настоящем пункте объектов.

**Единый государственный реестр недвижимости** – государственный информационный ресурс, содержащий данные об объектах недвижимости на территории Российской Федерации.

**Естественное движение населения** – совокупность процессов рождаемости и смертности, приводящих к приросту (убыли) населения, и обеспечивающих непрерывное возобновление и смену людских поколений.

**Земельные ресурсы** – земли, которые используются или могут быть использованы в отраслях народного хозяйства.

**Земельные угодья** – земли, систематически используемые или пригодные к использованию для конкретных хозяйственных целей и отличающиеся по природно-историческим признакам.

**Землепользователь** – предприятие, учреждение, организация, гражданин, которым в установленном порядке предоставлен в пользование земельный участок.

**Земли общего пользования** –земли населенных пунктов, используемые под площади, улицы, проезды и для удовлетворения бытовых потребностей населения.

**Земля** – важнейшая часть окружающей природной среды, характеризующаяся пространством, рельефом, климатом, почвенным покровом, растительностью, недрами, водами, являющаяся главным средством производства в сельском и лесном хозяйстве, а также пространственным базисом для размещения предприятий и организаций всех отраслей народного хозяйства.

**Зоны с особыми условиями использования территорий** – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Инвестор** – лицо или организация (в том числе компания, государство и т.д.), размещающие капитал, с целью последующего получения прибыли (инвестиции).

**Индустриальный парк** – специально организованная для размещения новых производств территория, обеспеченная энергоносителями, инфраструктурой, необходимыми административно-правовыми условиями, управляемая специализированной компанией.

**Инженерно-геологическое районирование** – последовательное деление территории на соподчинённые части (единицы), характеризующиеся высокой степенью однородности по инженерно-геологическим условиям, в некоторых случаях с последующей классификацией выделенных единиц.

**Инфраструктура** – комплекс взаимосвязанных обслуживающих структур или объектов, составляющих и/или обеспечивающих основу функционирования системы.

**Капитальный ремонт объектов капитального строительства** (за исключением линейных объектов) – замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

**Капитальный ремонт линейных объектов** – изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

**Категория земель** – Часть единого государственного земельного фонда, выделяемая по основному целевому назначению и имеющая определенный правовой режим.

**Кластер** – сконцентрированная на некоторой территории группа взаимосвязанных организаций (компаний, корпораций, университетов, банков и проч.).

**Концепция** – определенный способ понимания, трактовки какого-либо предмета, явления, процесса, основная точка зрения на предмет или явление, руководящая идея для их систематического освещения. В научной деятельности – ведущий замысел, основной конструктивный принцип.

**Красные линии** – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

**Линейные объекты** – линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

**Муниципальное образование** – городское или сельское поселение, муниципальный район, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

**Объект капитального строительства** – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов. Виды объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа в указанных в пункте 1 части 3 статьи 19 и пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа, определяются законом субъекта Российской Федерации.

**Объекты регионального значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации. Виды объектов регионального значения в указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса РФ областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования субъекта Российской Федерации, определяются законом субъекта Российской Федерации.

**Объекты федерального значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации. Виды объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в указанных в части 1 статьи 10 Градостроительного кодекса РФ областях, определяются Правительством Российской Федерации, за исключением объектов федерального значения в области обороны страны и безопасности государства. Виды объектов федерального значения в области обороны страны и безопасности государства, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации, определяются Президентом Российской Федерации.

**Особо охраняемые природные территории (ООПТ)** – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

**Опорный каркас расселения** – сеть наиболее значительных поселений определенной территории и соединяющих их транспортных коммуникаций.

**Охрана земель** – комплекс организационно-хозяйственных агрономических, технических, мелиоративных, экономических и правовых мероприятий по предотвращению и устранению процессов, ухудшающих состояние земель, а также случаев нарушения порядка пользования землями.

**Пашня** – сельскохозяйственное угодье, систематически обрабатываемое и используемое под посевы сельскохозяйственных культур, включая посевы многолетних трав, а также чистые пары[[1]](#footnote-1).

**Планировочная структура территории** – модель взаимного размещения и пространственных взаимосвязей хозяйственных объектов и важнейших элементов природного ландшафта на различных этапах их хозяйственного освоения.

**«Полюса» роста** – компактно размещенные и динамично развивающиеся отрасли экономики, которые порождают цепную реакцию возникновения и роста экономических центров на определенной территории. Под полюсом роста часто понимается набор отраслей, а под центром роста – географическая интерпретация полюса, т.е. конкретный центр, город.

**Рациональное использование земель** – обеспечение всеми землепользователями в процессе производства максимального эффекта в осуществлении целей землепользования с учетом охраны земель и оптимального взаимодействия с природными факторами.

**Реконструкция объектов капитального строительства** (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция линейных объектов** – изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

**Система коммунальной инфраструктуры** – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

**Строительство** – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

**Территориальное планирование** – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

**Территории общего пользования** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

**Технопарк** – имущественный комплекс, в котором объединены научно-исследовательские институты, объекты индустрии, деловые центры, выставочные площадки, учебные заведения, а также обслуживающие объекты: средства транспорта, подъездные пути, жилые поселки, охрана.

**Транспортная инфраструктура** – комплекс объектов и сооружений, обеспечивающих потребности физических лиц, юридических лиц и государства в пассажирских и грузовых транспортных перевозках.

**Транспортно-пересадочный узел** – комплекс объектов недвижимого имущества, включающий в себя земельный участок либо несколько земельных участков с расположенными на них, над или под ними объектами транспортной инфраструктуры, а также другими объектами, предназначенными для обеспечения безопасного и комфортного обслуживания пассажиров в местах их пересадок с одного вида транспорта на другой.

**Улично-дорожная сеть** **(УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Урбанизация** – процесс увеличения числа городов, роста численности городского населения, повышения роли городов в жизни страны (региона) и распространение городского образа жизни.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Функциональные зоны** – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

**Элемент планировочной структуры** – часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы). Виды элементов планировочной структуры устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

**Обозначения и сокращения**

АО – акционерное общество.

АПК – агропромышленный комплекс.

в. – век.

ВВЛ – внутренние воздушные линии.

вдхр – водохранилище.

г. – город.

гг. – годы.

га – гектар.

ГГМО – Городовиковское городское муниципальное образование.

ГОСТ – государственный стандарт.

ГрК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации.

ГРЭС – государственная районная электростанция.

ГТК – гидротермический коэффициент.

ГУЗ – государственное учреждение здравоохранения.

ГЭС – гидроэлектростанция.

ЗАО – закрытое акционерное общество.

ЗОУИТ – зоны с особыми условиями использования территории.

ЖКХ – жилищно-коммунальное хозяйство.

км – километр.

км2 – квадратный километр.

м – метр.

мм – миллиметр.

м2 – квадратный метр.

м3 – кубический метр.

МВт – мегаватт.

млн – миллион.

млрд – миллиард.

МУП – муниципальное унитарное предприятие.

НИР – научно-исследовательская работа.

ОКС – объект капитального строительства.

ООО – общество с ограниченной ответственностью.

ООПТ – особо охраняемые природные территории.

ООС – обводнительно-оросительная система.

ОЭЗ – особая экономическая зона.

пгт – поселок городского типа.

пос. – поселок.

ПЭК – природно-экологический каркас.

р. – река.

Рис. – рисунок.

РК – Республика Калмыкия

РФ – Российская Федерация.

с. – село.

СанПиН – санитарные правила и нормы.

СЗЗ – санитарно-защитная зона.

СМО – сельское муниципальное образование.

СНиП – строительные нормы и правила.

СП – свод правил.

СТП – схема территориального планирования.

ст. – станица.

т – тонна.

Табл. – таблица.

тыс. – тысяча.

УДС – улично-дорожная сеть.

ЮФО – Южный федеральный округ.

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**1.1 Цель и задачи разработки генерального плана Городовиковского городского муниципального образования РК**

Основанием для выполнения проекта по разработке Генерального плана Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия является договор № 071/20 от 14 июля 2020 года на выполнение научно-исследовательских работ по внесению изменений в Генеральный план Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия, заключенного Администрацией Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия с компанией ООО «Картфонд».

В качестве исходных данных для выполнения указанной научно-исследовательской работы послужили:

* документы стратегического и территориального планирования Российской Федерации;
* Схема территориального планирования Республики Калмыкия;
* Стратегия социально-экономического развития Республики Калмыкия;
* Схема территориального планирования Городовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия;
* документы территориального планирования и градостроительного зонирования Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия;
* статистические данные о численности и составе населения городского муниципального образования;
* Государственные программы Республики Калмыкия;
* статистические данные, характеризующие социально-экономическое развитие Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия за 2010-2019 гг.;
* поступившие предложения органов местного самоуправления Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия и заинтересованных лиц;
* другие сведения и данные об уровне развития Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия.

Необходимость проведения работы продиктована требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации. Так в ч. 1 ст. 18 указанного Кодекса определено, что генеральные планы городских поселений являются документами территориального планирования муниципальных образований, а в статьях 23-25 Градостроительного кодекса определяются: содержание генерального плана муниципального образования, специфика его подготовки и утверждения, а также особенности согласования проекта генерального плана муниципального образования.

Кроме этого необходимо учесть особенности, определенные в ч. 1 ст. 9 Градостроительного кодекса. Так, здесь прямо указывается на то, что территориальное планирование направлено на «определение в его документах назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципальных образований»[[2]](#footnote-2).

Все сказанное выше определяет актуальность обозначенной работы, объект и предмет исследования.

**Объектом исследования** является территория Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия.

**Предметом исследования** в работе является пространственная организация и структура территории городского муниципального образования.

**Цель работы** – внесение изменений в Генеральный план Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Достижение поставленной цели потребовало постановки и решения следующих **задач:**

1. Выявить особенности пространственно-территориального развития муниципального образования, на основе анализа современного состояния его пространственно-территориального развития.

2. Определить основные направления его дальнейшего пространственно-территориального развития.

3. Провести анализ современного использования, планировочной организации и планировочной структуры территории муниципального образования и определить специфику его функционального зонирования.

4. Дать анализ функционально-планировочных условий формирования планировочной структуры Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия.

5. Определить показатели, специфику и направления развития экономики городского муниципального образования.

6. Рассчитать прогноз изменения численности населения городского муниципального образования в целом, и отдельных линейно-полосовых элементов планировочного каркаса его территории.

7. Определить виды, назначение, наименование, основные характеристики, и местоположение планируемых к размещению объектов местного значения Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия (в том числе линейных), характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

8. Уточнить местоположение планируемых к размещению объектов федерального и регионального значения (в том числе линейных);

9. Обеспечить нормативное правовое и организационное обеспечение подготовки и утверждения проекта генерального плана Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия;

10. Разработать документы, содержащие сведения о границах Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия.

Проект генерального плана Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия предполагает реализацию проектов и предложений в два последовательных этапа:

* первая очередь – до 2025 года – проекты и предложения максимальной степени готовности;
* расчетный срок – до 2040 года – перспективные проекты и предложения, в том числе те, которые требуют привлечения дополнительных инвестиций.

Прогноз социально-экономических и демографических показателей также выполнен на первую очередь и расчетный срок.

**1.2 Сведения о нормативно-правовой базе Российской Федерации и Республики Калмыкия**

Проект Генерального плана муниципального образования Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия выполнен в соответствии с нижеследующими основными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Калмыкия[[3]](#footnote-3).

*Нормативно-правовые акты Российской Федерации:*

- Градостроительный кодекс Российской Федерации.

- Земельный кодекс Российской Федерации.

- Лесной кодекс Российской Федерации.

- Водный кодекс Российской Федерации.

- Закон Российской Федерации «О недрах» от 21.02.1992 № 2395-1.

- Закон Российской Федерации «О государственной тайне» от 21.07.1993 № 5485-1.

- Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 № 68-ФЗ.

- Федеральный закон «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ

- Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» от 23.02.1995 № 26-ФЗ.

- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 № 33-ФЗ.

- Федеральный закон «О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 № 8-ФЗ.

- Федеральный закон «О науке и государственной научно-технической политике» от 23.08.1996 № 127-ФЗ.

- Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ.

- Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ.

- Федеральный закон «О газоснабжении в Российской Федерации» от 31.03.1999 № 69-ФЗ.

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

- Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ.

- Федеральный закон «Об электроэнергетике» от 26.03.2003 № 35-ФЗ.

- Федеральный закон «О связи» от 07.07.2003 № 126-ФЗ.

- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

- Федеральный закон «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 № 221-ФЗ.

- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

- Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ.

- Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ.

- Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 № 416-ФЗ.

- Указ Президента РФ от 31.12.2015 № 683 «О Стратегии национальной безопасности Российской Федерации».

- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 04.07.2020 № 985.

- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1,3–13,15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости» от 31.12.2015 № 1532.

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» от 26.05.2011 № 244.

- Приказ Минэкономразвития России «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования» от 21.07.2016 № 460.

- Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу «Об Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» от 27.02.2003 № 27.

*Нормативно-правовые акты Республики Калмыкия:*

- Закон республики Калмыкия «О градостроительной деятельности в Республике Калмыкия» (с изменениями на 8 октября 2019 года) от 26 декабря 2011 года № 323-IV-З.

- Государственная программа Республики Калмыкия «Экономическое развитие и улучшение инвестиционного климата в Республике Калмыкия», утвержденная Постановлением Правительства Республика Калмыкия от 17 декабря 2018 года № 387.

- Государственная программа Республики Калмыкия «Повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, развитие инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса Республики Калмыкия», утвержденная Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 5 декабря 2018 года № 369.

- Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Республики Калмыкия, утвержденная Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 17 декабря 2018 года № 384.

- Государственная программа Республики Калмыкия «Развитие транспортного комплекса и дорожного хозяйства Республики Калмыкия», утвержденная Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 11 июня 2013 года № 289.

- Государственная программа Республики Калмыкия «Развитие образования Республики Калмыкия», утвержденная Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 27 декабря 2018 года № 416.

- Государственная программа Республики Калмыкия «Развитие здравоохранения», утвержденная Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 7 декабря 2018 года № 372.

- Государственная программа Республики Калмыкия «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Республике Калмыкия», утвержденная Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 17 декабря 2018 года № 381.

- Государственная программа Республики Калмыкия «Развитие культуры и туризма Республики Калмыкия», утвержденная Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 27 декабря 2018 года № 417.

- Государственная программа Республики Калмыкия «Социальная поддержка населения Республики Калмыкия», утвержденная Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 17 декабря 2018 года № 379.

- Государственная программа Республики Калмыкия «Охрана окружающей среды», утвержденная Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 20 ноября 2018 года № 353.

- Государственная программа Республики Калмыкия «Формирование комфортной городской среды на территории Республики Калмыкия на 2018-2022 годы», утвержденная постановлением Правительства Республики Калмыкия от 30 августа 2017 года № 303.

- Региональная программа газификации Республики Калмыкия на 2017 - 2021 годы, утвержденная Распоряжением Правительства Республики Калмыкия от 6 июля 2017 года № 246-р.

- Стратегия социально-экономического развития Южного федерального округа на период до 2020 года, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2011 года № 1538-р.

- Стратегия социально-экономического развития Республики Калмыкия на период до 2030 года.

- Схема и программа развития энергетики Республики Калмыкия на 2019-2023 годы, утвержденные Распоряжением Главы Республики Калмыкия от 28 апреля 2018 года № 75-рг.

*Своды правил, строительные нормы и правила, санитарные правила и нормы:*

- ВСН 62-91\* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения».

- ОДМ 218.2.007-2011 «Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства».

- РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

- РДС 35-201-99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

- СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников».

- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

- СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами».

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

- СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов».

- СанПиН 42-128-4690-88. «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

- СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

- СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов».

- СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 (с Изменениями № 1, 2)».

- СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства».

- СП 30.13330.2016 «СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85 (с Поправкой, с Изменениями N 1)».

- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84».

- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85».

- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*».

- СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения».

- СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам».

- СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям».

- СП 41-108-2004 «Поквартирное теплоснабжение жилых зданий с теплогенераторами на газовом топливе».

- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»

- СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания». Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87.

- СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003».

- СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*».

- СП 53.13330.2019 «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения. (СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения».

- СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003».

- СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные».

- СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

- СП 60.13330.2016 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003 (с Изменением № 1)».

- СП 62.13330.2011\* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».

- СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85 (с Изменением № 1)».

- СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85».

- СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*».

- СП 118.13330.2012\* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями № 1, 2)».

- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003».

- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*»

- СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности».

- СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования».

- СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа».

- СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования».

**1.3 Сведения о планах и программах социально-экономического развития Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия**

При разработке проекта генерального плана Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия использовались муниципальные программы, направленные на различные аспекты комплексного социально-экономического развития городского муниципального образования:

В сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений на территории Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия действуют следующие муниципальные программы:

* Муниципальная программа Городовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия «Развитие сельского хозяйства и управление муниципальным имуществом на 2020-2025 годы»;
* Муниципальная программа Городовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия «Развитие муниципального хозяйства и комплексное развитие сельских территорий на 2020-2025 годы»;
* Муниципальная программаГородовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия «Развитие образования и воспитания в Городовиковском районе на 2020-2025 годы»;
* Муниципальная программаГородовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия «Развитие культуры в Городовиковском городском муниципальном образовании Республики Калмыкия на 2020-2025 годы»;
* Муниципальная программаГородовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики на 2020-2025 годы»;
* Муниципальная программаГородовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия «Повышение эффективности муниципального управления на 2020-2025 годы»;
* Муниципальная программа Городовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия «Безопасность Городовиковского района» на 2020-2025 годы»;
* Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры в Городовиковском городском муниципальном образовании Республики Калмыкия на 2020-2025 годы»;
* Муниципальная программа «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры в Городовиковском городском муниципальном образовании Республики Калмыкия на 2020-2025 годы»;
* Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры в Городовиковском городском муниципальном образовании Республики Калмыкия на 2020-2025 годы»;
* Муниципальная программа«Развитие муниципального хозяйства и устойчивое развитие городских территорий в Городовиковском городском муниципальном образовании Республики Калмыкия на 2020-2025 годы»;
* Муниципальная программа«Формирование современной городской среды Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия на 2018-2022 годы».

Эти муниципальные программы в той или иной степени определяют целевые установки в отношении градостроительного и земельно-имущественного развития городского поселения. Соответствующие направления курируются структурными подразделениями администрации городского муниципального образования. Кроме этого в Совете депутатов городского муниципального образования работают постоянные комиссии, которые также занимаются соответствующими вопросами.

**2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА И ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**2.1 Экономико-географическое положение и общая характеристика Городовиковского городского муниципального образования РК**

Городовиковское городское муниципальное образование Республики Калмыкия (далее РК) расположено на крайнем западе Калмыкии, в 234 км к западу от города Элисты, в 54 км к юго-востоку от ближайшего города Сальск (Ростовская область), в 95 км к северо-западу от города Ипатово (Ставропольский край), в 125 км к северу от города Ставрополь, на пологих склонах северо-западной окраины Ставропольской возвышенности, в начале долины реки Башанта. Прямое транспортное сообщение Городовиковского городского муниципального образования со столицей Республики невозможно: автомобильное сообщение осуществляется через территорию Ставропольского края. Городское муниципальное образование является важным транспортным узлом автодорог межмуниципального и регионального значения: Сальск – Городовиковск, Городовиковск – Яшалта, Городовиковск – Тахта и Городовиковск – Родыки.

Направлением отраслью народного хозяйства района является сельское хозяйство.

Население городского муниципального образования по данным на 01.01.2020 г. составляет 8678 чел.



**Рисунок 1 – Географическое положение Городовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия**

Анализ экономико-географического положение позволяет сказать, что Городовиковское городское муниципальное образование находится на значительном пространственном удалении от столицы Республики Калмыкия города Элиста. Это предопределяет сильно выраженную ориентацию на автономное обслуживание своего населения подавляющим большинством видов социальных услуг.

**2.2 Природные условия и ресурсы**

**Геологическое строение и рельеф**

Поверхность территории представляет собой равнину, изрезанную балками и оврагами. На территории Калмыкии встречаются черноземные, каштановые, бурые почвы, солонцы и солончаки.

Ставропольская возвышенность, на которой расположены земли Городовиковского района, представляет собой эрозионно-аккумулятивную равнину с долинно-балочным расчленением. Максимальные высотные отметки достигают 150 м. Для них характерны широкие водоразделы со сглаженными вершинами и пологими склонами. Ширина водоразделов достигает 2-3 км. Микрорельеф на водораздельных плато развит в виде расплывчатых западин. Пологие и слабопокатые длинные склоны водоразделов имеют слабовыраженный эрозионный рельеф в виде ложбин стока.

Поверхность возвышенности расчленена небольшим количеством балок. Балки неглубокие, узкие с хорошо задернованными склонами, различной крутизны. Ширина балок (по бровке) колеблется от 30 до 90 м; глубина – от 2 до 3 метров. В западной части балки имеют более выраженный характер. Небольшая расчлененность рельефа создает сравнительно небольшую пестроту и разнообразие почв. Так, все водораздельные участки и пологие склоны заняты черноземами и темно-каштановыми почвами. Крутым и покатым склонам свойственны в различной степени смытые почвы. В долинах рек и лиманах – луговые и лугово-болотные почвы, солонцы луговые, солончаки.

Геологическое строение района представлено третичными и четвертичными отложениями. Наиболее древними являются отложения каменно-угольной пермской системы. Отложения меловой системы на поверхность не выходят и залегают на глубине до 500-600 м.

**Климатическая характеристика**

Климат резко континентальный – лето жаркое и очень сухое, зима малоснежная, иногда с большими холодами. Температура воздуха имеет резко выраженный годовой ход. Годовая амплитуда абсолютных температур воздуха составляет 80-90ºС. Максимальная температура июля – плюс 42°С, минимальная температура января – минус 34-36°С, средняя температура января – минус 5-8°С, средняя температура июля – плюс 23-26°С. Тепловыми ресурсами территория Калмыкии обеспечена достаточно хорошо, сумма температур составляет 3745-39600°С. Вегетационный период с температурой выше 10°С продолжается от 180 до 213 дней.

Осадков выпадает до 420 мм. Сухость климата усиливается с северо-запада (300-400 мм осадков в год) на юго-восток (170-200 мм). Малое количество атмосферных осадков, периодически повторяющиеся сильные засухи и частые суховеи являются природным фоном деградационных процессов.

Относительная влажность воздуха имеет ярко выраженный годовой ход. Наименьшие значения отмечаются в июле – 45-50%, минимальные (в отдельные дни) могут быть 20% и ниже.

К опасным гидрометеорологическим явлениям, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций природного характера на территории Республики Калмыкии, относятся:

- затопление пойменных земель в период половодья на реках;

- подтопление во время паводков территорий населенных пунктов;

- деформационные русловые процессы, способствующие подмыву и обрушению берегов рек – боковая эрозия;

- воздушные и почвенные засухи;

- дефляционные процессы («пыльные бури»);

- грозы, град, туманы, гололедные явления.

Преобладающее направление ветров (среднегодовое): В, З, ЮВ; наименьшая повторяемость (среднегодовая): С, Ю, СВ.

Среднегодовая скорость ветра составляет 5,0 м/сек.

Специальной особенностью территории являются засухи и суховеи: летом бывает до 120 суховейных дней.

По условиям влагообеспеченности Городовиковское городское муниципальное образование РК относится к сухомуагроклиматическому району Республики Калмыкия.

Вегетационный период с температурой выше 10оС продолжается от 180 до 213 дней.

**Почвы и сельскохозяйственные ресурсы**

Земельный фонд Городовиковского городского муниципального образования РК относится по системе агроклиматического районирования Республики Калмыкия к западному степному району: плоскоравнинный, суглинистый, обыкновенно-черноземный; выше среднего обеспеченный теплом; засушливый; повышенной биологической продуктивности.

Черноземы распространены на водораздельных плато и пологих склонах северных отрогов Ставропольской возвышенности на крайнем юго-западе Калмыкии в Городовиковском и частично Яшалтинском районах, и занимают 108,9 тыс. га (1,46% общей территории республики). Черноземы сформировались в условиях сухого климата, с большим дефицитом влаги, с хорошо выраженной сезонной контрастностью. Почвообразующей породой для черноземов служат четвертичные лессовидные породы, карбонатные, пористые.

Лугово-черноземные почвы распространены на пониженной равнине у лимана Малый Буругшун и в долине р. Башанта в Городовиковском районе. Общая площадь – около 1,5 тыс. га.

Каштановые почвы формируются под растительностью сухих степей в условиях неустойчивого и недостаточного (за исключением отдельных лет) увлажнения атмосферными осадками, что обуславливает меньшее, чем в черноземах, развитие биомассы, меньшие накопление гумуса и глубину промачивания почвы влагой и вымывания солевых продуктов почвообразования. В западной части территории Яшалтинского и Городовиковского районов каштановые почвы по строению и свойствам близки к черноземам обыкновенным, в восточной (на границе Ергеней и Прикаспийской низменности) – к бурым полупустынным почвам.

Темно-каштановые почвы распространены в северной части Городовиковского и в северо-западной части Яшалтинского районов. Занимают площадь 50 тыс. га, выделены в чистом виде и в комплексах с солонцами. По условиям рельефа занимают водораздельные равнины и слабопологие склоны. Почвообразующие породы – лессовидные средние и тяжелые суглинки.

В пределах Калмыкии пойменные почвы встречаются в Юстинском районе в пойме реки Волги, в Городовиковском районе в пойме реки Башанта, в Приютненском районе в пойме реки Западный Маныч, в Ики-Бурульском и Черноземельском районах в пойме реки Восточный Маныч. Дельтовые почвы выделены в конусах выноса временных водотоков в сухостепной и полупустынной зонах. Общая площадь аллювиальных почв около 106 тыс. га. Обычно встречаются небольшими по площади контурами и поэтому существенного значения для сельскохозяйственного производства не имеют. Группа типов аллювиальных (пойменных и дельтовых) почв характеризуется регулярным (но не обязательно ежегодным) затоплением паводковыми водами и отложением на поверхности почв свежих слоев аллювия. Эти процессы обуславливают специфические черты строения аллювиальных почв, особенности их водного режима и генезиса в целом. Аллювиальные почвы пойменные и дельтовые отличаются высокой биогенностью и интенсивностью почвообразования и очень разнообразны по режиму, строению и свойствам.

**Минерально-сырьевые ресурсы**

Полезные ископаемые, имеющие народно-хозяйственное значение на территории Городовиковского городского муниципального образования РК, отсутствуют.

Имеются глины – кирпично-черепичные, суглинки, глиногипсы, пригодные для изготовления кирпича, черепицы и цементно-грунтовых блоков.

**Водные ресурсы**

Гидрографическая сеть территории Городовиковского городского муниципального образования РК развита очень слабо. Имеющиеся понижения заполняются сточными водами. Каскад прудов образуют реку Башанту с постоянным водотоком, которая питается сбрасываемыми водами оросительных систем.

Русло илистое, берега заболочены.

Водоснабжение основано на использовании грунтовых вод через артезианские скважины. Существующая водообеспеченность не удовлетворяет потребностей городского муниципального образования.

**Растительный и животный мир, ландшафты**

**Растительность** представляет собой ценные и перспективные в хозяйственном отношении – кормовые, лекарственные, пищевые, технические, декоративные, фитомелиоративные и другие растения. Среди них наиболее интенсивно используются пастбищные растения, принадлежащие к семейству злаковых, маревых, сложноцветных. Некоторые из них играют почвозащитную роль (различные виды астрагалов, терескен серый, джузгун безлистый, колосняк гигантский (кияк), кохия простерная).

Основу травостоя пастбищ на черноземах составляют мезофильные злаки, в сочетании с многолетним разнотравьем, эфемерами и эфемероидами. Урожайность на пастбищах настоящей степи колеблется от 5,6 ц/га до 2,7 ц/га сухой поедаемой массы. В травостое сухой степи на каштановых почвах преобладают дерновинные злаки: ковыль Лессинга, овсяница валисская. Более требовательные к влаге мезофильные виды злаков и разнотравье сменяют засухоустойчивые виды: тысячелистник благородный, полынь австрийская, реже полынь белая.

Из дикорастущей флоры в Красную книгу России занесены 16 видов растений.

Основные древесные породы – вяз приземистый, дуб черешчатый, робиния, гледичия, лох, тополь; из кустарников – смородина, тамарикс, джусгун, терескен.

**Фауна** млекопитающих насчитывает около 60 видов. Самая многочисленная группа – грызуны. Среди хищных млекопитающих обычный волк, лисица, карсак, светлый хорь, кабан.

**Гнездовая фауна птиц** насчитывает 150 видов. Распространены жаворонки нескольких видов. Большим числом представлен комплекс водных и околоводных птиц: фоновыми гнездящимися видами являются кряква, серая утка, красноголовый нырок, серый гусь, лебедь-шипун, серая цапля, чайки, степная трикушка, речная крячка. Сохраняется популяция канюка-курганника.

Общее количество видов животного мира, занесенного в Красную книгу России и обитающих на территории РК – 71.

**Городовиковское городское муниципальное образование РК располагает достаточной ресурсной базой. Из-за характерного расположения в степной зоне, территория городского муниципального образования подвержена частым засухам и выветриванию.**

**2.3 Особо охраняемые природные территории**

Особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Особо охраняемые природные территории предназначены для сохранения типичных и уникальных природных комплексов, и ландшафтов, биологического разнообразия животного и растительного мира, охраны объектов природного и культурного наследия, а также для сохранения благоприятной окружающей среды и необходимых условий для жизнедеятельности населения. Создание и сохранение ООПТ является наиболее эффективной формой для поддержания экологического баланса и природоохранной деятельности.

Отношения в области организации, охраны и использования ООПТ регулируются Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (далее – Федеральный закон № 33-ФЗ) и Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 15 декабря 2008 г. № 439 «Об объявлении отдельных природных объектов памятниками природы регионального значения».

Для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на особо охраняемые природные территории на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах создаются охранные зоны. Режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливается положением о соответствующей охранной зоне, которое утверждено органом государственной власти, принимающим решение о ее создании.

По данным Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Калмыкия в Городовиковском городском муниципальном образовании располагается памятник природы регионального значения «Городовиковская дубовая роща»[[4]](#footnote-4).

Первые деревья были посажены еще в 1887 г., а статус памятника природы регионального значения роща приобрела в 1977 г., с тех пор охраняется государством. Общая площадь 52 га.

**2.4 Объекты культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, в отношении которого в региональный орган охраны объектов культурного наследия поступило заявление о его включении в реестр, является выявленным объектом культурного наследия со дня принятия региональным органом охраны объектов культурного наследия решения о включении такого объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия.

Выявленный объект культурного наследия подлежит государственной охране в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ до принятия решения о включении его в реестр, либо об отказе во включении его в реестр.

Собственник или иной законный владелец выявленного объекта культурного наследия обязан выполнять определенные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона № 73-ФЗ требования к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия.

Снос выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, запрещен.

Отношения в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия на территории Республики Калмыкия регулируются:

1. Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Приказом Министерства культуры Российской Федерации № 1745 от 04.06.2015 г. «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».
3. Законом Республики Калмыкия от 22.12.2015 г. №166-V-З «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Калмыкия».

Объекты культурного наследия на рассматриваемой территории представлены памятниками археологии, истории, искусства, архитектуры. Основными источниками информации об объектах культурного наследия и их территориях, а также о зонах их охраны являются сведения, содержащиеся в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Объекты культурного наследия, расположенные на территории Городовиковского городского муниципального образования РК, отображены в графических материалах.

Сохранение историко-культурного наследия на проектируемой территории является одним из условий, обуславливающих достойную перспективу ее развития.

В соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Границы зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия краевого и местного значения, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия, согласованного с уполномоченным органом, и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Перечень объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Городовиковского городского муниципального образования РК приводится ниже.

Таблица – Список объектов культурного наследия местного (муниципального значения) значения[[5]](#footnote-5)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Объект** | **Код памятника** | **Местонахождение** | **Датировка** | **Типологическая принадлежность** |
|  | Памятник В.И. Ленину | 1-Г | г. Городовиковск | 1950 г. | памятник истории |
|  | Памятник С.М. Кирову | 2-Г | г. Городовиковск | 1952 г. | памятник истории |
|  | Памятник Герою Советского Союза лейтенанту Г.М. Лазареву | 3-Г | г. Городовиковск,  ул. Ленина, д. 7 | май, 1962 г. | памятник истории |
|  | Памятник Герою Советского Союза О.И. Городовикову | 4-Г | г. Городовиковск | 1970 г. | памятник истории |
|  | Мемориал погибшим воинам в годы Великой Отечественной войны | 5-Г | г. Городовиковск,  ул. Буденного | 1975 г. | памятник истории |
|  | Водонапорная башня | 17-Г | г. Городовиковск | 1910 г. | памятник истории |
|  | Комплекс зданий «Улусная больница» | 18-Г | г. Городовиковск | 1907 г. | памятник архитектуры |
|  | Улусная больница корпус № 1 |  | г. Городовиковск | 1907 г. | памятник архитектуры |
|  | Улусная больница корпус № 2 |  | г. Городовиковск | 1907 г. | памятник архитектуры |
|  | Улусная больница корпус № 3 |  | г. Городовиковск | 1907 г. | памятник архитектуры |
|  | Улусная больница корпус № 4 |  | г. Городовиковск | 1908 г. | памятник архитектуры |
|  | Улусная больница корпус № 5 |  | г. Городовиковск | 1908 г. | памятник архитектуры |
|  | Филиал Республиканского краеведческого музея | 19-Г | г. Городовиковск | 1917 г. | памятник архитектуры |
|  | Районный отдел внутренних дел | 20-Г | г. Городовиковск | 1917 г. | памятник архитектуры |
|  | Бывшая сторожка Алексеевской церкви | 21-Г | г. Городовиковск | 1917 г. | памятник архитектуры |
|  | Военный комиссариат | 22-Г | г. Городовиковск | 1910 г. | памятник архитектуры |
|  | Центр занятости | 23-Г | г. Городовиковск | 1910 г. | памятник архитектуры |
|  | Бюро технической инвентаризации | 24-Г | г. Городовиковск | 1910 г. | памятник архитектуры |
|  | Жертвам репрессий | 25-Г | г. Городовиковск | 1993 г. | памятник истории |
|  | Бюст герою Великой Отечественной войны Ф.Г. Попову | 26-Г | г. Городовиковск | 1993 г. | памятник истории |

В соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в соответствии с которыми заказчик работ при осуществлении хозяйственной деятельности обязан:

– обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

– предоставить в управление документацию, подготовленную на основе археологических работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации.

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия:

– разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия;

– получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в управление на согласование;

– обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, обосновывающей целесообразность включения данного объекта в реестр;

– обеспечить реализацию согласованной управлением документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, предмета охраны исторического поселения регионального значения, градостроительная деятельность в таком поселении подлежит особому регулированию в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации и законодательством Республики Калмыкия.

**2.5 Комплексная градостроительная и социально-экономическая оценка территории и основные проблемы развития территории муниципального образования**

**2.5.1 Население и трудовые ресурсы**

Социальная система – один из важнейших элементов, определяющих комплексное развитие территории. Развитие социальной системы зависит от таких параметров как демографическая ситуация, социально-культурный быт населения, уровень и качество его жизни.

Для оценки современного состояния демографической ситуации и перспектив ее развития необходим ретроспективный анализ следующих показателей: динамика численности населения; динамика прироста населения (показатели естественного и механического прироста (убыли) населения); динамика рождаемости и смертности населения; динамика половозрастной структуры населения; динамика показателя демографической нагрузки; динамика численности рабочей силы, занятых и безработных.

Анализ вышеуказанных показателей позволит получить целостную картину о демографической ситуации в Городовиковском городском муниципальном образовании РК за 2010-2019 гг.

По данным Федеральной службы государственной статистики на территории Городовиковского городского муниципального образования РК на 01.01.2020 г. проживало 8678 человек (56,5% от общего числа жителей Городовиковского муниципального района).

Динамика численности населения представлена на рисунке 2.

Рисунок 2 – Динамика численности населения Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия, чел.[[6]](#footnote-6)

В течение исследуемого периода наблюдается снижение численности населения на 9,0% в сравнении с 2011 г. и на 1,2% по отношению к 2017 г.

Изменение численности населения происходит за счет естественного и механического движения населения.

Для населения характерен процесс депопуляции – сокращение численности населения за счет естественной убыли населения, а так же миграция.

Таблица – Основные показатели естественного и механического движения населения Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия, чел.[[7]](#footnote-7)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2019 в % к 2011** | **2019 в % к 2018** |
| Число родившихся | 128 | 141 | 135 | 112 | 153 | 88 | 85 | 78 | 80 | 62,5 | 102,0 |
| Число умерших | 164 | 135 | 152 | 130 | 202 | 135 | 138 | 135 | 119 | 72,6 | 88,1 |
| Естественный прирост (убыль) | -36 | +6 | -17 | -18 | -49 | -47 | -53 | -57 | -39 | 108,0 | 68,4 |
| Миграционный прирост (убыль) | -24 | -196 | -108 | -93 | -87 | +46 | +23 | -33 | -68 | в 2,8 раза | в 2,1 раза |

В основе сложившейся демографической ситуации лежит соотношение естественного и механического движения населения.

Установление устойчивой тенденции естественной убыли населения обусловлено двумя негативными демографическими процессами:

- снижением показателей рождаемости за исследуемый период. В 2019 г. коэффициент рождаемости составил 9,2‰ (80 чел.), самый высокий – 17,2‰ (153 чел.) был отмечен в 2015 г.

- повышением показателей смертности. Наибольший коэффициент смертности наблюдается в 2015 г. 22,7‰ (202 чел.), наименьший коэффициент смертности наблюдается в 2019 г. 13,7‰ (119 чел.).

Показатель естественного прироста (убыли) отражает изменения уровня рождаемости и смертности. С 2013 г. по 2019 г. данный показатель был всегда отрицательным. Самый высокий уровень естественной убыли наблюдается в 2018 г. и составляет – 6,5‰ (57 чел.). Самый низкий уровень естественной убыли наблюдается в 2013 г. и составляет – 1,9‰ (17 чел.).

Процессы депопуляции связаны с возрастающим миграционным оттоком населения. Как правило, данные процессы связаны с тем, что часть молодого населения уезжает в региональные центры. Работающее население ввиду отсутствия перспектив развития также вынуждены уезжать в более выгодные и доступные места.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Рисунок – Динамика основных показателей воспроизводства населения Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия[[8]](#footnote-8)

Помимо приведенных ранее факторов необходимо учитывать уровень брачности и разводимости. Согласно данным Федеральной государственной службы статистики коэффициент брачности в 2018 г. составлял 4,8 на 1000 человек, а разводов 3,7 на 1000 человек.

Значимым показателем, характеризующим демографическую ситуацию территории, является половая структура населения. Половая диспропорция – одно из наиболее опасных демографических явлений, так как негативно отражается на ряде других показателей, определяющих демографическую обстановку. В большинстве муниципалитетов в общей численности населения удельный вес женщин стал значительно больше, чем мужчин.

Рисунок – Распределение населения по полу в 2019 г., % (данные администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия)

На территории поселения численность женщин превышает количество мужчин на 6,0%, данная тенденция сохраняется на протяжении исследуемого периода. Преобладание женщин в половой структуре характеризуется их большей продолжительностью жизни по сравнению с мужчинами преимущественно в пожилом возрасте.

Помимо половой структуры населения необходимо отслеживать изменения в его возрастном составе. Возрастная структура населения напрямую оказывает влияние не только на демографическую обстановку, но и на социально-экономическую сферу территории в целом. Существующая возрастная структура представлена ниже.

Таблица – Возрастная структура населения Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия[[9]](#footnote-9)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Всего, чел.** | **Возрастные категории** | | | | | |
| **Моложе трудоспособного возраста** | | **В трудоспособном возрасте** | | **Старше трудоспособного возраста** | |
| **человек** | **%** | **человек** | **%** | **человек** | **%** |
| **2011** | 9537 | 1835 | 19,2 | 5551 | 58,2 | 2151 | 22,6 |
| **2012** | 9327 | 1792 | 19,2 | 5357 | 57,4 | 2178 | 23,4 |
| **2013** | 9139 | 1816 | 19,9 | 5122 | 56 | 2201 | 24,1 |
| **2014** | 9010 | 1818 | 20,2 | 4968 | 55,1 | 2224 | 24,7 |
| **2015** | 8899 | 1797 | 20,2 | 4837 | 54,4 | 2265 | 25,4 |
| **2016** | 8799 | 1826 | 20,8 | 4664 | 53 | 2309 | 26,2 |
| **2017** | 8798 | 1833 | 20,8 | 4606 | 52,4 | 2359 | 26,8 |
| **2018** | 8768 | 1853 | 21,1 | 4541 | 51,8 | 2374 | 27,1 |
| **2019** | 8678 | 1829 | 21,1 | 4453 | 51,3 | 2396 | 27,6 |

Изменение возрастной структуры населения оказывает сильное влияние на показатель демографической нагрузки – соотношение численности населения нетрудоспособного возраста к трудоспособному. Демографическая нагрузка в 2019 г. составляла 948 человек в нетрудоспособном возрасте на 1000 трудоспособных.

Таблица – Этнический состав населения Городовиковского городского муниципального образования РК на 01.01.2020 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **чел.** | **%** |
| всего | 8678 | 100 |
| калмыки | 2231 | 25,7 |
| русские | 5442 | 62,7 |
| украинцы | 151 | 1,7 |
| белорусы | 31 | 0,4 |
| казахи | 14 | 0,2 |
| татары | 22 | 0,3 |
| аварцы | 15 | 0,2 |
| даргинцы | 26 | 0,3 |
| кумыки | 10 | 0,1 |
| чеченцы | 14 | 0,2 |
| корейцы | 91 | 1,0 |
| немцы | 141 | 1,6 |
| турки | 305 | 3,5 |
| прочие и не указанные | 185 | 2,1 |

В Городовиковском городском муниципальном образовании РК население представлено в значительном большинстве русскими и калмыками, другие этнические группы занимают незначительный удельный вес в общей численности поселения.

**Таким образом, демографическая ситуация в Городовиковском городском муниципальном образовании Республики Калмыкия характеризуется как сложная. За исследуемый период времени численность населения снизилась. Динамика естественного и миграционного приростов носит отрицательный характер. В связи с тем, что в половозрастной структуре населения более половины это работающее населения процессы старения будут усиливаться.** **Также старение населения обусловлено ростом продолжительности жизни.**

**2.5.2 Социальная инфраструктура и культурное обслуживание населения**

**Образование**

Образование в Российской Федерации – целенаправленный процесс воспитания и обучения в интересах человека, общества, государства, сопровождающийся достижением обучающимися установленных государством образовательных уровней. Развитие образования является одной из базовых характеристик социальной сферы.

Основными её составляющими являются детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы, система профессионального начального, среднего и высшего образования, система дополнительного образования детей.

Образовательный комплекс Городовиковского городского муниципального образования РК включает четыре дошкольных образовательных учреждения, три школы, гимназию, кадетский казачий корпус, два учреждения дополнительного образования, а также два учреждения среднего профессионального образования.

Таблица – Объекты учебно-образовательного назначения Городовиковского городского муниципального образования РК

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Адрес** | **Мест по проекту** | **Количество детей по факту**  **(2019 г.)** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Состояние зданий и сооружений (новое, удовлетворит., требуется капительный ремонт, аварийное)** |
| Муниципальное казённое дошкольное образовательное учреждение детский сад «Аленушка» | 359050,  Республика Калмыкия  г. Городовиковск,  ул. Садовая, 33 | 140 | 132 | 1978 | удовлетворит. |
| Муниципальное казённое дошкольное образовательное учреждение детский сад «Солнышко» | 359050,  Республика Калмыкия  г. Городовиковск  1 микрорайон, д 35 | 120 | 101 | 1972 | удовлетворит. |
| Муниципальное казённое дошкольное образовательное учреждение детский сад «Малыш» | 359050,Республика Калмыкия,  г. Городовиковск,  2 микрорайон, 12 «а» | 140 | 106 | 1986 | удовлетворит. |
| Муниципальное казённое дошкольное образовательное учреждение детский сад «Сказка» | 359050 Республика Калмыкия,  г. Городовиковск,  ул. Горького, 5а | 85 | 77 | 1987 | удовлетворит. |
| Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Городовиковская средняя общеобразовательная школа № 1  им. Г. Лазарева» | 359050,  Республика Калмыкия,  г. Городовиковск,  ул. Ленина,7 | 400 | 202 | 1961 | удовлетворит. |
| Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Городовиковская средняя общеобразовательная школа № 2» | 359050, Республика Калмыкия,  г. Городовиковск,  ул. Чкалова, 3 | 200 | 121 | 1964 | удовлетворит. |
| Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Городовиковская средняя общеобразовательная школа № 3» | 359050, Республика Калмыкия  г. Городовиковск,  пер. Западный, 53 | 600 | 345 | 1986 | удовлетворит. |
| Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Городовиковская многопрофильная гимназия  им. Б.Б. Городовикова» | 359050, Республика Калмыкия  г. Городовиковск,  ул. Хичеева, 4 | 600 | 390 | 1973 | требуется капитальный ремонт |
| Муниципальное казённое учреждение дополнительного образования Дом детского творчества | 359050, Республика Калмыкия,  г. Городовиковск,  ул. Садовая,1 | 120 | 534 | 2018 | удовлетворит. |
| Муниципальное казённое учреждение дополнительного образования «Городовиковская детская школа искусств» ГРМО РК | 359050, Республика Калмыкия,  г. Городовиковск,  ул. Садовая, 13 | 200 | 100 | 1897 | требуется капитальный ремонт |
| КОУ РК «Казачий кадетский корпус Республики Калмыкия им. О. И. Городовикова» | 359052, Республика Калмыкия,  г. Городовиковск, 1-й мкр, 46 | 220 | 178 | 1970 | удовлетворит. |
| Башантинский аграрный колледж им. Ф.Г. Попова (филиал) ФГБОУ ВПО «Калмыцкий государственный университет» | 359052, Республика Калмыкия,  г. Городовиковск,  ул. Советская, 5 | 780 | 466 | 1969 | удовлетворит. |
| БПОУ «Многопрофильный колледж» | 359052, Республика Калмыкия,  г. Городовиковск,  ул. Рабочая, 14 | н/д | н/д | 1941 | удовлетворит. |

Общая численность детей, в возрасте от 0 до 7 лет составляет 795 человек или 9,5% от общего числа жителей ГГМО.

Таблица – Основные показатели системы муниципальных детских дошкольных образовательных учреждений Городовиковского городского муниципального образования РК

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** |
| Численность детей, посещающих ДОУ, чел. | 406 | 424 | 417 | 401 | 416 |
| Число мест в ДОУ, ед. | 485 | 485 | 485 | 485 | 485 |
| Численность детей, стоящих на учете для определения в ДОУ, чел. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Охват детей в возрасте 1-6 лет дошкольным образованием, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Исходя из данных таблицы 6 видно, что с 2015 г. число детей, посещающих ДОУ, увеличилось на 10 человек, охват дошкольным образованием составляет 100%.

Система школьного образования сформировалась еще в советское время, когда при проектировании сетей социально значимых учреждений закладывались другие показатели демографического развития территорий. Согласно методическим рекомендациям Министерства образования и науки рекомендуемое число мест в дошкольных образовательных учреждениях принимать в расчете 45 мест на 100 детей. Нормируемый радиус обслуживания составляет 500 м.

Для объектов общего образования расчет такой же 45 мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 и временем в пути не более 30 минут. Таким образом, муниципальное образование находится в пределах нормативного радиуса обслуживания средних образовательных школ.

**Здравоохранение**

Состояние сферы здравоохранения напрямую определяет изменение ряда демографических показателей.

В соответствии с Концепцией развития системы здравоохранения в Российской Федерации до 2025 г. одним из приоритетов государственной и муниципальной политики является сохранение и укрепление здоровья населения на основе формирования здорового образа жизни и повышения доступности и качества медицинской помощи.

К основным объектам здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень). Кроме того, в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет.

Медицинская помощь населению в Городовиковском городском муниципальном образовании РК осуществляется бюджетным учреждением Республики Калмыкия «Городовиковская РБ». В состав Муниципального бюджетного лечебно-профилактического учреждения «Городовиковская центральная районная больница» входят поликлиника, хирургическое, гинекологическое, акушерское, терапевтическое, детское и инфекционное отделения, скорая медицинская помощь.

Таблица – Объекты здравоохранения Городовиковского городского муниципального образования РК

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование**  **учреждения** | **Адрес** | **Количество больничных коек, посещений в смену** | **Количество врачей** | **Количество среднего мед. персонала** | **Состояние зданий и сооружений (новое, удовлетворит., требуется капительный ремонт, аварийное)** |
| БУ РК «Городовиковская РБ» | ул. Советская, 27 | 57 | 35 | 100 | требуется капитальный ремонт |

Существующей мощности системы здравоохранения недостаточно для обеспечения населения своевременной и качественной медицинской помощью.

**Физическая культура и спорт**

Сеть объектов физкультурно-спортивной направленности в Городовиковском городском муниципальном образовании представлена 10 объектами:

- 7 спортивных залов,

- 2 спортивные площадки, общей площадью 2015 м2;

- 1 стадион площадью 20099 м2.

Количество занятых в сфере физической культуры и спорта в 2019 г. составляло 13 чел., в т. ч.

в детских дошкольных учреждениях – 4 чел.;

в общеобразовательных школах – 7 чел.;

в учреждениях профессионального образования –1чел.;

в средних специальных учебных заведениях –1 чел.

На территории городского поселения наиболее популярными являются такие виды спорта, как легкая атлетика, футбол, баскетбол, волейбол, настольный теннис, дзюдо, самбо, греко-римская борьба, шахматы, шашки, пауэрлифтинг, тяжелая атлетика, тхэквондо.

Так как объекты физической культуры и спорта расположены при образовательных учреждениях, то полноценно ими пользоваться могут только категории детей и подростков.

Прослеживается нехватка объектов физической культуры и спорта для остальных категорий населения городского поселения, так как сооружений сети общего пользования на территории города практически нет.

Нехватка спортивных сооружений и их неудовлетворительное техническое состояние на сегодняшний день является основной проблемой в муниципальном образовании Городовиковского городского муниципального образования, которая тормозит дальнейшее развитие массового спорта и не способствует привлечению большего количества занимающихся физической культурой и спортом.

**Культура и досуг**

Развитие сферы культуры направлено на сохранение и развитие культурного потенциала, повышение качества жизни населения путем удовлетворения культурных и духовных потребностей.

Учреждения культуры и искусства города в основном размещены в центре города. Это районный Дом культуры на 454 места (построен в 1975 г.), по ул. Ленина 30, кинотеатр в центральной части города, музей, городская и детская библиотеки, предназначенные для проведения культурно-массовой работы.

Таблица – Основные показатели функционирования учреждений культуры Городовиковского городского муниципального образования РК

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование учреждения** | **Адрес** | **Вместимость (мест, для библиотек количество ед. хранения)** | **Состояние зданий и сооружений (новое, удовлетворит., требуется капительный ремонт, аварийное)** | **Количество работников** |
| Городовиковский городской Дом культуры. Муниципальное казенное учреждение «Отдел культуры Городовиковского района Республики Калмыкия» | г. Городовиковск, ул. Ленина, д. 30 | 454 | требуется капительный ремонт | 13 |
| Городская библиотека. Муниципальное казенное учреждение «Отдел культуры Городовиковского района Республики Калмыкия» | г. Городовиковск, ул. Садовая, д. 11 | 30 | требуется капительный ремонт | 3 |
| Детская библиотека. Муниципальное казенное учреждение «Отдел культуры Городовиковского района Республики Калмыкия» | г. Городовиковск, ул. Садовая, д. 9 | 30 | требуется капительный ремонт | 2 |
| Кинотеатр «Комсомолец» | г. Городовиковск, ул. Советская, д. 33 | 390 | требуется капитальный ремонт | 1 |
| Городовиковский филиал Национального музея Республики Калмыкия имени Н.Н. Пальмова | Г. Городовиковск, ул. Ленина, д.13 | 30 | требуется капитальный ремонт | 1 |

Степень износа инфраструктуры высока, при дальнейшем проектировании развития территории следует учитывать данные проблемы и необходимость реконструкции и модернизации объектов культуры.

**На сегодняшний день большинство объектов не отвечают современным требованиям, а также нормативам градостроительного проектирования. Необходимо предусмотреть реконструкцию и расширение существующих объектов культуры и образования, а также модернизацию новых объектов спорта.**

**2.5.3 Общая характеристика экономики муниципального образования**

Агропромышленный комплекс является основной базовой отраслью специализации хозяйства Городовиковского района и в перспективе сохранит за собой одно из ведущих стратегических направлений развития его экономики.

Основой экономического потенциала является сельскохозяйственное производство. Параметры функционирования экономической системы Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия определяются особенностями географического положения, наличием природно-ресурсного потенциала и степенью его вовлечения в хозяйственный оборот, а также исторически сформировавшейся структурой хозяйственного комплекса.

Сырьевой базой для развития промышленности, размещенной на территории муниципального образования, является продукция сельского хозяйства.

В таблице 9 представлены наиболее крупные производители сельскохозяйственной продукции.

Таблица – Перечень сельскохозяйственных предприятий Городовиковского городского муниципального образования РК

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование организации** | **Вид услуг** | **Численность работников, чел.** |
|  | Учебное хозяйство БК КГУ | производство зерновых, масличных, животноводство | 8 |
|  | ИП Колерт В.Э. | переработка мяса | 7 |
|  | Монсон В.Ю. | растениеводство | 1 |
|  | Саранов В.Д. | растениеводство/  животноводство | 1 |
|  | Масловский В.В. | растениеводство | 1 |
|  | Курсинов Э.Б. | растениеводство | 1 |
|  | Манжиков С.Н. | растениеводство | 1 |
|  | Сергейчук А.Н. | растениеводство | 1 |
|  | Убушаева В.Д. | растениеводство | 1 |
|  | Лазарев О.А. | растениеводство | 1 |
|  | Намров С.В. | растениеводство | 1 |
|  | Зубко Г.И. | растениеводство | 1 |
|  | Новик Ю.И. | растениеводство/  животноводство | 5 |

В соответствии с природно-ресурсным потенциалом земельного фонда городского поселения целесообразными являются следующее направления развития: товарное производство зерна сильной и ценной озимой пшеницы, зернофуражных культур, семеноводство зерновых, производство кормов, маслосемян подсолнечника.

В структуре производства сельскохозяйственной продукции Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия по категориям хозяйств в 2019 г. сельскохозяйственными организациями всех форм собственности произведено 24% от общего объема выпуска сельхозпродукции, хозяйствами населения 12%, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами – 64%.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Рисунок – Структура производства продукции сельского хозяйства в Городовиковском городском муниципальном образовании РК по категориям хозяйств в 2011 и 2019 гг., %

Структура производства продукции по категориям хозяйств в 2019 г. по сравнению с 2011 г. изменилась: доля сельскохозяйственных организаций уменьшилась на 2%, доля хозяйств населения сократилась почти в 4 раза, а крестьянских (фермерских) хозяйств возросла более чем в 2 раза. Данные изменения свидетельствуют о повышении производства сельскохозяйственной продукции в крупных и средних предприятиях сельского хозяйства и увеличении их доли в валовом производстве сельскохозяйственной продукции.

В 2019 г. в хозяйствах всех категорий было реализовано продукции на 207,3 тыс. руб., что в 3,4 раза выше показателя 2011 г. и на 23,2% больше, чем в 2018 г.

Рисунок – Динамика производства продукции сельского хозяйства всех категорий хозяйств Городовиковского городского муниципального образовании РК в 2011 – 2019 гг., тыс. руб.[[10]](#footnote-10)

В структуре продукции сельского хозяйства в 2019 г. по отношению к 2018 г. доля продукции растениеводства увеличилась на 26,9%, продукции животноводства – на 0,5% (рисунок 6).

Растениеводство. На территории Городовиковского городского муниципального образования РК выращивают пшеницу (озимую), ячмень (яровой), подсолнечник, овощи, виноград, плоды и ягоды.

Общая посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий в 2019 г. составила 7223 га, при этом более 74% земель находится в распоряжении крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей.

Рисунок – Структура посевных площадей сельскохозяйственных культур в Городовиковском городском муниципальном образовании РК в 2019 г.., %[[11]](#footnote-11)

Посевная площадь сельскохозяйственных культур в 2019 г. увеличилась на 1,5% в сравнении с 2011 г., и на 4,4% по отношению к 2018 г.

В составе посевных площадей наибольший удельный вес занимают посевы под зерновые – 6240 га, технические культуры – 695 га, а также картофель и овощебахчевые – 18 га.

Валовой сбор зерна в Городовиковском городском муниципальном образовании в 2019 г. составил 16059 т, что в 1,9 раза превышает показатели 2015 г. В сравнении с 2018 г. валовой сбор увеличился на 23%.

Таблица – Валовые сборы и урожайность основных сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий[[12]](#footnote-12)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2019 в % к 2015** |
| Зерновые и зернобобовые |  |  |  |  |  |  |
| валовой сбор, т | 8109,0 | 11479,2 | 13441,0 | 13052,0 | 16059,0 | 198,0 |
| урожайность, ц с 1 га убранной площади | 18,2 | 20,7 | 23,0 | 21,9 | 25,7 | 141,2 |
| Подсолнечник |  |  |  |  |  |  |
| валовой сбор, т | 92,0 | 280,0 | 714,0 | 466,0 | 911,0 | 990,2 |
| урожайность, ц с 1 га убранной площади | 3,2 | 8,0 | 9,0 | 7,7 | 13,1 | 409,4 |
| Картофель |  |  |  |  |  |  |
| валовой сбор, т | 128,0 | 107,0 | 74,0 | 56,0 | 50,0 | 39,1 |
| урожайность, ц с 1 га убранной площади | 106,7 | 107,0 | 123,3 | 112,0 | 100,0 | 93,7 |
| Овощи |  |  |  |  |  |  |
| валовой сбор, т | 237,0 | 222,7 | 175,0 | 151,0 | 136,0 | 57,4 |
| урожайность, ц с 1 га убранной площади | 118,5 | 131,0 | 97,2 | 88,8 | 104,6 | 88,3 |

Валовой сбор семян подсолнечника в 2019 г. составил 911 т., что в 9,9 раза больше показателя 2015 г. и в 2 раза выше уровня 2018 г.

Накопано картофеля – 50 т (39,1% к уровню 2015 г. и 89,3% к уровню 2018 г.), собрано овощей – 136 т (57,4% к уровню 2015 г. и 90,1% к уровню прошлого года).

Урожайность зерновых культур составила 25,7 ц/га (141,2% к уровню 2015 г., 117,4% к 2018 г.), семян подсолнечника – 13,1 ц/га (в 4 раза выше, чем в 2015 г., 170,1% к 2018 г.), картофеля – 100 ц/га (93,7% к уровню 2015 г., 89,3% к 2018 г.), овощей – 104,6 ц/га (88,3% к уровню 2015 г., 117,8% к 2018 г.).

Колебания в объеме полученного зерна относительно посевных площадей показывают, что эта отрасль зависит от влияния природных факторов. В зерновом производстве преобладает и технический фактор (элементы агротехники, позволяющие снизить влияние природы), а также фактор интенсификации.

Животноводство. Стратегической отраслью сельского хозяйства Городовиковского городского муниципального образования было и остается животноводство.

Основными отраслями животноводства являются мясное скотоводство, мясное и тонкорунное овцеводство. Поголовье крупного рогатого скота представлено калмыцкой породой. Большая часть овец представлена грозненской породой, а также каракульской, советского мериноса, ставропольской, эдильбаевской, кавказской и калмыцкой породами.

За анализируемый период поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах всех категорий снизилось на 68%, свиней – на 54,%, а поголовье овец и коз увеличилось в 2,3 раза, – на 11,2%, птицы практически не изменилось (рисунок 8).

В 2019 г. в сравнении с 2018 г. поголовье крупного рогатого скота в сельскохозяйственных организациях сократилось на 68,8%, в хозяйствах населения – на 1,9%, а в КФХ увеличилось на 21,7%.

Рисунок – Динамика поголовья животных (по всем категориям хозяйств) в Городовиковском городском муниципальном образовании РК, голов

Поголовье овец и коз в сельскохозяйственных организациях сократилось на 15,3%, в хозяйствах населения на 14,1% и в крестьянских (фермерских) хозяйствах не изменилось.

Свиньи выращиваются в хозяйствах населения и в 2019 г. в сравнении с 2018 г. их количество уменьшилось на 11%. Птицеводством также занимаются хозяйства населения.

На рисунке 9 представлена динамика производства основной продукции отрасли животноводства.

Рисунок – Динамика производства основных продуктов животноводства (по всем категориям хозяйств) в Городовиковском городском муниципальном образовании РК

На протяжении многих лет сельское хозяйство было и остаётся основной отраслью экономики муниципального образования. Основным направлением сельскохозяйственного производства является животноводство и растениеводство (преимущественно зерноводство).

Общая ситуация на рынке труда муниципального образования не простая. Малое предпринимательство является неотъемлемой частью экономики Городовиковского городского муниципального образования РК. Большинство субъектов малого предпринимательства и индивидуальных предпринимателей работают устойчиво.

Производством и оказанием услуг занимаются предприятия малого и среднего бизнеса. Краткая характеристика торгово-бытового обслуживания представлена ниже.

Таблица – Торгово-бытовое обслуживание Городовиковского городского муниципального образования РК

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Показатель** |
| **Сведения об организациях розничной торговли** | |
| Численность работников отрасли (чел.) | 360 |
| в том числе муниципальных магазинах |  |
| Предприятий розничной торговли, всего | 70 |
| из них по группам товаров: |  |
| продовольственной |  |
| непродовольственной | 8 |
| смешанной | 62 |
| Общая площадь предприятий розничной торговли (тыс. кв. м) | 11,3 |
| Киосков и павильонов | 12 |
| Аптеки и аптечные магазины (ед.) | 7 |
| **Сведения о рынках в поселении** | |
| Кол-во рынков всего, шт. | 2 |
| в т. ч. муниципальных |  |
| Торговых мест на рынках города, | 105 |
| в т. ч. муниципальных |  |
| **Организации общественного питания** | |
| Число организаций общественного питания, шт. | 2 |
| в них посадочных мест | 72 |
| в т.ч. столовых при школах | 4 |
| при высших и средних учебных заведениях | 2 |
| **Организации бытового обслуживания** | |
| Предприятий бытового обслуживания, всего | 20 |
| мастерских по ремонту и индивидуальному пошиву обуви | 1 |
| ателье по ремонту и индивидуальному пошиву одежды | 1 |
| мастерских по ремонту сложно-бытовой техники | 1 |
| мастерских по ремонту радиотелеаппаратуры | 1 |
| мастерских по ремонту и изготовлению металлоизделий | 1 |
| мастерских по ремонту и изготовлению мебели | 1 |
| фотоателье | 2 |
| Парикмахерских | 6 |
| Ритуальные услуги | 3 |
| Прочие предприятия бытового обслуживания населения | 3 |

Субъектами малого и среднего предпринимательства в поселении производится сельскохозяйственная продукция – молоко, мясо, шерсть, зерновые и кормовые культуры. Общая площадь торговых объектов розничной торговли составляет 11,3 тыс. м2. Также в муниципалитете имеются места обслуживания общественного питания, количество мест 72.

Торговля с точки зрения формирования дополнительных источников налоговых платежей является наиболее перспективной отраслью экономики. Абсолютная налоговая нагрузка здесь значительно меньше, чем в других отраслях экономики муниципального образования.

Социально-экономическое развитие муниципального образования напрямую зависит от наличия документов территориального планирования.

Основными направлениями по развитию сети объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на расчетный срок станет создание условий для:

* расширения перечня предлагаемых товаров и услуг;
* упорядочения и реконструкции существующих предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания, внедрения новых форм и современных методов обслуживания (электронный заказ и оплата товаров и услуг, организация пункта выдачи товаров и т.п.);
* упорядочения размещения существующих объектов торговли с устранением имеющихся противоречий.

На территории Городовиковского городского муниципального образования имеются свободные земельные участки, предлагаемые для создания инвестиционных площадок.

Таблица – Перечень инвестиционных площадок на территории Городовиковского городского муниципального образования РК[[13]](#footnote-13)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер** | **Местоположение** | **Площадь**  **кв. м** | **Категория земель** | **Расширенный вид использования** |
| 08:01:230106:95 | Российская Федерация, Республика Калмыкия, г. Городовиковск, ул. Монтажная, 1 «б» | 7110 | земли населенных пунктов | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции |
| 08:01:230106:17 | Российская Федерация, Республика Калмыкия, г. Городовиковск, ул. Монтажная, 1 «а» | 17000 | земли населенных пунктов | Сельскохозяйственное использование |

**2.5.4 Транспортная инфраструктура**

Развитие транспортной инфраструктуры Городовиковского городского муниципального образования РК является необходимым условием улучшения качества жизни населения.

Транспорт играет важную роль в социально-экономическом развитии территорий. Транспортная система определяет условия экономического роста, повышения конкурентоспособности экономики и качества жизни населения. Доступ к безопасным и качественным транспортным услугам определяет эффективность работы и развития производства, бизнеса и социальной сферы. Эффективное функционирование транспортного комплекса Городовиковского городского муниципального образования РК является важным условием для модернизации, перехода на инновационный путь развития и устойчивого роста экономики данной территории.

Транспортно-географическое положение муниципального образования определяет приоритетную роль транспорта в развитии его конкурентных преимуществ с точки зрения реализации транзитного потенциала.

Транспортная система муниципального образования представлена автомобильным видом транспорта. Отсутствие альтернативных видов транспорта предъявляет большие требования к автомобильным дорогам.

Дорожно-транспортная сеть ГГМО РК состоит из дорог IV и V категории, предназначенных не для скоростного движения. Покрытие автомобильных дорог выполнено из разных видов материалов, в том числе асфальтовые, асфальтобетонные и грунтовые дороги. Износ дорожной сети и искусственных сооружений достаточно большой, что в свою очередь угрожает безопасности дорожного движения. Улично-дорожная сеть является важнейшей частью транспортной системы, от уровня её транспортно-эксплуатационного состояния во многом зависит качество жизни населения.

Основу транспортной сети Городовиковского городского муниципального образования РК в широтном направлении составляет ул. Советская. Она является главной улицей центра, по которой идет обслуживание объектов районного центра. Магистраль принимает на себя нагрузки пассажирского и легкового транспорта. Основной поток на промзону принимает на себя по восточной и западной стороне автодорога. Это транспортная магистраль на Ростов-Сальск. По магистрали, соединяемой через переулок Западный осуществляется связь со сквозным проездом по направлениям Ставрополь-Сальск. Все предприятия промзоны и жилой зоны обеспечены системой транспортных связей.

Предусмотрены проезды к жилым группам и промпредприятиям, к объектам соцбытового назначения.

Таблица – Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах Городовиковского городского муниципального образования РК

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование улиц | Месторасположение автодороги | Протяженность, км | Идентификационный номер автомобильной дороги | Категория дороги |
| ул. Советская | г. Городовиковск | 3,25 | 85-205-501-ОП-МП-001 | IV |
| пер. Амур-Санана | г. Городовиковск | 1,3 | 85-205-501-ОП-МП-002 | IV, V |
| проезжая часть 1 микрорайон | г. Городовиковск | 1,65 | 85-205-501-ОП-МП-003 | V |
| пер. Кировский | г. Городовиковск | 0,95 | 85-205-501-ОП-МП-004 | IV |
| пер. Буденного | г. Городовиковск | 1,3 | 85-205-501-ОП-МП-005 | IV, V |
| ул. Горького | г. Городовиковск | 1,85 | 85-205-501-ОП-МП-006 | IV |
| ул. Лазарева | г. Городовиковск | 0,75 | 85-205-501-ОП-МП-007 | V |
| ул. Сальская | г. Городовиковск | 0,975 | 85-205-501-ОП-МП-008 | IV, V |
| пер. Западный | г. Городовиковск | 2,0 | 85-205-501-ОП-МП-009 | IV |
| ул. Ленина до Чекистов | г. Городовиковск | 1,25 | 85-205-501-ОП-МП-010 | IV |
| ул. Целинная | г. Городовиковск | 0,4 | 85-205-501-ОП-МП-011 | IV |
| ул. Социалистическая | г. Городовиковск | 0,85 | 85-205-501-ОП-МП-012 | IV |
| ул. Академическая | г. Городовиковск | 0,43 | 85-205-501-ОП-МП-013 | IV |
| ул. Джинцанова | г. Городовиковск | 0,25 | 85-205-501-ОП-МП-014 | V |
| пер. Зоотехнический | г. Городовиковск | 0,85 | 85-205-501-ОП-МП-015 | V |
| пер. Комсомольский | г. Городовиковск | 1,2 | 85-205-501-ОП-МП-016 | IV, V |
| пер. Красноармейский | г. Городовиковск | 0,35 | 85-205-501-ОП-МП-017 | V |
| пер. Чапаевский | г. Городовиковск | 0,675 | 85-205-501-ОП-МП-018 | IV |
| пер. Чекистов | г. Городовиковск | 0,125 | 85-205-501-ОП-МП-019 | V |
| пер. Октябрьский | г. Городовиковск | 0,2 | 85-205-501-ОП-МП-020 | IV |
| пер. Северный | г. Городовиковск | 0,175 | 85-205-501-ОП-МП-021 | V |
| пер. Кооперативный | г. Городовиковск | 0,35 | 85-205-501-ОП-МП-022 | V |
| пер. Восточный | г. Городовиковск | 0,2 | 85-205-501-ОП-МП-023 | V |
| пер. Школьный | г. Городовиковск | 0,25 | 85-205-501-ОП-МП-024 | V |
| пер. Строительный | г. Городовиковск | 0,55 | 85-205-501-ОП-МП-025 | V |
| пер. Молодежный | г. Городовиковск | 0,2 | 85-205-501-ОП-МП-026, | V |
| ул. Луговая | г. Городовиковск | 0,63 | 85-205-501-ОП-МП-027 | V |
| пер. Космический | г. Городовиковск | 0,63 | 85-205-501-ОП-МП-028 | V |
| ул. Фрунзе | г. Городовиковск | 0,425 | 85-205-501-ОП-МП-029 | V |
| пер. Чкалова | г. Городовиковск | 0,35 | 85-205-501-ОП-МП-030 | IV |
| пер. Степной | г. Городовиковск | 0,35 | 85-205-501-ОП-МП-031 | V |
| ул. Клыкова | г. Городовиковск | 0,575 | 85-205-501-ОП-МП-032 | V |
| ул. Коминтерна | г. Городовиковск | 1,35 | 85-205-501-ОП-МП-033 | V |
| ул. Комарова | г. Городовиковск | 0,725 | 85-205-501-ОП-МП-034 | V |
| ул. Карла-Маркса | г. Городовиковск | 1,55 | 85-205-501-ОП-МП-035 | IV, V |
| ул. Интернациональная | г. Городовиковск | 1,4 | 85-205-501-ОП-МП-036 | V |
| ул. 40 лет Победы | г. Городовиковск | 0,325 | 85-205-501-ОП-МП-037 | IV, V |
| ул. 60 лет Октября | г. Городовиковск | 0,375 | 85-205-501-ОП-МП-038 | IV |
| ул. Заречная | г. Городовиковск | 0,425 | 85-205-501-ОП-МП-039 | IV |
| ул. Коммунальная | г. Городовиковск | 0,4 | 85-205-501-ОП-МП-040 | V |
| ул. Зеленая | г. Городовиковск | 0,4 | 85-205-501-ОП-МП-041 | V |
| ул. 8 марта | г. Городовиковск | 0,3 | 85-205-501-ОП-МП-042 | V |
| ул. Солнечная | г. Городовиковск | 0,35 | 85-205-501-ОП-МП-043 | V |
| пер. Южный | г. Городовиковск | 0,2 | 85-205-501-ОП-МП-044 | V |
| ул. Полевая | г. Городовиковск | 0,35 | 85-205-501-ОП-МП-045 | V |
| ул. Первомайская | г. Городовиковск | 0,775 | 85-205-501-ОП-МП-046 | IV |
| ул. Вишневая | г. Городовиковск | 0,375 | 85-205-501-ОП-МП-047 | V |
| ул. Ворошилова | г. Городовиковск | 0,85 | 85-205-501-ОП-МП-048 | V |
| ул. Береговая | г. Городовиковск | 0,4 | 85-205-501-ОП-МП-049 | V |
| ул. Энтузиастов | г. Городовиковск | 0,275 | 85-205-501-ОП-МП-050 | V |
| 2 микр. Проезды | г. Городовиковск | 1,0 | 85-205-501-ОП-МП-051 | V |
| ул. Куйбышева | г. Городовиковск | 0,5 | 85-205-501-ОП-МП-052 | V |
| ул. Свердлова | г. Городовиковск | 0,825 | 85-205-501-ОП-МП-053 | V |
| пер. Колхозный | г. Городовиковск | 0,35 | 85-205-501-ОП-МП-054 | V |
| ул. Монтажная | г. Городовиковск | 1,0 | 85-205-501-ОП-МП-055 | V |
| ул. Промышленная | г. Городовиковск | 0,25 | 85-205-501-ОП-МП-056 | V |
| ул. Индустриальная | г. Городовиковск | 0,15 | 85-205-501-ОП-МП-057 | V |
| пер. Юбилейный | г. Городовиковск | 0,225 | 85-205-501-ОП-МП-058 | V |
| пер. Малиновского | г. Городовиковск | 0,75 | 85-205-501-ОП-МП-059 | V |
| ул. Рабочая | г. Городовиковск | 1,05 | 85-205-501-ОП-МП-060 | V |
| ул. Хахлыновой | г. Городовиковск | 1,55 | 85-205-501-ОП-МП-061 | V |
| ул. Пушкина | г. Городовиковск | 0,85 | 85-205-501-ОП-МП-062 | V |
| ул. Попова | г. Городовиковск | 1,35 | 85-205-501-ОП-МП-063 | IV, V |
| ул. Маяковского | г. Городовиковск | 2,25 | 85-205-501-ОП-МП-064 | IV, V |
| ул. Агрономическая | г. Городовиковск | 0,55 | 85-205-501-ОП-МП-065 | IV |
| ул. Мира | г. Городовиковск | 0,65 | 85-205-501-ОП-МП-066 | V |
| ул. Лермонтова | г. Городовиковск | 0,55 | 85-205-501-ОП-МП-067 | V |
| ул. Хичеева | г. Городовиковск | 0,475 | 85-205-501-ОП-МП-068 | V |
| пер. Олимпийский | г. Городовиковск | 0,3 | 85-205-501-ОП-МП-069 | V |
| ул. Пионерская | г. Городовиковск | 0,4 | 85-205-501-ОП-МП-070 | V |
| ул. Шолохова | г. Городовиковск | 0,5 | 85-205-501-ОП-МП-071 | V |
| ул. Зигуненко | г. Городовиковск | 0,55 | 85-205-501-ОП-МП-072 | V |
| ул. Просвещения | г. Городовиковск | 0,3 | 85-205-501-ОП-МП-073 | V |
| ул. Дзержинского | г. Городовиковск | 0,8 | 85-205-501-ОП-МП-074 | IV, V |
| ул. Садовая | г. Городовиковск | 0,8 | 85-205-501-ОП-МП-075 | IV |
| ул. Набережная | г. Городовиковск | 0,8 | 85-205-501-ОП-МП-076 | V |
| ул. Дон-Урал | г. Городовиковск | 2,5 | 85-205-501-ОП-МП-077 | V |
| ул. Почтовая | г. Городовиковск | 1,025 | 85-205-501-ОП-МП-078 | V |
| ул. Гагарина | г. Городовиковск | 1,0 | 85-205-501-ОП-МП-079 | V |
| ул. Лесная | г. Городовиковск | 1,0 | 85-205-501-ОП-МП-080 | V |
| ул. Сосновая | г. Городовиковск | 1,75 | 85-205-501-ОП-МП-081 | V |
| ул. Мичурина | г. Городовиковск | 0,15 | 85-205-501-ОП-МП-082 | IV |
| ул. Березовая | г. Городовиковск | 0,35 | 85-205-501-ОП-МП-083 | IV |
| объездная дорога северо-восточной части (от ул. Советская до пер. Зоотехнический | г. Городовиковск | 2,825 | 85-205-501-ОП-МП-084 | IV, V |
| ул. Хрущева | г. Городовиковск | 0,3 | 85-205-501-ОП-МП-085 | V |
| подъезд к с. Первомайское от автодороги Городовиковск-Сальск | г. Городовиковск | 1,8 | 85-205-501-ОП-МП-086 | V |
| участок от автодороги Городовиковск-Тахта (первый километр) | г. Городовиковск | 1,0 | 85-205-501-ОП-МП-087 | IV |
| подъезд от автодороги Городовиковск-Сальск мясокомбинат (бывший) | г. Городовиковск | 1,4 | 85-205-501-ОП-МП-088 | IV |
| пер. Меллиораторов | г. Городовиковск | 0,2 | 85-205-501-ОП-МП-089 | V |
| ул. Звездная | г. Городовиковск | 0,145 | 85-205-501-ОП-МП-090 | V |
| ул. Гахаева | г. Городовиковск | 0,2 | 85-205-501-ОП-МП-091 | V |
| пер. Студенческий | г. Городовиковск | 0,45 | 85-205-501-ОП-МП-092 | IV, V |

По состоянию на 01 января 2020 года на территории городского муниципального образования протяженность автодорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования составляет 71 км. Протяженность дорог, имеющих твердое покрытие, составляет 81,6%, также имеются автодороги с грунтовым покрытием.

Город является узлом автодорог межмуниципального и регионального значения.

Таблица – Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения[[14]](#footnote-14)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Идентификационные номера** | **Наименование дорог** | **Протяженность, км** |
| 85 ОП РЗ 85К-9 | Городовиковск - Яшалта | 40,23 |
| 85 ОП РЗ 85К-12 | Городовиковск - Тахта | 28,675 |
| 85 ОП РЗ 85К-16 | Городовиковск - Сальск | 12,00 |
| 85 ОП РЗ 85К-17 | Городовиковск - Родыки | 11,22 |

Общая протяженность автодорог 92,125 км. Все автодороги этой категории имеют твердое покрытие.

Основные межмуниципальные и межрегиональные маршруты:

- Городовиковск-Ставрополь;

- Городовиковск-Сальск;

- Городовиковск-Ростов-на-Дону.

Необходимость организации обходного транзитного движения отсутствует.

Сеть улиц и дорог в планировочной структуре муниципального образования решена в виде единой системы и обеспечивает быстрые и безопасные транспортные и пешеходные связи со всеми функциональными зонами, с внешними транспортными магистралями.

Существующая улично-дорожная сеть имеет, в основном, прямоугольную структуру.

В составе улично-дорожной сети выделены улицы и дороги следующих категорий:

* городские дороги, по которым осуществляется транспортная связь населенного пункта с внешними дорогами;
* главные улицы, обеспечивающие связь жилых территорий с общественным центром, подцентрами, местами приложения труда;
* улицы в жилой застройке (основные улицы), осуществляющие транспортные связи внутри жилых территорий и с главной улицей с интенсивным движением;
* улицы в жилой застройке (второстепенные улицы), осуществляющие транспортные связи между основными жилыми улицами, связь жилых домов в глубине квартала с улицей;

- пешеходные улицы – по ним осуществляется связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров.

На территории муниципального образования осуществляют деятельность пять станций по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств, машин и оборудования.

Основным видом пассажирского транспорта Городовиковского городского муниципального образования РК является автобусное сообщение. Большинство передвижений в муниципальном образовании приходится на личный транспорт и пешеходные сообщения.

В основе оценки транспортного спроса лежит анализ передвижения населения к объектам тяготения.

Можно выделить основные группы объектов тяготения:

- объекты социальной сферы;

- объекты трудовой деятельности;

- узловые объекты транспортной инфраструктуры.

В ГГМО РК нет проблем по обеспечению жителей транспортными услугами междугороднего характера. Перераспределение основных транспортных направлений в рассматриваемом периоде не планируется.

Хранение транспортных средств осуществляется на придомовых территориях, дополнительных общих автостоянок для личного автотранспорта не требуется. Парковочные места имеются у всех объектов социальной инфраструктуры и у административных зданий хозяйствующих организаций.

Автомобильные дороги имеют стратегическое значение для Городовиковского городского муниципального образования РК. Они связывают территорию муниципального образования с соседними территориями, обеспечивают жизнедеятельность муниципального образования, во многом определяют возможности развития ГГМО РК, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. Сеть внутренних автомобильных дорог обеспечивает мобильность населения и доступ к материальным ресурсам, позволяет расширить производственные возможности экономики за счет снижения транспортных издержек и затрат времени на перевозки.

Существенной проблемой продолжает оставаться безопасность дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования на территории.

В последние годы наблюдается рост уровня автомобилизации. Это требует увеличения затрат на строительство и реконструкцию автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, а также на их ремонт и содержание.

Состояние автодорог, пролегающих по территории Городовиковского городского муниципального образования РК, оценивается как удовлетворительное.

Учитывая сложившуюся планировочную структуру городского муниципального образования и характер дорожно-транспортной сети, отсутствие дорог с интенсивным движением в районах жилой застройки, можно сделать вывод о сравнительно благополучной экологической ситуации в части воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье человека.

**2.5.5 Инженерная инфраструктура**

Инженерная инфраструктура Городовиковского городского муниципального образования РК включает в себя комплекс систем коммуникаций и объектов, обеспечивающих комфортную жизнедеятельность населения, таких как водоснабжение, водоотведение, тепло-, электро- и газоснабжение, трубопроводы и сети связи.

При подготовке раздела использованы следующие материалы:

* Схема территориального планирования Городовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия;
* «Схема и программа развития электроэнергетики Республики Калмыкия на 2017-2021 годы», утвержденная Распоряжением Главы Республики Калмыкия от 12 июля 2016 года № 148-рг;
* Региональная программа газификации Республики Калмыкия на 2017 - 2021 годы, утвержденная Распоряжением Правительства Республики Калмыкия от 6 июля 2017 года № 246-р;
* программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Городовиковского муниципального района и Городовиковского городского муниципального образования.

**Водоснабжение и водоотведение**

В Городовиковском городском муниципальном образовании имеется централизованное водоснабжение, осуществляемое МУП «Благоустройство» Городовиковского городского муниципального образования РК. Предприятие осуществляет подъем, транспортировку и отпуск воды из систем водоснабжения и приема сточных вод в систему канализации города Городовиковска.

Централизованной системой водоснабжения обеспечено 90,3% жилого фонда.

Источником водоснабжения служат подземные воды Комсомольского и Пушкинского водозаборов. Комсомольский водозабор имеет 10 артезианских скважин с дебитом воды 10-16 м3 в час, Пушкинский имеет 5 артезианских скважин с дебитом воды 16 м3 в час.

Имеется три водонакопителя на Комсомольском водозаборе емкостью 1200 м3, Пушкинском 500 м3 и северо-восточной части города в районе «Учхоз» 500 м3. Уличная протяженность водоводов на январь 2020 г. составляет 49,1 км, общая протяженность сетей 87,5 км. Перекачку воды от артезианских скважин до потребителя на Пушкинском и Комсомольском водозаборах осуществляется насосами К 90/85. Ввод в работу Комсомольского водозабора был осуществлен в 1961 г., Пушкинского в 1969 г. Износ магистральных и разводящих сетей водовода составляет 90%. Из артезианских скважин на Комсомольском водозаборе действующих осталось 5. Четыре имеют дебит воды 3-5 м3 в час. Одна не используется по причине большой загрязненности воды глинистыми осадками и подлежит ремонту. Из пяти артезианских скважин на Пушкинском водозаборе работают пять. Потери воды из-за ветхости водоводов и высокой аварийности составляют более 40%, что ведет к перебоям в водоснабжении города, создается неблагополучная санитарно-эпидемиологическая обстановка.

Таблица – Характеристика объектов водоснабжения и водоотведение города

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол-во** | **Установленная мощность** |
| Водоснабжение | | | |
| Артезианские скважины (насосные станции 1-го подъема) | шт. | 9 | 2,1 тыс. м3/сут. |
| Водозаборные узлы | объект | - | тыс. м3/сут. |
| Насосные станции 2-го подъема | объект | 2 | 4,2 тыс. м3/сут. |
| Резервуары чистой воды | объект | 3 | 2,3 тыс. м3 |
| Повысительные насосные станции | объект | - | тыс. м3/сут. |
| Водопроводные сети | км | 87,5 | 2 тыс. м3/сут. |
| Водопроводные колодцы | шт. | 35 | **-** |
| Водопроводные колонки | шт. | - | **-** |
| Запорная арматура | шт. | 30 | **-** |
| Пожарные гидранты | шт. | - | **-** |
| Протяженность сетей со 100% износом | км | - | **-** |
| Водоотведение | | | |
| Насосные станции | объект | 1 | тыс. м3/сут. |
| Сети напорной канализации | км | - | тыс. м3/сут. |
| Сети самотечной канализации | км | 0,86 | 0,5 тыс. м3/сут. |
| Канализационные колодцы | шт. | - | - |
| Запорно-регулирующая арматура | шт. | - | - |
| Протяженность сетей со 100% износом | км | 0,86 | - |

Административные, культурно-бытовые и общественные здания оборудованы внутренним водопроводом и канализацией.

Протяженность сетей канализации – 0,86 км. В жилой застройке имеются надворные туалеты и выгребные ямы.

Приняты нормы водопотребления:

- 160 л/сут. на 1 жителя на хозяйственно-питьевые нужды;

- 70 л/сут. на 1 жителя на полив;

- 15 л/с на наружное пожаротушение (на 1 пожар). Одновременных пожарных – 2.

- 2,5 х 2 л/с = 5,0 л/с на внутреннее пожаротушение.

При численности населения 8678 чел. Расчетное водопотребление составит:

Qсут. m = (230х8678)/1000 = 1995,94 м3/сут.

В связи с тем, что на территории муниципального образования в ближайшей перспективе не планируется нового строительства, требующего подключения объектов к центральному водоснабжению, увеличение мощности систем водоснабжения, расширение радиуса водоснабжения не целесообразно.

**Таким образом, ухудшение качества (загрязнения) подземных вод связано с изношенностью водопроводных сетей; существующая водообеспеченность не удовлетворяет потребностей города.**

**Система водоснабжения в целом требует модернизации систем водоснабжения, предполагающая использование современных технологий: применение напорных полиэтиленовых труб вместо стальных трубопроводов, которые не коррозируют, слабо изнашиваются, не боятся контакта с водой и агрессивными средами, и не нуждаются в дополнительном обслуживании. Срок их эксплуатационной службы не менее 40 лет.**

**Наряду с бесперебойным обеспечением города водой не менее важной задачей является своевременный отвод сточных вод.**

**Теплоснабжение**

В Городовиковском городском муниципальном образовании отопление осуществляется автономно от бытовых котлов. В котельных установлены малогабаритные котлы, работающие на природном газе в автономном режиме.

Системы отопления приняты двухтрубные с нижней разводкой. Трубы стальные водогазопроводные. Нагревательные приборы: радиаторы чугунные, стальные, регистры из гладких труб. На приборах установлена регулирующая арматура.

**Электроснабжение**

Поставщиком электрической энергии потребителям Городовиковского городского муниципального образования РК является филиал ПАО «Россети Юг»-«Калмэнерго».

По надежности электроснабжения потребители электрической энергии относятся, в основном, к электроприемникам III категории.

На 2020 г. протяженность линий электропередачи ВЛ составляла 156,8 км, степень изношенности – 85%[[15]](#footnote-15).

Электроснабжение Городовиковского городского муниципального образования РК и распределение электроэнергии по потребителям осуществляется от существующей трансформаторной подстанции 35 кВ Городовиковская мощностью 1-5600+1х6300 кВА.

Выдача мощности от главной трансформаторной подстанции «Городовиковская» производится по воздушным фидерам напряжением 10 кВ. В распределительной сети муниципального образования эксплуатируются 38 трансформаторных подстанций.

Таблица – Характеристика трансформаторных пунктов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование трансформатора** | **Населённый пункт,**  **№ фидера** | **Характеристика** | |
| **Мощность**  **тр-ра КВА** | **Износ оборудования** |
| **ВЛ-10 кВ Город** | | | |
| ЗТП № 1 | г. Городовиковск, 3 фидера | 160 | 85 |
| ЗТП № 2 | г. Городовиковск, 4 фидера | 160 | 85 |
| ЗТП № 6 | г. Городовиковск, 3 фидера | 250 | 85 |
| КТП № 7 | г. Городовиковск, 2фидера | 250 | 85 |
| ЗТП № 8 | г. Городовиковск, 4 фидера | 400 | 85 |
| КТП № 9 | г. Городовиковск, 3 фидера | 160 | 85 |
| ЗТП № 10 | г. Городовиковск, 3 фидера | 400 | 85 |
| ЗТП № 12 | г. Городовиковск, 3 фидера | 250 | 85 |
| **ВЛ-10 кВ 1-й микрорайон** | | | |
| КТП № 1 | г. Городовиковск, 1 фидера | 100 | 85 |
| КТП № 2 | г. Городовиковск, 1 фидер | 250 | 85 |
| ЗТП № 3 | г. Городовиковск, 3 фидера | 250 | 85 |
| ЗТП № 4 | г. Городовиковск, 2 фидера | 250 | 85 |
| ЗТП № 5 | г. Городовиковск, 2 фидера | 400 | 85 |
| КТП № 6 | г. Городовиковск, 2 фидера | 100 | 85 |
| ЗТП № 7 | г. Городовиковск, 3 фидера | 250 | 85 |
| **ВЛ-10 кВ 2-й микрорайон** | | | |
| ЗТП № 1 | г. Городовиковск, 1 фидер | 160 | 85 |
| ЗТП № 2 | г. Городовиковск, 4 фидера | 2/250 | 85 |
| ЗТП № 3 | г. Городовиковск, 3 фидера | 250 | 85 |
| КТП № 4 | г. Городовиковск, 3 фидера | 250 | 85 |
| КТП № 5 | г. Городовиковск, 2 фидера | 160 | 85 |
| ЗТП № 6 | г. Городовиковск, 5 фидеров | 400 | 85 |
| ЗТП № 7 | г. Городовиковск, 3 фидера | 250 | 85 |
| ЗТП №8 | г. Городовиковск, 2 фидера | 160 | 85 |
| КТП №10 | г. Городовиковск, 3 фидера | 315 | 85 |
| **ВЛ-10 кВ Элеватор** | | | |
| ЗТП № 3 | г. Городовиковск, 4 фидера | 160 | 85 |
| **ВЛ-10 кВ Промзона** | | | |
| КТП № 8 | г. Городовиковск, 2 фидера | 63 | 85 |
| ЗТП № 9 | г. Городовиковск, 2 фидера | 100 | 85 |
| **ВЛ-10 кВ Свинокомплекс** | | | |
| КТП № 1 | г. Городовиковск, 2 фидера | 100 | 85 |
| **ВЛ-10 кВ Южный** | | | |
| КТП № 6 | г. Городовиковск, 1 фидер | 160 | 85 |
| ЗТП № 8 | г. Городовиковск, 2 фидера | 250 | 85 |
| КТП № 12 | г. Городовиковск, 1 фидер | 250 | 85 |
| **ВЛ-10 кВ Ленинец** | | | |
| КТП № 1 | г. Городовиковск, 2 фидера | 250 | 85 |
| КТП № 2 | г. Городовиковск, 2 фидера | 250 | 85 |
| КТП № 5 | г. Городовиковск, 1 фидер | 160 | 85 |
| КТП № 6 | г. Городовиковск, 2 фидера | 40 | 85 |
| КТП № 7 | г. Городовиковск, 1 фидер | 100 | 85 |
| КТП № 9 | г. Городовиковск, 2 фидера | 160 | 85 |
| КТП № 13 | г. Городовиковск, 2 фидера | 25 | 85 |

Состояние трансформаторных подстанций неудовлетворительное, износ оборудования составляет 85%.

Нагрузки потребителей распределены равномерно по фазам, все линии электропередач воздушные на железобетонных стойках.

**Газоснабжение**

Поставщиком газа потребителям Городовиковского городского муниципального образования РК является АО «Газпром газораспределение Элиста», осуществляющее поставку, транспортировку и реализацию газа.

Протяженность сетей 88,8 км.

**Система обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО)**

Современная ситуация системы обращения с отходами в Городовиковском городском муниципальном образовании сохраняет общероссийские тенденции. Общий объем ТКО возрастает, ухудшая санитарное состояние территории.

Источниками образования ТКО на территории муниципального образования являются:

* жилой фонд;
* объекты социального назначения;
* промышленные и производственные предприятия (отходы 4-5 классов опасности).

Сбором и вывозом ТКО с Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия занимается специализированная организация ООО «Спецавтохозяйство». Предприятие оказывает услуги по утилизации твердых бытовых отходов населения, отходов потребления на производстве, подобных коммунальным. Также предприятие реализует вторичное сырье, отобранное в результате сортировки отходов (макулатура, пластик, стеклобой, металл).

Контейнеры для сбора ТКО на территории населенного пункта в основном не установлены. Несанкционированные свалки на территории городского поселения отсутствуют.

Контроль за несанкционированными свалками осуществляют администрации Городовиковского районного и городского муниципального образования Республики Калмыкия. На сегодняшний день обстановка в муниципальном образовании улучшается. Несмотря на положительную тенденцию на территории муниципального образования имеется ряд нерешенных проблем, среди которых:

* усложнение состава ТКО и большее количество экологически опасных компонентов;
* увеличение затрат на обращение с отходами;
* сложности утилизации электробытовых приборов, электронной и компьютерной техники, электрических батареек, аккумуляторов, ртутьсодержащих отходов, автомобилей и их деталей;
* отсутствие установок по обезвреживанию опасных отходов лечебно-профилактических учреждений и захоронение этих отходов на полигоне ТКО;
* отсутствие экологической культуры у населения;
* большая отдаленность существующего полигона ТКО.

**Информационно-телекоммуникационная инфраструктура**

Данный вид инфраструктуры относится к интенсивно развивающимся отраслям и видам деятельности на территории Городовиковского городского муниципального образования РК, что способствует удовлетворению потребностей населения муниципального образования и его гостей в области получения и обмена информацией. Развитие информационно-телекоммуникационной инфраструктуры способствует повышению инвестиционной привлекательности территории и притоку новых инвестиций в другие отрасли.

На современном этапе в пределах муниципального образования действуют следующие основные виды связи:

- почтовая;

- телефонная (стационарная и мобильная) и телеграфная;

- радиосвязь;

- Интернет-связь.

В поселении имеется отделения почтовой связи. Развитие почтовой связи должно быть связано с дальнейшим расширением услуг связи (как в области расширения собственно почтовых услуг, так и в области разнообразия финансовых услуг, доступа в сеть Интернет (особенно в удаленных населенных пунктах), развитие услуг экспресс-доставки.

Беспроводная связь распространена на всей территории городского поселения. В последние годы высокими темпами развивается сотовая связь. Услуги сотовой связи предоставляются такими операторами, как ПАО «МТС», «МегаФон-Кавказ» (ПАО «МегаФон»), ПАО «ВЫМПЕЛКОМ» («Билайн»).

Для удовлетворения жителей муниципального образования в современных услугах связи необходимо развития спутниковых систем связи. Они обеспечивают уверенный прием сигнала и не подвержены авариям, которые случаются на линиях проводной связи.

Это особенно актуально при переходе на стандарты телевещания высокой четкости и применения оборудования цифрового сигнала, в т. ч. бытовыми телевизионными приборами (телевизорами и др.).

**2.5.6 Экологическое состояние территории**

Проблемы обеспечения экологической безопасности, эффективного природопользования являются приоритетными направлениями государственной политики. Учитывая, что техногенная нагрузка на экологические системы постоянно увеличивается, развитие экономики должно обеспечиваться комплексом мер по сохранению природной среды, состояние которой определяет экологическую безопасность и состояние здоровья населения региона.

Социально-экономическое развитие Республики Калмыкия, обеспечение высокого качества жизни населения и охраны окружающей среды в широком смысле предусматривают утверждение экологических приоритетов, которые реализуются природоохранными и контрольно-надзорными федеральными и республиканскими органами власти, общественными организациями и населением.

Республика Калмыкия является одним из наиболее экстремальных для проживания и ведения хозяйственной деятельности регионов России. Эта экстремальность обусловлена, прежде всего, географическим положением республики в аридной и семиаридной зонах северо-западного Прикаспия. Для нее характерны плоские формы рельефа, почти полное отсутствие естественной гидрографической сети и повышенная минерализация почв, поверхностных и подземных вод, обусловленная колебаниями уровня Каспийского моря, которое в относительно недавнем прошлом неоднократно покрывало своими водами большую часть нынешней территории республики.

Основными объектами, оказывающими негативное воздействие на состояние атмосферы Городовиковского городского муниципального образования РК, являются автотранспорт, автотранспортные предприятия и предприятия теплоэнергетики (котельные). Загрязняющие вещества попадают в воздух в результате отопления жилищ, работы автомобильного транспорта, сжигания и переработки бытовых и промышленных отходов. В последние годы на территории муниципального образования наблюдается тенденция уменьшения общего выброса загрязняющих веществ в атмосферу. Основная доля выбросов, как и в предыдущие годы, поступает от автотранспортных средств.

С увеличением площадей нарушенных земель возрастает запыленность атмосферного воздуха. Однако стационарные наблюдения за уровнем загрязнения атмосферного воздуха на территории Городовиковского городского муниципального образования РК не ведутся. При осуществлении контрольно-надзорных мероприятий государственными инспекторами в области охраны окружающей среды проводится разъяснительная работа, как с руководителями предприятий, так и с лицами, ответственными за производственный экологический контроль и за проведение природоохранных мероприятий на предприятии, о необходимости экологической модернизации производства.

В настоящее время остро стоит проблема размещения и захоронения отходов производства и потребления. Объем свалок ежегодно увеличивается на шесть-восемь процентов. Количество отходов, которые накапливаются на несанкционированных свалках, учету не подлежит. Основными источниками отходов производства и потребления являются предприятия пищевого и перерабатывающего комплекса, промышленного и автодорожного строительства, жилищно-коммунального хозяйства. Существующие объекты по размещению и захоронению твердых бытовых отходов не отвечают современным санитарным и экологическим требованиям.

Проблема отходов является комплексной, охватывает все области жизнедеятельности населения. Проблема усугубляется не только ростом объемов образования отходов, но и большим количеством отходов, накопленных за предыдущие годы. Для решения данной проблемы необходимы единый подход и координация действий всех уровней власти – республиканской и муниципальной, а также бизнеса, общественных организаций и населения.

Республика Калмыкия является одним из самых засушливых регионов Российской Федерации. Годовое количество осадков здесь колеблется от 210 до 340 мм, а испарение с водной поверхности составляет 1000-1100 мм. В связи с чем, вопрос обеспечения водными ресурсами является жизненно важным. Ежегодная потребность в воде составляет в среднем от 600 до 800 млн. куб. м, из них лишь 50 млн. куб. м поступает из собственных водоисточников. Основным источником питания малых рек являются талые воды, дождевое питание их незначительно.

Города Элиста, Городовиковск, Лагань не имеют системы ливневой канализации, вследствие чего загрязненные дождевые стоки (взвеси, нефтепродукты, органика) поступают непосредственно в водные объекты безо всякой очистки.

Оценка состояния водных экосистем осуществляется лишь по данным гидрологических и гидрохимических наблюдений и явно недостаточна, так как затрагивает состояние водного объекта на момент замеров или отборов проб воды. Необходимо применять методы биологической индикации по характерным индикаторам флоры и фауны водных экосистем. Данный метод, позволит оценить влияние природных и, особенно, антропогенных факторов в большем промежутке времени.

Отмечается продолжение антропогенного загрязнение подземных вод, в результате которого в водоносные горизонты проникают промышленные и бытовые сточные воды. Причинами загрязнения подземных вод являются несоблюдение норм санитарной охраны, неудовлетворительная эксплуатация водоносных горизонтов, безнадзорность водозаборных сооружений, несвоевременная ликвидация выведенных из эксплуатации скважин, отсутствие канализационно-очистных сооружений. Основные загрязняющие вещества – сульфаты, хлориды, соединения азота, нефтепродукты, фенолы, соединения железа, тяжелые металлы.

Практически весь поверхностный сток, формируемый в республике, остается на ее территории. Основная доля стока аккумулируется в прудах и водохранилищах, где теряется на испарение и фильтрацию. Вода рек и озер республики сильно минерализована. Особую экологическую тревогу вызывает эксплуатация технически несовершенных и морально устаревших мелиоративных систем, построенных с 1970 по 1990 годы. На 80% орошаемых земель отсутствует коллекторно-дренажная сеть, межхозяйственные и внутрихозяйственные каналы построены в земляном русле. Многолетний опыт постоянного орошения выявил наряду с положительными факторами большое количество негативных: повышение уровня грунтовых вод, заболачивание и засоление орошаемых земель, эрозия почв и, как результат, снижение урожайности мелиорируемого гектара и критическое состояние окружающей среды.

Несмотря на негативную экологическую ситуацию, все без исключения искусственные водоемы имеют важное водохозяйственное значение и продолжают использоваться и для водопоя скота, и для любительского рыболовства, и для рекреации.

**Для рационального использования природных ресурсов и охраны окружающей среды, необходимо производить утилизацию бытовых и промышленных отходов, что положительно отразится на состоянии экосистемы в целом. В свою очередь, проблема в сфере обращения с отходами производства и потребления требует особого внимания, и только совместными усилиями специально уполномоченных органов, а также профильных организаций и общественных объединений можно их решить.**

**3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**3.1 Пространственно-планировочная организация территории**

Зонирование территории выполнено с учетом сложившейся планировочной структуры, рельефа местности.

Решающими факторами, определившими планировочную структуру и зонирование территории Городовиковского городского муниципального образования РК явились:

- наличие существующей застройки;

- сложившееся взаимное расположение жилой и производственной зон и коммунальных объектов;

- сохраняемые объекты культурно-бытового назначения;

- требования санитарно-гигиенических и противопожарных норм;

- наличие транспортных связей.

Функционально Городовиковское городское муниципальное образование РК разделено на селитебную и производственно-коммунальную зоны.

Производственная территория располагается в северной части муниципального образования.

Кладбище расположено в западной части муниципального образования, на допустимом расстоянии от жилой застройки.

Архитектурно-планировочная организация селитебной территории выполнена с учетом взаимного размещения существующих капитальных зданий, наличия зеленых насаждений и геоморфологических условий.

На планировочную организацию территории Городовиковского городского муниципального образования РК повлияли следующие факторы:

а) исторически сложившееся положение центра;

б) наличие производственных предприятий;

в) разделение территории города прудом на северную и южную часть.

Жилая зона и производственная зона территориально размещены в соответствии со сложившимся зонированием.

Центральная часть Городовиковского городского муниципального образования РК, где размещены здания культурно-бытового, административного назначения, предприятия торговли и т. д. на данное время сформирована выборочно.

Производственная зона сложена в основном на севере. На перспективу предусмотрена территория в северо-западной зоне городского поселения.

Основу транспортной сети в широтном направлении составляет ул. Советская. Она является главной улицей центра, по которой идет обслуживание объектов районного центра. Все предприятия промзоны и жилой зоны обеспечены системой транспортных связей.

Предусмотрены проезды к жилым группам и промпредприятиям, к объектам соцбытового назначения.

Корректировкой генерального плана предусматривается проведение нижеследующих мероприятий по благоустройству города:

- асфальтирование подъездов к домам;

- создание единой системы уличного и паркового освещения с установкой современных светильников, как групповых, так и одиночных, которые в сочетании со световой рекламой общественных зданий и витрин создадут выразительный силуэт городу;

- озеленение улиц, парковой зоны, а также организация вокруг производства санитарно-защитной зоны. Проектом сохраняются все существующие деревья.

- создание единой системы отвода атмосферных осадков с территории города.

В черте города имеется прекрасная дубрава площадью 40 га посадка 1905-1910 гг.

В центре городского муниципального образования имеется сквер площадью 3,0 га с редкими для данной местностями растениями: ель голубая, туя восточная, береза.

Улицы озеленены тополями, акациями. Большая часть зеленых насаждений Городовиковского городского муниципального образования РК представлены плодовыми садами, произрастающими на приусадебных участках индивидуальной застройки (яблоня, абрикос, черешня, виноград и др.). Существующие территории зеленого массива (дубрава, сквер) используют как лесопарковую зону, кроме того они выполняют ветрозащитные функции.

Создание защитных полос вокруг производства снижает вредное воздействие на жилье и улучшает атмосферу окружающей среды.

На территории существующего парка необходимо произвести чистку деревьев и посадку деревьев и кустарников.

Красные линии являются границей, отделяющей жилые территории и участки общественных зданий, зеленых насаждений от городских улиц и проездов. Красные линии нанесены на генеральный и опорный планы.

Исходным материалом для составления плана красных линий являются

- генеральный план;

- топографическая съемка;

- поперечные профили.

Ширина главной улицы 30-40 м с проезжей частью 6-7 м, второстепенные улицы запроектированы шириной 15-25 м. Все улицы приняты с тротуарами, в зависимости от застройки с одной или двух сторон. На этом же листе нанесена проектная черта Городовиковского городского муниципального образования РК, которая охватывает как селитебную, так и производственную зону.

Мероприятиями территориального планирования предусмотрена реализация ряда проектов практически во всех сферах жизнедеятельности муниципального образования (полный перечень мероприятий представлен в Томе I. Положение о территориальном планировании), предусматривающих возможности его дальнейшего пространственно-территориального и социально-экономического развития.

**3.2 Планируемое социально-экономическое развитие муниципального образования**

Социальная сфера является одной из наиболее проблемных сфер муниципального образования. Поэтому одной из важнейших задач социально-экономического развития является приведение социальной сферы в соответствие со структурой расселения на основе имеющихся нормативов.

Цель предложений – формирование социально-культурной системы обслуживания, которая бы позволила обеспечить человека всем необходимым в разумных, экономически оправданных пределах по радиусу доступности и ассортименту услуг, повысить уровень жизни населения, создать полноценные условия труда, быта и отдыха жителей и гостей муниципального образования.

Задачи: модернизация инфраструктуры; сохранение и развитие объектов, представляющих историко-культурную ценность; развитие инфраструктуры массового отдыха и благоустройство Городовиковского городского муниципального образования РК; реконструкция и строительство объектов образования; реконструкция и строительство объектов физической культуры и спорта; увеличение объемов и расширение рынка бытовых услуг, повышение качества услуг и культуры бытового обслуживания, создание рабочих мест по социально значимым услугам, сохранение и техническая модернизация существующей материально-технической базы ателье, цехов, мастерских.

Далее в разрезе отраслей социальной сферы (образование, здравоохранение, культура и искусство, физическая культура и спорт) представлен перечень мероприятий по реконструкции действующих объектов капитального строительства и строительству новых объектов капитального строительства, предусмотренных к размещению в действующих границах муниципального образования. Оставшаяся потребность в объектах социально-бытового и культурного обслуживания населения будет покрыта за счет мероприятий по строительству новых объектов капитального строительства и реконструкции уже имеющихся.

**3.2.1 Прогноз численности населения**

Перспективные расчеты численности и состава населения – важная прикладная задача. Одновременно это и весьма сложный процесс, требующий изучения и анализа большого числа факторов для достижения хотя бы относительно надежных прогнозных результатов. К тому же, отдельно взятые факторы, как правило, подвержены резким изменениям и существенно различаются своим весовым значением. Достоверность демографических расчетов зависит от исследуемого перспективного срока. Верхней границей срока реального расчета будущей численности населения, за которой начинаются неоправданно высокие погрешности, специалисты считают 25 лет. Вследствие этого прогнозная оценка перспективной численности населения Городовиковского городского муниципального образования РК проводится именно до этого предельного срока – с 2020 по 2040 годы.

В основу прогнозных расчетов основных перспективных показателей развития демографических процессов на территории муниципального образования положены сложившиеся в последние десятилетия сдвиги в численности его населения, половой и возрастной структуре, воспроизводстве, миграциях, демографической нагрузке, уровне и образе жизни населения и т.д. Принимались во внимание также особенности городского поселения, его место в территориальном разделении труда республики, Юга и страны в целом, а также современные отечественные и мировые тенденции развития демографических процессов.

В качестве исходной базы перспективных расчетов взяты сложившиеся в муниципальном образовании к 2020 г. уровни рождаемости и смертности населения, его половая и возрастная структура. Расчеты проводились по пятилетним возрастным группам на основе кратких таблиц смертности и повозрастных коэффициентов рождаемости женщин детородного возраста. Использовались также повозрастные коэффициенты миграционного прироста (убыли) населения в разрезе входящих в него территориальных отделов.

Из возможных методов прогнозных расчетов численности населения, в частности, экстраполяции, демографических моделей, экспертных оценок и др. в качестве базового был использован **метод передвижки возрастов** по пятилетним возрастным группам. Этот метод выделяется не только наибольшей надежностью, но и создает возможности для построения многовариантных демографических прогнозов и позволяет определять не только перспективную численность населения, но и его состав по полу и возрасту, количественные и качественные показатели трудовых ресурсов, объемы демографической нагрузки на трудоспособную часть населения территории, степень перспективной нагрузки на учреждения социальной сферы и т.д.

Расчеты и анализ перспективных изменений численности населения и других его важнейших показателей на расчетный период производились по целевому (оптимистическому) сценарию развития.

Целевой сценарий предусматривает рост рождаемости, уменьшение уровня смертности и положительную динамику миграционных процессов. Принимается во внимание и то, что все эти показатели, особенно миграции, трудно поддаются прогнозным оценкам. Вероятность перспективного развития демографических процессов в муниципальном образовании по целевому сценарию будет определяться сложным сочетанием социальных, экономических и политических факторов, в частности, масштабами и эффективностью осуществления мероприятий по преодолению остаточных явлений социально-экономического кризиса в муниципальном образовании в целом, крае и стране в целом, а также демографической и миграционной политикой властных структур и осуществлением крупных инвестиционных проектов.

Из основных демографических показателей наиболее трудно прогнозируемыми на расчетную перспективу являются миграции населения. Её направления, масштабы и структура, в основном, будут определяться состоянием экономической, особенно производственной, сферы муниципального образования. Важнейшими факторами динамики перспективной смертности выступят уровень развития системы здравоохранения, возрастная структура и образ жизни населения. А вот рождаемость будет определяться уровнем фертильности женщин в возрасте от 15 до 45 лет, их общей и повозрастной численностью. При этом доминирующая роль в динамике численности родившихся детей будет принадлежать не столько фертильности, сколько количеству женщин детородного возраста в самых активных детородных возрастах от 20 до 35 лет.

Таблица – Прогнозная оценка среднегодовой динамики рождаемости и смертности в Городовиковском городском муниципальном образовании РК до 2040 г., чел.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2020** | **2025** | **2030** | **2035** | **2040** |
| Число родившихся | 86 | 88 | 89 | 89 | 88 |
| Число умерших | 110 | 110 | 113 | 119 | 121 |
| Естественный прирост (убыль) | -24 | -22 | -24 | -29 | -33 |

Смертность – второй важнейший показатель воспроизводства населения муниципального образования. В количественном выражении после 2020 г. и до конца расчетного периода будет увеличиваться и к 2040 г. составит 121 чел. В значительной степени это будет определяться функционированием системы здравоохранения, растущим числом пожилого населения. В соответствии с этим и коэффициент смертности к расчетному периоду увеличится до 14,4‰. Прогнозируемое увеличение смертности приведет к изменению показателей естественного прироста с положительного на отрицательный, т.е. на протяжении прогнозируемого периода наблюдается естественная убыль населения.

Миграционная политика в дальнейшем позволит изменить существующее положение. Согласно таблице 18 миграционный отток, изменится на расчетный срок.

Таблица – Миграционная прибыль населения на расчетную перспективу в Городовиковском городском муниципальном образовании РК до 2040 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2020** | **2025** | **2030** | **2035** | **2040** |
| Прибыло | 423 | 430 | 438 | 446 | 454 |
| Выбыло | 430 | 424 | 420 | 419 | 418 |
| Общий прирост | -31 | -15 | -6 | -2 | 2 |

Данные таблиц смертности, внешних миграций, половой и возрастной структуры населения муниципального образования на 2019 г. легли в основу расчета методом передвижки возрастов перспективной численности населения на период до 2040 г.

Данные расчетов прогнозируемой численности населения городского поселения на начало 2020, 2025, 2030, 2035, 2040 года по целевому сценарию представлены в нижеследующей таблице и на рисунке 10.

Таблица – Прогнозная оценка численности населения на первую очередь и расчетный срок в Городовиковском городском муниципальном образовании РК до 2040 г., чел.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Местоположение** | **2020** | **2025** | **2030** | **2035** | **2040** | **2025 в % к 2020** | **2040 в % к 2020** |
| ГГМО | 8678 | 8522 | 8447 | 8417 | 8406 | 98,2 | 96,9 |

Рисунок – Прогнозная оценка численности населения на расчетную перспективу в Городовиковском городском муниципальном образовании РК до 2040 г., чел.

Как видно из приведенных данных, прогнозируемая численность населения муниципального образования в результате интегрального воздействия рождаемости, смертности и миграционных процессов к расчетному сроку уменьшится на 272 чел. (3%) и составит 8406 чел.

На первую очередь прогнозирования численность сократится на 156 чел. (1,8%), что составит 8522 чел.

Таблица – Прогнозная оценка возрастной структуры населения на расчетную перспективу в Городовиковском городском муниципальном образовании РК, чел.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Всего, чел.** | **Возрастные категории** | | | | | |
| **Моложе трудоспособного возраста** | | **В трудоспособном возрасте** | | **Старше трудоспособного возраста** | |
| **человек** | **%** | **человек** | **%** | **человек** | **%** |
| 2020 | 8678 | 2022 | 23,3 | 5065 | 58,4 | 1591 | 18,3 |
| 2025 | 8522 | 1941 | 22,8 | 4778 | 56,1 | 1803 | 21,2 |
| 2040 | 8406 | 1808 | 21,5 | 4566 | 54,3 | 2032 | 24,2 |

В наибольшей степени это проявится если на прогнозируемую перспективу сохранится современная демографическая ситуация и факторы, определяющие основные её составляющие, т.е. уровень рождаемости, смертности, естественной и миграционной прибыли населения.

Весьма заметные сдвиги по прогнозным расчетам произойдут в возрастной структуре населения.

Наиболее важными из них прогнозируются следующие:

* сокращение численности лиц в детском возрасте с 2022 чел. в 2020 г. до 1808 человек к 2040 г. по целевому сценарию;
* численность лиц в трудоспособном возрасте уменьшится до 4566 чел. Общая доля работающего населения составит 54,3%. Процессы старения ускорятся за счет роста числа людей пожилого возраста до 2032 чел., что составит 24,2%.

Перспективное развитие демографических процессов будет сопровождаться изменениями демографической нагрузки на трудоспособную часть населения муниципального образования.

Таблица – Прогнозная оценка динамики коэффициентов демографической нагрузки Городовиковского городского муниципального образования РК на расчетный срок

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Местоположение** | **Демографическая нагрузка в 2020 г.** | **Демографическая нагрузка в 2040 г.** | **Изменения демографической нагрузки в 2020-2040 гг. в %** |
| ГГМО | 713 | 841 | 18 |

Проводимая в настоящее время пенсионная реформа предполагающая переход существенной доли населения окажет существенное влияние на перераспределение в крупных возрастных категориях. Итогом реализации реформы станет стабилизация возрастной структуры в целом по муниципальному образованию.

Таким образом, по прогнозным оценкам на перспективу до 2040 г. демографическая ситуация в городском поселении будет иметь следующие черты, в частности:

* ухудшится структура данной возрастной группы населения, вследствие чего увеличится демографическая нагрузка на работоспособное население;
* на расчетный период население муниципального образования сократится;
* снижение рождаемости и рост смертности населения к началу 2040 г.;
* уменьшение миграционного оттока населения.

**3.2.2 Развитие жилищного строительства**

Жилищное хозяйство является одним из основных видов деятельности, от функционирования, которого непосредственно зависит уровень жизни населения. В соответствии с действующей классификацией статистическое наблюдение в жилищной сфере отражает состояние жилищного фонда, степень его благоустройства и изношенности, капитальный ремонт жилищного фонда, приватизацию жилья гражданами, обеспечение жильем населения. Основной частью жилищного хозяйства является жилищный фонд.

Застройка жилых групп предусмотрена в основном индивидуальной застройкой в южной и восточной части города, а также в северной (для многодетных семей).

Общая площадь существующего жилищного фонда Городовиковского городского муниципального образования на 01.01.2020 г. составила 213,2 тыс. м2. В среднем на одного жителя приходится 24,6 м2.

Таблица – Сведения по жилищному фонду муниципального образования

|  |  |
| --- | --- |
| **Показатели** | **на 01.01.2020** |
| Общая площадь жилых помещений, тыс. кв. м | 213,2 |
| Площадь жилых помещений, находящихся в частной  собственности, тыс. кв. м | 211,0 |
| Площадь жилых помещений, находящихся в государственной  собственности, тыс. кв. м | 1,2 |
| Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной  собственности, тыс. кв. м | 1,0 |
| Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах,  тыс. кв. м | 45,2 |
| Число жилых домов, ед. | 2973 |
| Площадь ветхого и аварийного жилья, кв. м | 414 |
| Количество семей стоящих в очереди на получение жилья | 78 |

Общая площадь жилых помещений находящихся в частной собственности составляет практически 99% общего жилищного фонда.

Площадь жилых помещений, находящихся в частной собственности составляет 211 тыс. кв. м, площадь жилых помещений, находящихся в государственной и муниципальной собственности – 2,2 тыс. кв. м, общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах составила 45,2 тыс. кв. м.

Таблица – Распределение жилищного фонда по материалу стен, времени постройки и проценту износа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование показателей** | **Число жилых домов, единиц** | **Обща площадь жилых помещений, тыс. м2** |
| По материалу стен: |  |  |
| каменные, кирпичные | 2292 | 127,6 |
| панельные |  |  |
| смешанные | 1428 | 82,1 |
| деревянные |  |  |
| прочие |  |  |
| По годам возведения: |  |  |
| до 1920 г. | 228 | 5,7 |
| 1921 – 1945 | 460 | 14,9 |
| 1946 – 1970 | 1223 | 49,0 |
| 1971 – 1995 | 852 | 117,3 |
| после 1995 г. | 210 | 26,3 |
| По проценту износа: |  |  |
| от 0 до 30% | 1859 | 177,1 |
| от 31 до 65% | 1883 | 32,5 |
| от 66 до 70% | 9 | 2,6 |
| свыше 70% | 3 | 1,0 |

Жилищный фонд представлен в основном каменными и кирпичными домами, которые составляют 59,8% общей площади жилищного фонда, на смешанные дома приходится 38,5%.

Число жилых домов в Городовиковском городском муниципальном образовании РК составляет 2973 единицы. На начало 2020 г. по данным администрации городского муниципального образования площадь ветхого и аварийного жилья составила 414 кв. м.

Таблица – Сведения о вводе в строй жилья в муниципальном образовании в 2015-2019 гг.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** |
| Общая площадь жилья, возведенного всеми способами строительства, тыс. кв. м | 0,08 | 0,1 | 0,23 | 0,7 | 0,2 |
| Общее количество квартир, сданных в эксплуатацию | - | - | 6 | - | - |

**Оценка объемов строительства на расчетный период.** За основу расчетов объемов жилого фонда на расчетный период настоящего Генерального плана Городовиковского городского муниципального образования РК (к 2040) году выбран средний вариант демографического прогноза (см. п. 3.2.1), как наиболее реалистичный. Согласно этому варианту, численность населения уменьшится и составит 8406 человек. Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Республики Калмыкия, норматив жилищной обеспеченности на перспективу на человека составляет 37,0 м2[[16]](#footnote-16). Таким образом, для выполнения установленных параметров на расчетный срок есть необходимость в строительстве 97,8 тыс. кв. м. Основное строительство будет происходить непосредственно в городском муниципальном образовании. Ведущий тип застройки – индивидуальные жилые дома с участками при доме. При реализации жилищного строительства необходимо предусмотреть подключение всех видов инженерных коммуникаций.

**Таким образом, с учетом сохранения тенденции по объему ввода жилья указанных площадей недостаточно для обеспечения жильем всех (включая льготные) категорий населения Городовиковского городского муниципального образования РК.** **Основным направлением в жилищной сфере должна стать работа по подключению жилых зданий к центральным (водопровод) и локальным (канализация) системам инженерной инфраструктуры.**

**3.2.3 Развитие социальной сферы**

Одной из важнейших задач социально-экономического развития Городовиковского городского муниципального образования РК является приведение социальной сферы в соответствие со структурой расселения на основе имеющихся нормативов.

На расчетный срок осуществления проекта настоящего генерального плана запланировано выполнение мероприятий, охватывающих образовательную, культурно-бытовую, коммунально-хозяйственную сферы, транспортную инфраструктуру.

Реконструкция имеющихся мест образования и творчества повысит уровень культуры и образования населения разных поколений, даст возможность развития младших групп населения и подготовки их к дальнейшему обучению в учреждениях среднего образования.

Реализация мероприятий генерального плана позволит достичь устойчивого и сбалансированного градостроительного развития Городовиковского городского муниципального образования РК.

**Образование**

Развитие системы образования определяет прогнозные перспективы трансформации поселенческой сети. Сохранение образовательных учреждений в населенных пунктах позволяет замедлить процессы снижения численности населения за счет формирования полноценной системы ключевых социально-значимых объектов.

В настоящее время на территории городского поселения функционируют 4 общеобразовательные школы и 4 детских сада. Согласно демографическому прогнозу и нормативным показателям уровня обеспеченности местами в общеобразовательных учреждениях вычислено необходимое количество мест для детей в дошкольных образовательных учреждениях и учреждениях общего образования.

Таблица – Нормативные показатели развития сети образовательных учреждений на территории Городовиковского городского муниципального образования РК

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Учреждения, организации, предприятия, сооружения** | **Ед. изм.** | **Минимальный уровень обеспеченности, мест** | **Уровень максимальной территориальной доступности** | **Первая очередь (2025)** | **Расчетный срок**  **(2040)** |
| Дошкольные образовательные учреждения | Мест на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет | 45 | 500 м | 361 | 353 |
| Учреждения общего образования | Мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет | 45 | 30 мин. | 561 | 513 |
| Дополнительное образование детей | Мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет | 65 | 30 мин | 1036 | 934 |

Данные таблицы 25 свидетельствуют об отсутствии необходимости в строительстве образовательных учреждений. На территории городского поселения функционирует муниципальное казенное учреждение дополнительного образования «Городовиковская детская школа искусств». В школе ведется обучение по следующим направлениям: фортепиано, народные инструменты (баян, аккордеон, гитара, калмыцкая домбра), сольное пение, хореография, художественное (станковая живопись и декоративно-прикладное искусство), эстетическое (раннее эстетическое развитие и общее эстетическое образование).

В соответствии с нормами градостроительного проектирования на территории муниципального образования Городовиковского городского муниципального образования РК не предусматривается строительство специализированных учреждений дополнительного образования детей. Оптимальным является организация различных кружков, как на базе средних школ, так и в городском доме культуры, где дети смогут получить дополнительные знания и навыки в различных областях.

При этом, в числе основных мероприятий по развитию системы образования городского поселения на расчетный срок необходимо выделить следующие:

* реконструкция МКОУ «Городовиковская многопрофильная гимназия им. Б.Б. Городовикова»;
* реконструкция МКДО «Городовиковская детская школа искусств»; реконструкция здания детского сада;
* совершенствование сети общеобразовательных учреждений (обновление и приведение в соответствие с нормативами и санитарно-гигиеническими требованиями материально-технической базы образовательных учреждений и их зданий);
* организация учреждений дополнительного образования (использование свободных мощностей общеобразовательных учреждений);
* проведение модернизации учебного, учебно-производственного оборудования и материально-технической базы образовательных учреждений (закупка компьютерной техники, спортивного инвентаря и оборудования, учебного и лабораторного оборудования, мебели, медицинского оборудования, школьных автобусов и др.).

**Здравоохранение**

В настоящее время в Городовиковском городском муниципальном образовании РК расположен объект здравоохранения – БУ РК «Городовиковская РБ», расположенная по адресу г. Городовиковск, ул. Советская, 27. Коечный фонд составляет 57 ед. при больнице имеется дневной стационар на 18 койко-мест. В больнице работает 35 врачей и 100 чел. среднего медицинского персонала.

На расчетный срок существующих объектов здравоохранения достаточно для обеспечения потребностей населения в медицинских услугах.

На развитие системы здравоохранения в большей мере будут оказывать влияние ресурсный потенциал городского поселения, демография и расселение, а также социокультурные факторы.

Основными стратегическими целями отрасли здравоохранения на расчетный срок реализации генерального плана должны стать:

* капитальный ремонт существующих объектов здравоохранения с учетом увеличения мощностей (увеличения площади здания и привлечения новых медицинских сотрудников);
* мероприятия по увеличению мощности учреждений, оказывающих специализированные и высокотехнологичные виды медицинской помощи.

**Культура и гуманитарное просвещение**

Среди основных проблем современного общества в настоящее время важно выделить социальную разобщенность, безынициативность граждан, отсутствие устоявшихся ценностных ориентиров. В связи с этим необходимо предусматривать активное вовлечение населения поселения в систему художественного образования, культурно-досуговую и просветительскую деятельность, что способствует, с одной стороны, развитию творческого потенциала и организации досуга населения, а с другой – служит средством продвижения общечеловеческих культурных ценностей.

В городском муниципальном образовании сеть культурно-просветительных учреждений развита в достаточной степени.

В соответствии с нормами градостроительного проектирования на территории муниципального образования Городовиковского городского муниципального образования РК потребность в строительстве объектов культуры отсутствует.

На первую очередь предусмотрен капитальный ремонт городского Дома культуры, замена окон, дверей; ремонт фойе, крыльца, текущий ремонт кабинетов и помещений, расположенных на 2 этаже.

**Физическая культура и спорт**

Материально-техническое оснащение учреждений спорта в Городовиковском городском муниципальном образовании РК отстает от современных требований и остро нуждается в укреплении и совершенствовании.

В части обеспеченности учреждениями физкультуры и спорта в городском поселении сохраняется наихудшая ситуация из всех видов объектов социальной инфраструктуры.

Предполагается сосредоточить новое строительство на следующих видах спортивных объектов:

* спортивных сооружениях;
* комплексных спортивных площадках;
* реконструкции существующих спортивных ядер общеобразовательных школ.

Существующая инфраструктура большей своей частью нуждается в ремонте, а также строительстве новых объектов для обеспечения всех категорий граждан объектами спорта.

Таблица – Нормативы минимальной обеспеченности населения Городовиковского городского муниципального образования РК объектами физической культуры и спорта и максимально допустимый уровень их территориальной доступности для населения[[17]](#footnote-17)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
|  | Территории плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки и т. д.) | 1949,4 м2 на 1000 чел. | Радиус транспортной доступности 30 мин. |
|  | Спортивные залы | 350 м2 площади пола на 1000 чел. | Радиус транспортной доступности 30 мин. |
|  | в т. ч.  спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | 70 - 80 м2 площади пола зала на 1000 чел. | 1500 м |
|  | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий | 70 - 80 м2 площади пола зала на 1000 чел. | 500 м |
|  | Бассейны общего пользования | 75 м2 зеркала воды на 1000 чел. | Радиус транспортной доступности 30 мин. |
|  | Детско-юношеская спортивная школа | по заданию на проектирование | то же |
|  | Многофункциональные спортивно-оздоровительные комплексы | то же | то же |
|  | Спортивные базы отдельных видов спорта | то же | не нормируется |

Примечания:

1. Норматив единовременной пропускной способности спортивных сооружений следует принимать 122 человека на 1000 жителей.

2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами общеобразовательных и других образовательных организаций, организаций отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

**На первую очередь и расчетный срок в рамках реализации генерального плана Городовиковского городского муниципального образования РК рекомендуется предусмотреть строительство физкультурно-оздоровительного комплекса, включающего плавательный бассейн, а также повсеместное строительство комплексных спортивных площадок, которые увеличат охват населения объектами спорта.**

**3.2.4 Развитие отраслевой специализации**

Наиболее эффективно развивающейся и важной для социально-экономической стабильности является сельское хозяйство, пищевая и перерабатывающая промышленность, строительство, транспорт и логистика, малое предпринимательство. Дополнительные стимулы к развитию получат торговля и сфера услуг, туризм и рекреация.

Основной целью развития агропромышленного комплексов, как в Городовиковском районе, так и в Городовиковском городском муниципальном образовании РК является повышение эффективности деятельности местных сельскохозяйственных товаропроизводителей.

Приоритетными направлениями развития агропромышленного комплекса в регионе в целом являются:

* модернизация производства за счет использования современных технологий;
* налаживание и повышение эффективности взаимодействия в технологической цепочке производства и переработки продукции;
* развитие сельскохозяйственной кооперации.

Сельское хозяйство муниципального образования может развиваться посредством развития традиционных отраслей, в том числе пастбищного животноводства, включающего полный цикл переработки, а также растениеводства.

Планируется поддержка производителей сельскохозяйственных товаров поселения в развитии агропромышленного сектора и улучшении материально-технической базы фермерских хозяйств.

**3.3 Развитие транспортной инфраструктуры**

Основными приоритетами развития транспортного комплекса Городовиковского городского муниципального образования РК на расчетный срок должны стать:

* планомерное увеличение протяженности автодорог с твердым покрытием;
* упорядочение улично-дорожной сети в населённом пункте, решаемое в комплексе с архитектурно-планировочными мероприятиями;
* упорядочение действующей системы пассажирских перевозок.

В целях развития транспортной инфраструктуры предполагается дальнейшее плановое развитие транспортной инфраструктуры муниципального образования.

**Внешний транспорт**

Автодорожная сеть города представлена автодорогами общего пользования муниципального значения.

Документами территориального планирования Российской Федерации не предусмотрено размещение объектов федерального значения. Схемой территориального планирования Республики Калмыкия предусмотрен проект регионального значения в области транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования – строительство северо-восточного обхода г. Городовиковск.

На территории муниципального образования нет воздушного транспорта.

Развитие железнодорожного транспорта на проектный срок на территории Городовиковского городского муниципального образования РК не планируется.

**Улично-дорожная сеть**

Системной проблемой транспортной отрасли муниципального образования является несоответствие между уровнем ее развития, эффективностью и качеством функционирования и возрастающим спросом экономики и общества на транспортные услуги. Это проявляется в следующем:

* состояние опорной транспортной сети не соответствует перспективным грузо- и пассажиропотокам;
* транспортные технологии не отвечают современным требованиям эффективного функционирования транспорта в условиях рынка, препятствуют удовлетворению растущего спроса на качественные транспортные услуги, снижению себестоимости перевозок, оптимальному использованию существующей транспортной инфраструктуры;
* наблюдается существенное отставание темпов развития дорожной сети от темпов автомобилизации общества;
* основные фонды всех видов транспорта обновляются недостаточными темпами, в результате их износ продолжает нарастать. Это влечет за собой снижение уровня безопасности транспортного процесса, рост транспортных издержек и может стать причиной возникновения дефицита провозных и пропускных возможностей в отдельных элементах транспортной системы;
* сохраняется определенная зависимость торговли от перевозчиков.

Проблема в целом и отдельные ее аспекты создают угрозу ограничения экономического роста и реализации социальных программ развития муниципального образования.

В основу проектного решения принят современный принцип дифференцирования движения с отделением транспортного движения от обслуживающего и транспортного от пешеходного (с соответствующей специализацией поперечных профилей улиц). В соответствии с данным принципом определена классификация системы улиц, которые подразделяются на автодороги с движением общественного транспорта, жилые улицы общего типа и жилые улицы с преимущественно пешеходным движением, жилые улицы, выполняющие функции местных подъездов и проездов.

Основу улично-дорожной сети Городовиковского городского муниципального образования РК составляет транспортная инфраструктура поселения.

Улично-дорожная сеть поселения представляет собой исторически сложившуюся сеть улиц и проездов, обеспечивающих внешние и внутренние связи территорий жилых кварталов с производственными зонами, с общественной зоной и подцентрами общественной зоны.

Проектная схема движения транспорта и пешеходов должна обеспечить удобство транспортного обслуживания с минимальными затратами времени на передвижение (включая пешеходные подходы) от мест проживания населения до мест работы и объектов массового посещения.

Основными транспортными улицами являются улицы Советская, Горького, пер. Западный, пер. Амур-Санана, пер. Кировский.

Основные улицы в жилой застройке должны быть благоустроены, иметь асфальтовое покрытие и тротуары. Подцентры общественного центра необходимо благоустроить с устройством тротуаров из тротуарной плитки в пешеходной зоне.

По улицам с основным движением автомобильного транспорта, у объектов общественного центра, автовокзала, рынка, стадиона, в зоне отдыха, в производственных зонах необходимо предусмотреть организацию автостоянок, с определением емкости в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Хранение транспортных средств населения в зоне усадебной застройки традиционно осуществляется на частных приусадебных участках. В зоне секционной и многоэтажной застройки предусматривается размещение гаражей-боксов, открытых площадок на территории кварталов. Легковой и грузовой транспорт предприятий имеет парковку в гаражах при предприятиях.

Генеральным планом Городовиковского городского муниципального образования предусмотрен ряд мероприятий:

* строительство автовокзала по ул. Сальская;
* строительство дороги к кладбищу;
* строительство дороги к пожарной части ул. Монтажная;
* ремонт и реконструкция дорожного покрытия существующей улично-дорожной сети;
* проектирование и устройство тротуаров с твердым покрытием;
* реконструкция, ремонт твёрдого покрытия на улицах населённого пункта;
* капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения;
* устройство велодорожек в поперечном профиле магистральных улиц;
* содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования и искусственных сооружений на них.

**Объекты транспортной инфраструктуры**

Требования к обеспеченности легковых автомобилей автозаправочными станциями, станциями технического обслуживания и гаражами, и открытыми стоянками для постоянного хранения автомобилей в муниципальном образовании обозначены в нормативах градостроительного проектирования, а также СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

* Согласно пункту 11.27 потребность в АЗС составляет: 1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей.
* Согласно пункту 11.26 потребность в СТО составляет: 1 пост на 200 легковых автомобилей.

Согласно нормативам градостроительного проектирования Городовиковского городского муниципального образования РК, пропускную способность сети улиц, дорог и транспортных пересечений, число мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации на расчетный период, автомобилей на 1000 человек: 450 легковых автомобилей, 15 автобусов, 50 грузовых автомобилей в зависимости от состава парка. Число мотоциклов и мопедов на 1000 человек следует принимать – 20 единиц[[18]](#footnote-18).

На расчетный срок (2040 г.) генерального плана уровень автомобилизации городского муниципального образования должен составить 3783 автомобиля.

Исходя из потребности АЗС и СТО на расчетный срок требуется 3 АЗС и 19 СТО.

Требования к обеспеченности легковых автомобилей гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения автомобилей в муниципальном образовании обозначены в РНГП Республики Калмыкия. Согласно п. 42.4.3. Региональных нормативов Республики Калмыкия на территории городского поселения, как правило, следует предусматривать 100-процентную обеспеченность машино-местами для хранения и парковки легковых автомобилей, мотоциклов, мопедов. Размещение других видов транспортных средств возможно по согласованию с органами местного самоуправления.

На территории индивидуальной жилой застройки размещение стоянок легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

В случае размещения подземных, полуподземных и обвалованных гаражей-стоянок в жилом доме расстояние от въезда-выезда до жилого дома не регламентируется. Достаточность разрыва обосновывается расчетами загрязнения атмосферного воздуха и акустическими расчетами.

**Мероприятия для маломобильных групп населения**

При подготовке проектной документации в обязательном порядке должны предусматриваться мероприятия по обеспечению доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения[[19]](#footnote-19), в том числе устройство:

* пониженных бортов в местах наземных переходов, а также изменения конструкций покрытия тротуаров в местах подходов к переходам для ориентации инвалидов по зрению с изменением окраски асфальта;
* пешеходных ограждений в местах движения инвалидов, на участках, граничащих с высокими откосами и подпорными стенками;
* пандусов и двухуровневых поручней, а также горизонтальных площадок для отдыха – на лестничных сходах;
* звуковых устройств для слабовидящих на светофорных объектах;
* дорожных знаков и указателей, предупреждающих о движении инвалидов.

Все доступные для инвалидов учреждения и места общего пользования должны быть обозначены специальными знаками или символами в виде пиктограмм установленного образца в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52131.

При реконструкции территорий, прилегающих к общественным зданиям, следует предусматривать дополнительное специальное наружное освещение для выделения элементов входов в здания, рекламных и информационных указателей, а также участков повышенной опасности, открытых лестниц, пандусов и т.п.[[20]](#footnote-20)

Предупреждающие тактильно-контрастные указатели и контрастные полосы должны обустраиваться в соответствии с СП 59.13330.2016 на путях следования инвалидов с нарушением зрения и других МГН (в том числе перед лестницами, лестничными маршами и другими препятствиями). Перед непреодолимыми препятствиями на путях следования (столбы, опоры, киоски, ограждения и пр.) должны обустраиваться предупреждающие тактильно-контрастные указатели.

Непосредственно перед выходами на пешеходные переходы, имеющие разметку типа «зебра», должны обустраиваться предупреждающие тактильно-контрастные указатели.

На первой и последней ступенях лестниц (лестничных маршей) должны наноситься контрастные противоскользящие полосы в соответствии с СП 59.13330.2016.

На пешеходных переходах, оборудованных светофором, следует устанавливать устройства звукового дублирования сигналов. При этом необходимо устранять другие звуковые помехи и шумы.

Любая звуковая информация, в том числе объявления по громкоговорящей связи, на вокзалах и в других местах массового скопления людей, должна дублироваться в виде текстовой информации на табло, дисплеях, мониторах и других визуальных средствах для обеспечения ориентации и создания доступности транспортных коммуникаций для инвалидов с нарушением слуха.

На пешеходных и транспортных коммуникациях для инвалидов с нарушениями слуха должны быть установлены световые (проблесковые) маячки, сигнализирующие об опасном приближении (прибытии) транспортного средства (поезд, автобус) в темное время суток, сумерках и условиях плохой видимости (дождь, туман, снегопад).

В случае невозможности при реконструкции, капитальном ремонте зданий и сооружений полного приспособления объекта для нужд МГН следует осуществлять проектирование архитектурно-строительных, инженерно-технических решений и организационные мероприятия по адаптации объектов в рамках «разумного приспособления»[[21]](#footnote-21).

**3.4 Развитие инженерной инфраструктуры**

**Водоснабжение и водоотведение**

Система хозяйственно-питьевого водоснабжения в Городовиковском городском муниципальном образовании РК должна охватить всю жилую застройку, обеспечить хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых и промышленных предприятий, по роду деятельности которых необходима вода питьевого качества и собственные нужды системы водопровода. Этой же системой обеспечиваются расходы воды на тушение пожаров.

Система технического водоснабжения призвана удовлетворить потребность в воде на полив приусадебных участков населением и зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы).

Вновь строящиеся и реконструируемые системы водоснабжения следует проектировать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*» и СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуальная редакция СНиП 2.04.01-85\*».

Расчетный среднесуточный расход воды определен в соответствии с п. 5.2 СП 31.13330.2012.

Для существующей сохраняемой застройки норма водопотребления принимается – 160 л/сут. на человека.

Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в общественных зданиях по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87», учтены нормами водопотребления на хозяйственно–питьевые нужды населения в соответствии с примечанием 2 к таблице 1 СП 31.13330.2012.

Расход воды на нужды местной промышленности и неучтенные расходы принимаются в размере 15% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды в соответствии с примечанием 3 к таблице 1 СП 31.13330.2012.

Расход воды на собственные нужды системы водопровода принимается в размере 12% от объема подаваемой воды, согласно п. 9.6 СП 31.13330.2012.

Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления принимается с коэффициентом суточной неравномерности – 1,2.

Расчетный расход воды в сутки наименьшего водопотребления принимается с коэффициентом суточной неравномерности – 0,8.

Таблица – Расчет объема водопотребления в Городовиковском городском муниципальном образовании РК на 2040 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование водопотребителей** | **Население тыс. чел** | **Удельное хозяйственное водопотребление (за год), л/сут.** | **Количество потребляемой воды, тыс. м3/сут.** | |
| **Qсут.ср** | **Qсут.max** |
|  | Жилые дома | 8406 | 160 | 1,345 | 1,614 |
|  | Местное производство и неучтенные расходы (15%) | - | - | 0,202 | 0,242 |
|  | Расход воды на полив территории | 8406 | 70 | 0,588 | 0,706 |
| Итого | | - | - | 2,135 | 2,562 |

Объемы водопотребления Городовиковского городского муниципального образования РК: Qсут. ср. = 2,135 тыс. м3/сут. Максимальный расход воды в сутки на расчетный срок будет составлять 2,562 тыс. м3/ сут.

Проектом генерального плана предлагается в части водоснабжения (Том 1):

* строительство объектов питьевого водоснабжения;
* реконструкция (модернизация) объектов питьевого водоснабжения;
* строительство разводящих водопроводных сетей;
* замена ветхих водопроводных сетей.

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение и расчетное количество одновременных пожаров принимается в соответствии с таблицей 1 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», исходя из характера застройки и проектной численности населения. Расчетная продолжительность тушения одного пожара составляет 3 часа, а время пополнения пожарного объема воды 24 часа.

На расчетный срок (2040 год) принимается условное значение – три пожара в жилой застройке с расходом воды на наружное пожаротушение 5 л/сек.

В соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 в расчетное количество трёх одновременных пожаров включены и пожары на промышленных предприятиях, при этом для предприятий, имеющих собственные технические водопроводы, дополнительное пожаротушение обеспечивается от сети технического водоснабжения.

Требуемый противопожарный запас воды составит: (5 х 3600 х 3) /1000 = 54 м3.

Неприкосновенный трехчасовой противопожарный запас воды хранится в зонных резервуарах запаса воды. Восстановление противопожарного объема – 1,296 м3/сут.

Система пожаротушения принята низкого давления с забором воды на разводящей сети через пожарные гидранты с повышением напоров для подачи воды с помощью автонасоса. Свободный напор в сети при пожаре должен быть не менее 10 м.

Внешние сети водоснабжения запроектированы кольцевыми. Пожарные гидранты следует устанавливать на кольцевых участках водопроводных линий. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения или его части не менее чем от двух гидрантов.

Расстояние между гидрантами определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемого типа гидрантов по ГОСТ 8220 (п. 8.6 СП 8.13130.2009).

На протяжении последних лет наблюдается тенденция к рациональному и экономному потреблению холодной воды и, следовательно, снижению объемов ее реализации всеми категориями потребителей.

Целью всех мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов системы централизованного водоснабжения является бесперебойное снабжение муниципального образования питьевой водой, отвечающей требованиям новых нормативов качества, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процесса водоподготовки. Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу водоочистных сооружений и получать качественную питьевую воду в необходимом количестве.

В соответствии с проектными решениями, определены проектные предложения, которые приводятся в томе 1 настоящего проекта Генерального плана.

**Водоотведение**

Проектные предложения генерального плана на данной стадии проектирования сводятся к определению расчетных расходов сточных вод и выбора трасс магистральных коллекторов. Параметры сетей и сооружений водоотведения уточняются на последующих стадиях проектирования.

Нормы водоотведения принимаются в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85\*» равным нормам водопотребления. Расчетный объем водоотведения представлен ниже.

Таблица – Расчет объема водоотведения в Городовиковском городском муниципальном образовании РК на 2040 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование водопотребителей** | **Население тыс. чел.** | **Удельное хозяйственное водопотребление (за год), л/сут.** | **Количество потребляемой воды, тыс. м3/сут.** | |
| **Qсут.ср** | **Qсут.max** |
|  | Жилые дома | 8406 | 170 | 1,345 | 1,614 |
|  | Местное производство и неучтенные расходы (15%) | - | - | 0,202 | 0,242 |
| Итого | | - | - | 1,547 | 1,856 |

Проектом генерального плана предусматривается строительство новых сетей водоотведения в планируемой жилой застройке, а также реконструкция существующих канализационных сетей.

**Теплоснабжение**

Теплоснабжение в Городовиковском городском муниципальном образовании РК децентрализовано. Объекты социальной сферы и жилого фонда отапливаются от автономных теплогенерирующих установок, работающих на природном газе.

В связи с закрытием централизованных котельных и переводом предприятий и бытовых потребителей на автономные источники тепловой энергии прогнозирование объемов потребления тепловой энергии по городскому муниципальному образованию с 2020 года не осуществляется.

**Электроснабжение**

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой настоящим проектом, в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с изменениями на 10.02.2017 г.).

Электроснабжение перспективной нагрузки обеспечивается существующими подстанциями при их поэтапной реконструкции с заменой устаревшего оборудования и линий электропередачи, а также строительством новых подстанций. При этом, на первую очередь общее электропотребление городского поселения составит 11589,9 тыс. кВ\*ч/год, на расчетный срок – 11432,2 тыс. кВ\*ч/год, при норме потребления 1360 кВ\*ч/год на одного человека[[22]](#footnote-22).

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Для гарантированного электроснабжения городского поселения, в связи с износом трансформаторных подстанций ТП (КТП) и линий электропередач следует выполнить ряд мероприятия по строительству, капитальному ремонту и реконструкции данных объектов:

* принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями;
* строительство фонарных линий для уличного освещения;
* реконструкция существующего наружного освещения улиц;
* применение новых технологий – однопроводная передача электроэнергии (с помощью самонесущего изолированного провода).

По мере реконструкции и строительства новых зданий микрорайонов необходима реконструкция электрических сетей, трансформаторных подстанций с заменой технически устаревшего оборудования (в увязке с конкретным планировочным решением).

Уличное освещение предусматривается воздушным по железобетонным опорам, управление уличным освещением дистанционное.

Передача и распределение электроэнергии всех напряжений в новой жилой застройке предусматривается кабельными линиями.

**Газоснабжение**

На расчетный срок (до 2040 г.) проектом предусматривается сохранение существующей системы газоснабжения с проведением мероприятий направленных на повышение надежности ее работы.

В муниципальном образовании существующие ГРП сохраняются, с частичной их реконструкцией и с увеличением производительности.

Проектный расход газа населением по населенным пунктам определен в соответствии с СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб». На основании этих норм определена годовая норма газопотребления на одного человека при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей при теплоте сгорания газа 34 МДж/м2 (8000 ккал/м2) – 300 м3. Таким образом, на первую очередь газопотребление составит 2556,6 тыс. м3/год, на расчетный срок – 2521,8 тыс. м3/год.

Для улучшения сети газоснабжения, проектом генерального плана Городовиковского городского муниципального образования РК предлагаются мероприятия, представленные в Томе 1.

**Система обращения с ТКО**

Санитарная очистка и уборка населенных мест является одной из составных частей мероприятий по охране окружающей среды, и в современных условиях представляет собой сложную в организационном и техническом отношениях отрасль народного хозяйства. В соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию твердых коммунальных отходов (ТКО).

Проблема обращения с отходами производства и потребления – одна из наиболее актуальных и сложных инженерно-экологических проблем.

Организация эффективной системы обращения отходов на территории Городовиковского городского муниципального образования РК – одно из важнейших санитарно-гигиенических мероприятий, способствующих охране здоровья населения и окружающей природной среды, и включает в себя комплекс работ по сбору, накоплению, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов.

Задачи, требующие решения:

* снижение уровня негативного воздействия на окружающую среду в результате хозяйственной и иной деятельности и восстановление нарушенных экологических систем (снижение уровня выбросов в атмосферу, уменьшение сбросов в водные источники, ликвидация негативного воздействия отходов на почву);
* строительство контейнерных площадок для сбора ТКО.

Необходимо произвести корректировку данных с учетом требований «Правил определения нормативов накопления твердых коммунальных отходов», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2016 № 269, исходя из проведенных сезонных замеров по объекту каждой категории.

Расчет объема и массы отходов, образуемых в среднем в год, производится по формуле:

Vтко = n⋅2,5, где n – число жителей населенного пункта.

Mтко = Vтко ⋅ 0,15.

Объем отходов муниципального образования при среднем прогнозе численности населения 8406 чел. на расчетный срок (2040 г.) составит 21 тыс. м3. В свою очередь общая масса отходов составит 3,2 тыс. тонн.

Вся территория Городовиковского городского муниципального образования РК должна быть охвачена планово-регулярной системой очистки, включающей в себя:

* удаление отходов с территорий домовладений и организаций;
* организацию сбора и временного хранения коммунальных отходов в местах их образования;
* организацию сбора и переработки утильных фракций;
* осуществление захоронения (обезвреживания) неутильной части коммунальных отходов.

На территории домовладений выделяются специальные площадки для размещения контейнеров с удобными подъездами для транспорта, оборудованные несменяемыми мусоросборниками (контейнерами).

Для сбора ТКО на контейнерных площадках устанавливаются несменяемые контейнеры. Принимаем, что для сбора ТКО будут использоваться евроконтейнеры с крышкой емкостью 110 л.

Для сбора крупногабаритных отходов (КГО) на специально оборудованных контейнерных площадках устанавливаются бункера.

Вывоз твердых коммунальных отходов осуществляется мусоровозами по маршрутным графикам, которые необходимо согласовывать с органами Роспотребнадзора. Вывоз КГО осуществляется бункеровозами по мере заполнения бункера, но не реже одного раза в неделю.

Внедрение двухэтапного сбора ТКО приведет к значительному снижению затрат.

Для вывоза расчётного объёма отходов и обеспечения зимней и летней уборки улиц необходимо приобретение достаточного количества спецтранспорта. Мощность автотранспортных предприятий определяется органами коммунального хозяйства с учетом фактического развития жилищного фонда, исправности автотранспорта и других местных условий. Расчет необходимого количества специализированной техники, проводится на стадии разработки специализированной схемы санитарной очистки.

**Информационно-телекоммуникационная инфраструктура**

В радиовещании намечается постепенный переход от системы проводного вещания и эфирного УКВ к цифровому телевизионному вещанию.

Основными направлениями развития телекоммуникационного комплекса являются:

– расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению;

– развитие эфирного радиовещания, за счёт увеличения количества радиовещательных станций;

– установка узлов мультимедийной системы доступа (УМДС) для общественной и многоквартирной жилой застройки с подключением по волоконно-оптическим линиям связи (ВОЛС);

– развитие сотовой связи за счет увеличения покрытия территории сотовой связью различных операторов и применения новейших технологий;

– покрытие территории городского поселения беспроводными сетями связи;

– развитие сети эфирного цифрового телевизионного вещания за счёт увеличения количества и улучшения качества принимаемых телевизионных каналов.

Установка УМСД позволит повысить качество услуг связи (повышение пропускной способности сети), широкополосный доступ в интернет, кабельное телевидение, услуги IP-телефонии.

В соответствии с проектными решениями на территории муниципального образования планируется дальнейшее развитие кабельной телефонной связи с целью обеспечения населения качественными услугами связи – телекоммуникационными услугами, объединяющими в себе широкополосный доступ в интернет, кабельное телевидение и услугу IP-телефонии.

Настоящим проектом предлагается развитие инфраструктуры связи. Развитие отрасли характеризуется высоким уровнем внедрения современных телекоммуникационных технологий, обеспечивающих постоянно возрастающие скорости передачи информации и требуемое качество обслуживания, и сопровождается увеличением объема оказываемых услуг населению.

**3.5 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории**

**3.5.1 Зоны с особыми условиями использования территорий**

Основным мероприятием по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки, в условиях градостроительного развития территории является установление зон с особыми условиями использования территорий.

На территории муниципального образования Городовиковского городского муниципального образования РК зоны с особыми условиями использования территорий представлены:

* водоохранная зона;
* прибрежная защитная полоса;
* береговая полоса водных объектов общего пользования;
* придорожная полоса;
* санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов;
* охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
* охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередач, вокруг подстанций);
* защитная зона объекта культурного наследия;
* охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением.

*Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы*

Границы и использование береговых полос общего пользования водных объектов зафиксированы в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

Ширина береговой полосы составляет 20 м, за исключением береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров – для них ширина береговой полосы составляет 5 м.

На территории береговых полос запрещается любая деятельность и градостроительные изменения, влекущие за собой загрязнение бассейна водосбора, засорение, заиление и истощение водных объектов.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ, водоохранными зонами (ВЗ) являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Размеры и границы водоохранных зон, а также режим их использования утверждены статьей 65 Водного кодекса РФ.

Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров – в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Радиус водоохраной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Местоположение границ водоохранных зон (ВЗ)

В соответствии с Водным Кодексом РФ на водных объектах Городовиковского районного муниципального образования РК установлены водоохранные зоны. Ширина водоохраной зоны определена в зависимости от вида водного объекта и его протяженности со специальным режимом использования, который будет способствовать предотвращению загрязнения и истощения вод.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи 65 Водного Кодекса, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

*Границы прибрежных защитных полос (ПЗП)*

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Прибрежную защитную полосу водных объектов муниципального образования необходимо установить шириной от 30 до 50 м в зависимости от угла уклона берега водного объекта (тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса).

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

При наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от береговой линии.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранных зон ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в [порядке](consultantplus://offline/ref=DE076185D68FCE15C74F237892123A93061407E505FFCDB6D1992530D97C39B75DBEFA6553CC09O77EN), установленном Правительством Российской Федерации.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей. Собственники земель, землевладельцы и землепользователи, на землях которых находятся водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, обязаны соблюдать установленный режим использования этих зон и полос.

Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий. В целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с Водным Кодексом и другими федеральными законами.

Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24-27 Водного Кодекса.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования *(береговая полоса)* предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м.

*Первый пояс зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения*

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Границы первого пояса. Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса ЗСО допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

К защищенным подземным водам относятся напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие в пределах всех поясов ЗСО сплошную водоупорную кровлю, исключающую возможность местного питания из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов.

К недостаточно защищенным подземным водам относятся:

а) грунтовые воды, т. е. подземные воды первого от поверхности земли безнапорного водоносного горизонта, получающего питание на площади его распространения;

б) напорные и безнапорные межпластовые воды, которые в естественных условиях или в результате эксплуатации водозабора получают питание на площади ЗСО из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов через гидрогеологические окна или проницаемые породы кровли, а также из водотоков и водоемов путем непосредственной гидравлической связи.

Для водозаборов при искусственном пополнении запасов подземных вод граница первого пояса устанавливается, как для подземного недостаточно защищенного источника водоснабжения, на расстоянии не менее 50 м от водозабора и не менее 100 м от инфильтрационных сооружений (бассейнов, каналов и др.).

В границы первого пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

*Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов*

В зависимости от характеристики выбросов для промышленного объекта и производства размер санитарно-защитной зоны устанавливается от границы промплощадки и/или от конкретного источника выбросов загрязняющих веществ.

Разработка проекта санитарно-защитной зоны для объектов I – III класса опасности является обязательной

Для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 устанавливается санитарно-защитная зона с учетом суммарных выбросов в атмосферный воздух и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в единую зону.

Представленные в следующей таблице размеры санитарно-защитных зон являются ориентировочными (нормативными) для объектов, расположенных на территории Городовиковского района. Более точные значения зон необходимо определять посредством создания проектов санитарно-защитных зон для каждого конкретного объекта.

Таблица – Нормативные размеры СЗЗ от промышленных и иных объектов

| **№** | **Назначение объекта** | **Нормативный размер, м** |
| --- | --- | --- |
| Санитарно-защитные зоны | | |
|  | Скотомогильники | 1000 |
|  | Полигоны ТКО | 1000 |
|  | Промышленные и сельскохозяйственные предприятия I, II, III, IV, V классов опасности | 1000, 500, 300, 100, 50 |
|  | Очистные сооружения | 500 |
|  | Автозаправочные станции | 100 |
|  | Кладбища | 500, 300, 100, 50 |
| Санитарный разрыв | | |
|  | Магистральный газопровод | 350; 150 |
|  | Магистральный нефтепровод | 100 |

*Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения*

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения [трассы газопровода](http://base.garant.ru/12121252/947e56d01de81cdca234a7114196436f/#block_340) – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих [газорегуляторных пунктов](http://base.garant.ru/12121252/947e56d01de81cdca234a7114196436f/#block_350) – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс [межпоселковых газопроводов](http://base.garant.ru/12121252/947e56d01de81cdca234a7114196436f/#block_320), проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

[Нормативные расстояния](http://base.garant.ru/12121252/947e56d01de81cdca234a7114196436f/#block_370) устанавливаются с учетом значимости объектов, условий прокладки газопровода, давления газа и других факторов, но не менее строительных норм и правил, утвержденных специально уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области градостроительства и строительства.

На земельные участки, входящие в [охранные зоны газораспределительных сетей](http://base.garant.ru/12121252/947e56d01de81cdca234a7114196436f/#block_360), в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в [пункте 2](http://base.garant.ru/12121252/947e56d01de81cdca234a7114196436f/#block_2) настоящих Правил:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала [эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям](http://base.garant.ru/12121252/947e56d01de81cdca234a7114196436f/#block_390), проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;

и) открывать калитки и двери [газорегуляторных пунктов](http://base.garant.ru/12121252/947e56d01de81cdca234a7114196436f/#block_350), станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

*Придорожная полоса*

Для автомобильных дорог в соответствии с ст.26 ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.07 устанавливаются придорожные полосы автомобильных дорог - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков. Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенного пункта.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров – для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров – для автомобильных дорог пятой категории.

*Защитная зона объекта культурного наследия*

Защитные зоны объектов культурного наследия не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56\_4 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

В границах защитной зоны в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

*Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередач, вокруг подстанций)*

Охранная зона воздушных линий электропередач и воздушных линий связи устанавливаются на основании РД 153-34.0-03.150-00. Охранная зона вдоль ВЛ представлена в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченная вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении.

Размеры охранных зон воздушных линий электропередач и воздушных линий связи представлены в таблице ниже.

Таблица – Охранная зона воздушных линий электропередач и воздушных линий связи, проходящих по территории муниципального образования

|  |  |
| --- | --- |
| **Напряжение линий электропередач, кВ** | **ЗСР, м** |
| до 1 (и ВЛС) | 2 |
| 1 - 20 | 10 |
| 35 | 15 |
| 110 | 20 |
| 330 | 30 |
| 750 | 40 |
| 1150 | 55 |

*Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением*

Создаются охранные зоны в виде земельных участков и частей акваторий, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстоянии 200 м во все стороны.

Размеры и границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений определяются в зависимости от рельефа местности и других условий.

В пределах охранных зон стационарных пунктов наблюдений устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении.

На земельные участки, через которые осуществляется проход или проезд к стационарным пунктам наблюдений, входящим в государственную наблюдательную сеть, могут быть установлены сервитуты в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

**3.5.2 Охрана окружающей среды**

Мероприятия по охране окружающей среды разработаны на основе природоохранного законодательства, требований нормативно-методических документов по охране окружающей природной среды, положений различных СНиП, инструкций, стандартов, ГОСТов, регламентирующих или отражающих требования по охране природы при строительстве и эксплуатации объектов различного назначения.

Охрана окружающей природной среды и рациональное использование природных ресурсов при разработке раздела рассматривается с учетом природных особенностей изучаемого района и существующей техногенной нагрузки. Планируемые мероприятия оцениваются по уровню их воздействия на различные компоненты окружающей среды и возможности предупреждения их негативного воздействия.

**Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

Атмосферный воздух является жизненно важным компонентом окружающей природной среды, неотъемлемой частью среды обитания человека, растений и животных.

В соответствии со ст. 9 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» юридические лица, имеющие источники выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, разрабатывают и осуществляют согласованные с территориальными органами специально уполномоченного федерального органа исполнительной власти в области охраны атмосферного воздуха, мероприятия по охране атмосферного воздуха. Мероприятия по охране атмосферного воздуха не должны приводить к загрязнению других объектов окружающей природной среды.

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна на территории Городовиковского городского муниципального образования РК обеспечивается комплексом защитных мероприятий технологического, организационного и планировочного характера.

Для сокращения выбросов загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха рекомендуется проведение следующих мероприятий:

* выполнение мероприятий предусмотренных государственной программой Республики Калмыкия «Охрана окружающей среды», утвержденной Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 20 ноября 2018 года № 353.;
* проведение мониторинговых исследований загрязнения атмосферного воздуха;
* внедрение замкнутых воздушных циклов с частичной рециркуляцией воздуха;
* повышение эффективности работы очистных фильтров, пыле-газоочистного оборудования, циклонов, пылеосадительных камер и обеспечение ими всех предприятий-загрязнителей;
* отведение основных транспортных потоков от жилой застройки за счет модернизации и реконструкции транспортной сети населенных пунктов;
* комплексное нормирование вредных выбросов в атмосферу и достижение установленных нормативов предельно допустимых выбросов;
* внедрение малоотходных и безотходных технологий в производстве;
* разработка проектов санитарно-защитных зон для объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду;
* развитие общественного транспорта, в том числе электротранспорта;
* совершенствование системы эксплуатации и экологического контроля автотранспортных средств;
* благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом, в целях защиты застроенной территории от неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа;
* организация контроля, внедрение и сертификация автомобильной техники, отвечающей экологическим стандартам «Евро 4» и «Евро 5»;
* организация полос зеленых насаждений вдоль автомобильных дорог и озеленение внутримикрорайонных пространств, в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

**Мероприятия по охране водной среды**

С целью улучшения качества вод, восстановления и предотвращения загрязнения водных объектов проектом генерального плана рекомендуются следующие мероприятия:

* выполнение мероприятий предусмотренных государственной программой Республики Калмыкия «Охрана окружающей среды», утвержденной Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 20 ноября 2018 г. № 353.;
* реконструкция очистных сооружений в муниципальном образовании;
* установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов;
* соблюдение режимов и требований в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос, а также в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в соответствии с нормативными правовыми актами;
* создание в местах сброса крупных сельскохозяйственных комплексов и ферм, очистных сооружений для очистки от азота аммония, пестицидов и нитритов;
* запрещение движения и стоянка транспортных средств в границах водоохранных зон (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
* внедрение в промышленность малоотходного производства, максимальное использование безотходных технологий и замкнутых систем водоснабжения;
* оборудование объектов, расположенных в водоохранной зоне, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды;
* проведение очистки территорий водоохранных зон от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, отходов производства;
* проведение благоустройства и озеленение прибрежных защитных полос и водоохранных зон;
* усовершенствование ирригационной системы путём создания закрытых распределительных каналов и применения принципа капельного орошения, резко сокращающего забор воды для орошения;
* разработка эффективных мер по предупреждению аварийных ситуаций на промышленных предприятиях, залповых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты и устранению их последствий;
* регулирование объёма используемой подземной питьевой воды на технические нужды;
* выявление предприятий, осуществляющих самовольное пользование водными объектами и применение по отношению к ним штрафных санкций;
* благоустройство и расчистка водных объектов;
* мониторинг степени очистки сточных вод на КОС и КНС;
* инженерная подготовка территории, планируемой к застройке;
* организация сети ливневой канализации, отводящей поверхностные стоки на очистные сооружения;
* организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;
* организация мониторинга состояния водопроводящих сетей и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водопровода;
* внедрение оборотных технологий использования воды на предприятиях.

**Мероприятия по охране почв и растительного покрова**

В целях сохранения и повышения плодородия почв в процессе их эксплуатации необходимо проведение следующих основных мероприятий:

* выполнение мероприятий предусмотренных государственной программой Республики Калмыкия «Охрана окружающей среды», утвержденной Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 20 ноября 2018 г. № 353.;
* обработка почв на высоком агротехническом уровне;
* введение севооборотов с научно-обоснованным чередованием сельскохозяйственных культур;
* организация агротехнической службы для постоянного контроля за качественным изменением почвенного покрова и принятия соответствующих мер по его охране;
* увеличение общей площади восстановленных, в том числе рекультивированных земель, подверженных негативному воздействию накопленного вреда окружающей среде;
* предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, ядохимикатами, производственными и прочими технологиче­скими отходами;
* выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;
* контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;
* проведение работ по мониторингу загрязнения почвы на жилых территориях и в зоне влияния предприятий;
* усиление контроля за использованием земель и повышение уровня экологических требований к деятельности землепользований;
* увеличение площади, покрытой зелеными насаждениями до 50%.

Для предотвращения эрозионных процессов рекомендуется комплекс следующих противоэрозионных мероприятий:

* агротехнические – система обработки почв;
* лесомелиоративные, направленные на сохранение древесной растительности, имеющей полезащитное или водорегулирующее значение;
* увеличение площади лесов, особенно в водоохранных зонах и на склонах.

Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации.

Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

* разработке месторождений полезных ископаемых;
* прокладке трубопроводов различного назначения;
* складировании и захоронении промышленных, бытовых и прочих отходов;
* ликвидации последствий загрязнения земель.

**3.6 Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС) природного и техногенного характера**

Согласно ГОСТ Р 22.1.02-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование. Термины и определения», чрезвычайная ситуация (далее – ЧС) – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают ЧС по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

Источниками ЧС являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть ЧС.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение ЧС, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от ЧС проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения ЧС.

Территории, подверженные риску возникновения ЧС и потенциально – опасные объекты Городовиковского городского муниципального образования РК отображены на карте территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера.

**3.6.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера**

Опасные природные процессы, имеющие место на территории Городовиковского городского муниципального образования РК, связаны с климатическими, гидрологическими и инженерно-геологическими условиями.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» и паспортом безопасности Городовиковского районного муниципального образования РК (2019 г.) на рассматриваемой территории возможны ЧС природного характера, в т. ч. связанные с высоким уровнем воды при половодье, сейсмической активностью, засухой, сильным ветром, овражной эрозией и просадками, сильными пыльными бурями, сильными метелями и пожарами (таблица 31).

Таблица – Перечень источников чрезвычайных ситуаций природного характера

| **№ п/п** | **Источник природной ЧС** | **Наименование поражающего фактора** | **Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **Опасные гидрологические явления и процессы** | | | |
| 1.1 | Подтопление | Гидростатический  Гидродинамический  Гидрохимический | Повышение уровня грунтовых вод  Гидродинамическое давление потока грунтовых вод  Загрязнение (засоление) почв, грунтов  Коррозия подземных металлических конструкций |
| 1.2 | Наводнение  Половодье  Паводок  Катастрофический паводок | Гидродинамический  Гидрохимический | Поток (течение) воды  Загрязнение гидросферы, почв, грунтов |
| 1.3 | Русловая эрозия | Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока воды  Деформация речного русла |
| 1. **Опасные метеорологические явления и процессы** | | | |
| 2.1 | Сильный ветер | Аэродинамический | Ветровой поток  Ветровая нагрузка  Аэродинамическое давление Вибрация |
| 2.2 | Сильные осадки |  |  |
| 2.2.1 | Продолжительный дождь (ливень) | Гидродинамический | Поток (течение) воды |
| 2.2.2 | Сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка  Снежные заносы |
| 2.2.3 | Сильная метель | Гидродинамический | Снеговая нагрузка  Снежные заносы  Ветровая нагрузка |
| 2.2.4 | Гололед | Гравитационный | Гололедная нагрузка |
| 2.2.5 | Град | Динамический | Удар |
| 2.3 | Туман | Теплофизический | Снижение видимости (помутнение воздуха) |
| 2.4 | Заморозок | Тепловой | Охлаждение почвы, воздуха |
| 2.5 | Засуха | Тепловой | Нагревание почвы, воздуха |
| 2.6 | Гроза | Электрофизический | Электрические разряды |
| 1. **Природные пожары** | | | |
| 3.1 | Пожар (ландшафтный, степной, лесной) | Теплофизический | Пламя  Нагрев тепловым потоком  Тепловой удар  Помутнение воздуха  Опасные дымы |
| Химический | Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы |
| **4. Опасные геологические процессы** | | | |
| 4.1 | Землетрясение | Сейсмический | Сейсмический удар.  Деформация горных пород.  Взрывная волна.  Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников.  Затопление поверхностными водами.  Деформация речных русел. |
| Физический | Электромагнитное поле |
| 4.2 | Оползень  Обвал | Динамический.  Гравитационный | Смещение (движение) горных пород.  Сотрясение земной поверхности.  Динамическое, механическое давление смещенных масс.  Удар |

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Опасные геологические процессы. Геологические опасные явления – события геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных факторов, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Наибольшую опасность для сооружений и населения представляет подтопление территорий. Большую значимость имеет высокая сейсмичность.

Из опасных гидрогеологических процессов на территории Городовиковского городского муниципального образования РК проявляются затопление и подтопление территории.

Затопление – временное затопление территории в результате действий сил природы, которое причиняет большой материальный ущерб и приводит к гибели людей и животных. Причинами наводнений могут быть: интенсивные осадки и таяние снега, ледяные заторы на реках, разрушение плотин. Последствиями наводнения является утрата прочности сооружений, перенос вылившихся вредных веществ и загрязнение ими местности, осложнение санитарно-эпидемической обстановки, заболачивание местности, оползни, обвалы, смыв плодородной почвы.

Из опасных гидрометеорологических явлений для рассматриваемого муниципального образования характерны паводки, с которыми может быть связано затопление территорий. Высокие и продолжительные половодья и паводки в результате таяния высокогорных снегов и выпадения интенсивных, продолжительных осадков возможны в бассейне рек и каналов. Вода может выйти из русла и затопить жилые дома, сельхоз строения в ряде населенных пунктов.

В результате сильных продолжительных осадков возможно увеличение уровня воды в р. Башанта, сход воды и подтопления частного сектора в городе.

Паводки могут привести к повреждениям и разрушениям жилых, производственных зданий и автомобильных дорог.

Население района периодически страдает от поднятия уровня грунтовых вод в весенний и осенний периоды.

**Опасные метеорологические явления.** Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Для Городовиковского района могут быть характерны следующие природно-климатические явления, такие как: засуха, пыльные бури, сильные штормовые ветра, град, ливневые дожди и сильные снегопады.

Заморозки. Такие опасные метеорологические явления, как заморозки (понижение температуры воздуха или почвы ниже 0°С после перехода средней суточной температуры воздуха через 15°С весной и до перехода её через 15°С осенью). Это явление очень опасно для сельского хозяйства, с заморозками может быть связано уничтожение всех посевов.

Наибольшую повторяемость в муниципального образования имеют ветры восточной направленности. Сильный ветер (со скоростью 12,58 (3,8) м/с и более) производит опустошительные действия, разрушает различные здания и сооружения. Последствиями сильного ветра часто бывают пожары, перебои в электроснабжении, остановка производства из-за разрушения электросетей и других жизненно важных коммуникаций, гибель людей и травмы различной степени тяжести.

Ливни, крупный град. К опасным метеорологическим явлениям на территории Городовиковского городского муниципального образования РК могут быть отнесены сильные ливни, очень сильный дождь, крупный град (диаметром не менее 20 мм). Экстремальное количество и большая продолжительность выпадения осадков могут быть причиной чрезвычайных ситуаций. Сильные (продолжительные) дожди приводят к увеличению уровня воды и, как следствие, подтоплению территорий, размыву автодорог. Поражающим фактором града является ударное действие. Основной ущерб град наносит сельскохозяйственным угодьям. Возможный ущерб связан с разрушением остекления и кровли зданий и сооружений, повреждением автотранспорта.

Интенсивные снегопады (количество осадков не менее 20 мм за период не более 12 час.) парализуют транспорт, вызывают повреждения деревьев, линий электропередач, зданий (из-за груза снега).

Гололёд, представляющий собой слой плотного льда, иногда достигающий нескольких сантиметров, может вызывать обламывание ветвей, падение деревьев, обрывы проводов, гибель посевов, дорожно-транспортные происшествия.

Обледенения (гололедно-изморозевые отложения), возникающие в холодный период года, способствуют появлению отложений льда на деталях сооружений, проводах воздушных линий связи и электропередач, на ветвях и стволах деревьев. В районе на метеостанции ведутся наблюдения за такими видами отложений, как гололед, кристаллическая и зернистая изморозь, мокрый снег.

Сильные морозы парализуют жизнь населенных пунктов, губительно воздействуют на посевы (особенно в малоснежные зимы), увеличивают вероятность технических аварий. При температурах воздуха ниже минус 30°С существенно снижается прочность металлических и пластмассовых деталей и конструкций.

Метели создают снегозаносы, парализующие хозяйственную деятельность, а также могут снести снежный покров с полей, что может привести к иссушению почвы и гибели озимых посевов.

**Природные пожары.** Природные пожары – неконтролируемое горение растительности, стихийно распространяющееся в природной среде.

Природно-климатические условия Республики Калмыкия предопределяют возникновение тех или иных чрезвычайных ситуаций природного характера.

Природные пожары. Природный пожар: неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде. Степной пожар: естественно возникающее или искусственно вызываемые палы в степях. Зона пожаров: территория, в пределах которой в результате стихийных бедствий, аварий или катастроф, неосторожных действий людей возникли и распространились пожары. Ежегодно на территории ГРМО с наступлением жаркой засушливой погоды увеличивается вероятность степных пожаров, которые вызывают пожарную угрозу городским и сельским населённым пунктам и объектам экономики. Во время пожаров степных и хлебных массивов выгорает пастбищная растительность, уничтожаются посевы сельскохозяйственных культур.

**3.6.2 Перечень возможных источников ЧС техногенного характера**

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Техногенные чрезвычайные ситуации могут возникать на основе событий техногенного характера вследствие конструктивных недостатков объекта (сооружения, комплекса, системы, агрегата и т.д.), изношенности оборудования, низкой квалификации персонала, нарушения техники безопасности в ходе эксплуатации объекта.

Интенсивная хозяйственная деятельность человека неизбежно приводит к усилению негативных воздействий на окружающую среду. Анализ влияния техногенных факторов на экологическое состояние окружающей среды показывает, что наибольшие опасности связаны не только с объектами атомной промышленности, но и с химически опасными объектами, крупными взрывопожароопасными объектами.

Аварии на потенциально опасных объектах являются одним из наиболее опасных техногенных катастроф, которые могут привести к массовому отравлению и гибели людей, животных, значительному экономическому ущербу и тяжелым экологическим последствиям. Опасность возникновения таких ситуаций вынуждает промышленно развитые страны разрабатывать систему мер по их предотвращению.

В этой связи обеспечение безопасности таких объектов является задачей первостепенной важности. Успешное решение данной задачи может быть достигнуто путем создания активно взаимодействующих систем, выполняющих следующие функции:

* прогноз опасностей и их проявлений;
* обеспечение техники безопасности (система защиты);
* мониторинг окружающей среды и оповещение;
* чрезвычайное реагирование (при возникновении аварии).

Начальным звеном в данной функциональной последовательности, определяющим функционирование остальных систем, является система прогнозирования, осуществляющая анализ, оценку и управление риском, которому подвержен рабочий персонал, население и окружающая среда.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории муниципального образования классифицируются в соответствии с ГОСТ Р 22.0.07-95 «Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

– прямого действия или первичные;

– побочного действия или вторичные.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС.

Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

– физического действия;

– химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

– воздушную ударную волну;

– волну сжатия в грунте;

– сейсмовзрывную волну;

– волну прорыва гидротехнических сооружений;

– обломки или осколки;

– экстремальный нагрев среды;

– тепловое излучение;

– ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

На территории Городовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия по состоянию на 2019 г. отсутствуют потенциально опасные объекты, деятельность которых, при возникновении чрезвычайных ситуаций, может привести к массовому отравлению и гибели людей, животных, значительному экономическому ущербу и тяжелым экологическим последствиям.

**Аварии на электроэнергетических системах.** Аварии на электросистемах приводят к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность населенных пунктов и производственных объектов.

Для энергосистемы и объектов энергетики опасными стихийными бедствиями являются:

* сильный порывистый ветер (ветер со скоростью 25 м/сек и более приводит к обрыву проводов и разрушению опор линий электропередачи (ЛЭП) напряжением 10 и 35 кВ, со скоростью 33 м/сек и более – ЛЭП 110 кВ;
* сильный гололед (снижается надежность работы энергосистемы из-за «пляски» и обрыва проводов ЛЭП);
* продолжительные ливневые дожди, продолжительное затопление талыми (снеговыми) водами (приводят к снижению плотности грунта на глубину 0,5 м и более, и разрушениям ЛЭП, разрыву труб теплотрасс из-за размыва земли, нарушению электроснабжения и обеспечения населения и предприятий горячей водой).

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных подстанций.

Все аварии на предприятиях энергосистемы опасности для окружающей территории не представляют. Возможны ограничения в подаче электроэнергии и тепла в соответствии с разработанными графиками.

**Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.** Нарушение функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения возможны как вторичные факторы опасных геофизических, геологических, метеорологических явлений, аварий на объектах коммунальных систем.

Объекты, на которых возможно возникновение аварий: канализационные, тепловые сети, КОС, КНС, котельные, линии связи.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования коммунальных систем жизнеобеспечения;

- ветхости коммунальных сетей;

- халатности персонала, обслуживающего коммунальные системы

жизнеобеспечения;

- низкого качества ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к сбою в системе теплоснабжения, водоснабжения и канализации, что значительно ухудшает условия жизнедеятельности населения, особенно в зимний период.

**Гидродинамические опасные сооружения.** Гидротехнические сооружения (гидроузлы, плотины, дамбы) при разрушении представляют большую опасность, поскольку приводят к подтоплению территории, размыву русел, эрозии, затоплению отдельных участков.

При авариях на гидротехнических сооружениях существует опасность затопления низинных районов. Непосредственную опасность представляет стремительный и мощный поток воды, вызывающий поражения, затопления и разрушения зданий и сооружений, а также смыв плодородных почв или отложение наносов на обширных территориях.

Разрушение (прорыв) гидротехнических сооружений происходит в результате:

– действия сил природы (ураганов, размыва плотин);

– износа и старения оборудования;

– конструкторских ошибок;

– некачественного выполнения строительных работ;

– нарушения правил эксплуатации;

– воздействия человека (нанесение ударов).

При неблагоприятной гидрометеорологической обстановке катастрофического затопления могут образоваться и в результате прорыва плотин наиболее крупных водохранилищ. Особый риск возникновения чрезвычайных ситуаций представляют те из них, с которыми связана опасность затопления промышленных и гражданских объектов, угроза жизни и здоровью населения.

**Чрезвычайные ситуации на транспорте.** Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются: нарушение правил дорожного движения, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог. К серьезным дорожно-транспортным происшествиям может привести несоблюдение при перевозке опасных грузов необходимых требований безопасности.

Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

На территории муниципального образования существует вероятность возникновения дорожно-транспортных происшествий при неблагоприятных погодных условиях (гололед, туман, дождь).

Транспортные аварии с высоким материальным ущербом и травматизмом, в том числе и с летальным исходом в основном происходят по автодорогам общего пользования федерального и регионального значения, реже на дорогах межпоселкового и внутри поселкового сообщения. Среди наиболее подверженных риску возникновения ЧС необходимо выделить участки автомобильных дорог регионального значения, дороги местного значения, лесные и полевые дороги.

**3.6.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера**

Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера предопределяются тем, что территория Республики является природным очагом чумы и туляремии, неблагополучная обстановка по сибирской язве, ящуру, бруцеллёзу. Продолжает нарастать заболеваемость активными формами туберкулёза. Регистрируются вспышки заболеваний острой дизентерии, вирусным гепатитом А и единичные случаи крымскогемморогической лихорадки. Остаётся высокой вероятность холеры.

**3.6.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

ЧС, связанные с возникновением пожаров на территории, чаще всего возникают на объектах социально-бытового назначения. Причинами таких ЧС в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» к опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся: пламя и искры; тепловой поток; повышенная температура окружающей среды; повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения; пониженная концентрация кислорода; снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, строений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;

- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;

- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;

- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;

- воздействие огнетушащих веществ.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;

- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;

- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности;

- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;

- применение первичных средств пожаротушения;

- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться такими зданиями, сооружениями и строениями.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» планировка и застройка территорий муниципальных образований должна осуществляться в соответствии с генеральными планами муниципальных образований, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные данным Федеральным законом.

В соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 г. № 417, меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

* предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);
* мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;
* разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;
* устройство противопожарных резервуаров, минерализованных полос;
* организацию противопожарной пропаганды и др.

В настоящее время на территории Городовиковского городского муниципального образования РК обстановка с пожарной безопасностью остается сложной. Сложившаяся ситуация обусловлена комплексом проблем нормативно-правового, материально-технического и социального характера, накапливающихся годами и не получающих своего решения. Серьезные последствия может иметь недостаточное финансирование мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, а также низкая техническая оснащенность подразделений пожарной охраны.

В летний период на значительной части территории Городовиковского городского муниципального образования РК устанавливается чрезвычайно жаркая и ветреная погода и, как следствие, возникают пожары степных и лесных массивов, в результате чего выгорает пастбищная растительность, уничтожаются посевы сельскохозяйственных культур.

Частота природных степных пожаров оценивается больше 10-3 в год; частота наступления ЧС при возникновении пожаров оценивается больше 10-4 в год; размеры зон вероятной ЧС при пожаре до 7,0 км2.

Определенное количество пожаров приходится на жилой сектор. При этом гибнут дети и взрослые, уничтожается ценное материальное имущество, наносится вред благосостоянию и здоровью людей. Риск реализации наиболее опасного сценария развития ситуации (с массовой гибелью людей) составляет 10-9 - 10-8 в год. Риск реализации наиболее вероятного сценария развития ситуации (без погибших, с учетом 1-2 пострадавших) составляет 10-2 – 10-1 в год. Индивидуальный риск гибели составляет 1,3х10-4 в год.

**Размещение подразделений пожарной охраны с соблюдением требований пожарной безопасности (в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123 – ФЗ).**

Основной проблемой является размещение подразделений пожарной охраны и численность боевых пожарных расчетов.

В настоящее время пожарную безопасность на территории Городовиковского РМО обеспечивает пожарная часть (ПЧ № 3), размещенная в г. Городовиковск, административном центре РМО.

При размещении взрывопожароопасных объектов в границах поселений и городских округов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до зданий классов функциональной опасности Ф1 – Ф4, земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, медицинских организаций и учреждений отдыха должно составлять не менее 50 метров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения:

1) наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) противопожарные резервуары.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Оценка обеспеченности территории объектами пожарной охраны проводится в соответствии с НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны», а также с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В целях обеспечения своевременного оповещения и информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций разработано положение, утвержденное Правительством Республики Калмыкия от 07.08.2017 № 271 «Положение о системе оповещения и информирования населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера на территории Республики Калмыкия». Система оповещения представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и населения Республики Калмыкия.

В соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*» с целью повышения уровня безопасности людей и сохранности материальных ценностей в военное время и при чрезвычайных ситуациях мирного времени, следует проектировать и размещать защитные сооружения гражданской обороны (убежища и противорадиационные укрытия, укрытия). Защитные сооружения гражданской обороны должны обеспечивать защиту укрываемых от косвенного действия ядерных средств поражения, а также действия обычных средств поражения и могут использоваться в мирное время для хозяйственных нужд и обслуживания населения.

Встроенные убежища следует размещать в подвальных, цокольных и первых этажах зданий и сооружений. Для размещения противорадиационных укрытий следует применять помещения:

Планировка и застройка территории Городовиковского городского муниципального образования РК должны осуществляться в соответствии с генеральными планами, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Повышение оперативности реагирования противопожарных формирований при оказании помощи населению, укрепление их материально-технической базы, совершенствование методов предупреждения и ликвидации техногенных и природных пожаров, в том числе с использованием новых современных технологий и оборудования будет обеспечиваться за счет:

* увеличения штатной численности противопожарной службы городского муниципального образования;
* оснащение пожарных частей новой пожарной техникой, оборудованием для газодымозащитной службы.

**4. ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ВКЛЮЧАЕМЫЕ (ИСКЛЮЧАЕМЫЕ) В (ИЗ) ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Границы городского муниципального образования установлены законом Республики Калмыкия от 20 сентября 2002 года № 244-II-3 «Об установлении границ территории Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия».

Согласно п. 2 ст. 83 Земельного кодекса РФ, границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий и не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам. Данным генеральным планом не предусматривается перевод земельных участков из одной категории в другую (в том числе земель сельскохозяйственного назначения) для включения в границу населенного пункта Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия. Также проектом генерального плана не предусмотрено исключение из земель населенного пункта.

Перевод земельных участков из земель лесного фонда в другие категории настоящим проектом генерального плана не предусматривается.

**5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование показателя** | | **Единица измерения** | **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| 1. ТЕРРИТОРИЯ | | | | | |
| 1.1 | Общая площадь земель в границах муниципального образования | | км2 | 179,4 | 179,4 |
| 1.2 | Общая площадь земель в границах населенного пункта | | га | 2044,0 | 2044,0 |
| 1.3 | Общая площадь функциональных зон в границах муниципального образования, в том числе: | | га | 1941,0 | 1941,0 |
| 1.3.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | | га | 338,5 | 366,7 |
| 1.3.2 | Многофункциональная общественно-деловая зона | | га | 31,7 | 31,7 |
| 1.3.2.1 | Общественно-деловая зона | | га | 21,3 | 21,7 |
| 1.3.2.2 | Зона смешанной общественно-деловой застройки | | га | 5,1 | 5,1 |
| 1.3.3 | Зона специализированной общественной застройки | | га | 3,0 | 3,0 |
| 1.3.4 | Производственная зона | | га | 91,6 | 128,5 |
| 1.3.5 | Зона инженерной инфраструктуры | | га | 3,7 | 3,7 |
| 1.3.6 | Зона транспортной инфраструктуры | | га | 200,8 | 200,8 |
| 1.3.7 | Зоны сельскохозяйственного назначения | | га | 1033,8 | 909,4 |
| 1.3.7.1 | Зона сельскохозяйственных угодий | | га | 974,2 | 849,8 |
| 1.3.7.2 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | | га | 59,6 | 59,6 |
| 1.3.8 | Зона сельскохозяйственного использования | | га | 180,1 | 180,1 |
| 1.3.8.1 | Зона сельскохозяйственного использования | | га | 180,1 | 180,1 |
| 1.3.8.2 | Иные зоны сельскохозяйственного назначения | | га | - | - |
| 1.3.9 | Рекреационные зоны | | га | 13,0 | 74,3 |
| 1.3.9.1 | Зоны рекреационного назначения | | га | 8,5 | 69,8 |
| 13.9.2 | Зона озелененных территорий общего пользования | | га | 4,5 | 4,5 |
| 13.10 | Природные территории (лесополосы) | | га | - | - |
| 1.3.11 | Зона кладбищ | | га | 7,7 | 7,7 |
| 2. НАСЕЛЕНИЕ | | | | | |
| 2.1 | Общая численность постоянного населения | | тыс. чел. | 8678 | 8406 |
| 2.2 | Плотность населения | | чел. на км2 |  |  |
| 2.3 | Возрастная структура населения: | |  |  |  |
| 2.3.1 | Населения младше трудоспособного возраста | | тыс. чел. | 1829 | 1808 |
| % | 21,1 | 21,5 |
| 2.3.2 | Население в трудоспособном возрасте | | тыс. чел. | 4453 | 4566 |
| % | 51,3 | 54,3 |
| 2.3.3 | Население старше трудоспособного возраста | | тыс. чел. | 2396 | 2032 |
| % | 27,6 | 24,2 |
| 3. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД | | | | | |
| 3.1 | Средняя обеспеченность населения Sобщ. (по муниципальному образованию) | | м2/чел. | 24,6 | 37,0 |
| 3.2 | Общий объем жилищного фонда | | Sобщ., тыс.м2 | 213,2 | Определяется проектом |
| Кол-во домов | 2973 | Определяется проектом |
| 4. ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ (ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ОБРАЗОВАНИЯ И ПО КАЖДОМУ НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ) | | | | | |
| 4.1 | | Объекты учебно-образовательного назначения | ед. мощности объектом социальной сферы |  |  |
| 4.1.1 | | Объекты дошкольного образования | мест | 485 | 485 |
| 4.1.2 | | Объекты общего образования | мест | 2020 | 2020 |
| 4.2 | | Объекты здравоохранения (ФАП) | посещений в смену | 57 | 57 |
| 4.3 | | Объекты культурно-досугового назначения | единиц | 1 | 1 |
| 4.4 | | Кинотеатр | единиц | 1 | 1 |
| 4.5 | | Национальный музей | единиц | 1 | 1 |
| 4.6 | | Спортивный зал | единиц | 7 | Определяется проектом |
| 4.7 | | Стадион | единиц | 1 | Определяется проектом |
| 4.8 | | Плоскостные спортивные сооружения | единиц | 2 | Определяется проектом |
| 5. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА | | | | | |
| 5.1 | | Протяженность основных улиц и проездов | км | 71,0 | 71,0 |
| 6. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ | | | | | |
| 6.1 | | Водоснабжение | тыс. куб. м/сутки | - | - |
| 6.2 | | Водопотребление - всего | тыс. куб. м/сутки | н/д | 2,135 |
| в том числе: |  |  |  |
| на хозяйственно-питьевые нужды | тыс. куб. м/в сутки | н/д | 1,345 |
| на производственные нужды | тыс. куб. м/в сутки | н/д | 0,202 |
| 6.3 | | Среднесуточное водопотребление на 1 человека | л/сутки на чел. | 160 | 160 |
| в том числе: |  |  |  |
| - на полив | л/в сутки на чел. | 70 | 70 |
| 6.4 | | Протяженность сетей водоснабжения | км | 87,5 | Определяется проектом |
| 6.5 | | Общее поступление сточных вод | тыс. куб. м/в сутки | н/д | 1,547 |
| в том числе: |  |  |  |
| - хозяйственно-бытовые сточные воды | тыс. куб. м/в сутки | н/д | 1,345 |
| - производственные сточные воды | тыс. куб. м/в сутки | н/д | 0,202 |
| 6.6 | | Протяженность сетей канализации | км | н/д | Определяется проектом |
| 7. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ | | | | | |
| 7.1 | | Потребление электроэнергии на 1 чел. в год | кВт·ч/год на 1 чел. | 1360 | 1360 |
| 7.2 | | Протяженность сетей | км | 156,8 | Определяется проектом |
| 8. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ | | | | | |
| 8.1 | | Потребление тепла  - всего | тыс. Гкал/год | Не осуществляется | - |
| 8.2 | | Производительность источников теплоснабжения | Гкал/час | Не осуществляется | - |
| 9. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ | | | | | |
| 9.1 | | Потребление газа  - всего | тыс. куб. м/год | 2603,4 | 2521,8 |
| 9.2 | | Протяженность сетей | км | 88,8 | Определяется проектом |
| 10. СВЯЗЬ | | | | | |
| 10.1 | | охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |
| 10.2 | | обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | н/д | 100 |
| 11. ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ И ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ | | | | | |
| 11.1 | | Объем твердых коммунальных отходов | тыс. м3/год | 21,7 | 21,0 |
| 11.2 | | Масса отходов | тыс. тонн | 3,3 | 3,2 |
| 12. ОБЪЕКТЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ | | | | | |
| 12.1 | | Объекты обеспечения пожарной безопасности | объектов | 1 | Определяется проектом |
| 13. ОБЪЕКТЫ ПОХОРОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ | | | | | |
| 13.1 | | Кладбища | га | 7,7 | 7,7 |
| 13.2 | | Крематорий | объектов | 0 | 0 |

1. К пашне не относятся участки сенокосов и пастбищ, занятые посевами сельскохозяйственных культур не более 2-3 лет, распаханные с целью коренного улучшения, а также междурядья садов, используемые под посевы (ГОСТ 26640-85 (СТ СЭВ 4472-84) Земли. Термины и определения). [↑](#footnote-ref-1)
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации. Ст. 9. [↑](#footnote-ref-2)
3. При подготовке проекта генерального плана муниципального образования Городовиковского городского муниципального образования РК использованы актуальные редакции всех нормативно-правовых актов различного уровня [↑](#footnote-ref-3)
4. <http://kalmpriroda.ru/upravlenie/osobo-okhranyaemye-prirodnye-territorii-oopt-respubliki-kalmykiya/?sphrase_id=3167> [↑](#footnote-ref-4)
5. Постановление Правительства Республики Калмыкия от 28.04.2012 г. № 122 «Об утверждении списка объектов культурного наследия Республики Калмыкия» (с изменениями на 20.12.2017 г.) [↑](#footnote-ref-5)
6. Данные администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия [↑](#footnote-ref-6)
7. Там же [↑](#footnote-ref-7)
8. Данные администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия [↑](#footnote-ref-8)
9. Данные администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия [↑](#footnote-ref-9)
10. Данные администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия [↑](#footnote-ref-10)
11. Там же [↑](#footnote-ref-11)
12. Данные администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия [↑](#footnote-ref-12)
13. http://xn----8sbeadg3abjcfb8bcabdhxmq.xn--p1ai/investicionnaya-deyatel-nost.html [↑](#footnote-ref-13)
14. Постановление Правительства Республики Калмыкия «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения» от 29.02.2008 г. № 62 [↑](#footnote-ref-14)
15. Данные администрации ГГМО [↑](#footnote-ref-15)
16. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Калмыкия, 2018 г. (стр. 167) [↑](#footnote-ref-16)
17. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Калмыкия [↑](#footnote-ref-17)
18. Нормативы градостроительного проектирования Городовиковского городского муниципального образования РК [↑](#footnote-ref-18)
19. СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001. [↑](#footnote-ref-19)
20. СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*. [↑](#footnote-ref-20)
21. СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001. [↑](#footnote-ref-21)
22. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Калмыкия [↑](#footnote-ref-22)