|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **администрации**  **Городовиковского городского муниципального образования**  **Республики Калмыкия** | ../../../../../BOBBY/KALMGERB.PCX | **Хальмг Танhчин**  **Городовиковск балhсна**  **муниципальн администрацин бyрдэцин тогтавр** |

359050, Республика Калмыкия, г. Городовиковск, пер. Комсомольский 3, тел/факс (84731) 91-7-67, 91-8-67,

e-mail: [ggmo@mail.ru](mailto:ggmo@mail.ru)

« 10 » января 2025г. № 6-п г. Городовиковск

«Об установлении публичного сервитута»

В соответствии со ст. 11, 23, 39.37-39.39, 39.43, 39.45 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской федерации», ст. ст. 15, 37 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании заявления АО «Газпром газораспределение Элиста» от 18.12.2024 г. вх. № 1834, Администрация Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Элиста» (ИНН 0814042970, ОГРН 1030800746206), в целях эксплуатации линейного объекта «Газопровод – ввод для подключения (технологического присоединения) объекта – жилой дом, расположенный по адресу: РК, г. Городовиковск, ул. 60 лет Октября,д.2а» сроком на 49 лет , по перечню и в границах согласно приложениям №1 и №2

2. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет затруднено в связи с осуществлением сервитута, на протяжении срока его действия, только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет.

3. АО «Газпром газораспределение Элиста»:

3.1. вправе заключить с правообладателями земельных участков соглашение об осуществлении публичного сервитута;

3.2. подготовить документы, необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, об установлении публичного сервитута.

3.3. привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

3.4. снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

3.5. обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. Администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия обеспечить:

4.1. Направление копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Калмыкия;

4.2. Направление копию настоящего постановления законному представителю АО «Газпром газораспределение Элиста» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136 – ФЗ.

4.3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете "Муниципальный Вестник", разместить на официальном сайте администрации Городовиковского ГМО РК <https://ggmork.gosuslugi.ru/>

5. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Городовиковского городского

муниципального образования

Республики Калмыкия (ахлачи) А.А.Окунов

Исп: Забейворота Л.В

тел: 9-23-36

Приложение №1 к постановлению

Администрации Городовиковского

городского муниципального

образования Республики Калмыкия

от 10.01.2025г № 6-п

Перечень

земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается

публичный сервитут и его границы

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Адрес или иное описание местоположения земельного участка |
| 08:01:230149:105 | Российская Федерация, Республика Калмыкия, Городовиковский район, г. Городовиковск, ул. 60 лет Октября, д. 2 «б» |

Приложение №2 к постановлению

Администрации Городовиковского

городского муниципального

образования Республики Калмыкия

от 10.01.2025г № 6-п

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ  
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут объекта: Газопровод-ввод для подключения (технологического присоединения) объекта - жилой дом, расположенный по адресу: РК, г. Городовиковск,   
ул. 60 лет Октября, д. 2а

|  |
| --- |
| (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее ‑ объект) |
|  |
|  |

|  |
| --- |
| Сведения об объекте |

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1 | Местоположение объекта | Республика Калмыкия, Городовиковский р-н,  г. Городовиковск |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади(**Р** ± **ΔР**) | 27 м2 |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта «Газопровод-ввод для подключения (технологического присоединения) объекта - жилой дом, расположенный  по адресу: РК, г. Городовиковск, ул. 60 лет Октября, д. 2а», протяженностью 7 м., в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации. Срок публичного сервитута составляет 49 (сорок девять) лет в интересах  АО «Газпром газораспределение Элиста» (ИНН 0814042970, ОГРН 1030800746206, адрес: 358000, Республика Калмыкия,  г. Элиста, ул. В.И. Ленина, 272, контактный номер телефона +7 (84722) 6-28-01, адрес электронной почты: office@kalmgaz.ru) |

|  |
| --- |
| Сведения о местоположении границ объекта |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат *МСК-08, зона 1* | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| Х | Y |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 393913,33 | 1372954,45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 2 | 393914,33 | 1372954,71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 3 | 393915,06 | 1372955,44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 4 | 393915,32 | 1372956,23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 5 | 393915,73 | 1372960,19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 6 | 393915,47 | 1372961,19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 7 | 393914,73 | 1372961,92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 8 | 393913,73 | 1372962,19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 9 | 393912,73 | 1372961,92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 10 | 393912,00 | 1372961,19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 11 | 393911,75 | 1372960,41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 12 | 393911,33 | 1372956,44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 13 | 393911,60 | 1372955,44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 14 | 393912,33 | 1372954,71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 1 | 393913,33 | 1372954,45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| Х | Y |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Часть № — | | | |  | |
| — | — | — | — | — | — |

|  |
| --- |
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат *—* | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозна­чение характер­ных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| Х | Y | Х | Y |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| — | — | — | — | — | — | — | — |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| Часть № — | | | | | | | |
| Обозна­чение характер­ных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| Х | Y | Х | Y |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **—** | **—** | **—** | **—** | **—** | **—** | **—** | **—** |

|  |
| --- |
| План границ объекта |

|  |
| --- |
| PkzoThemeRendered07701145 |
| **Масштаб 1: 300** |
| **Используемые условные знаки и обозначения:**   |  |  | | --- | --- | |  | **–** граница объекта, | |  | **–** установленная граница муниципального образования, | |  | **–** установленная граница населенного пункта, | | Сплошная чёрная линия 0,5 пунктов | **–** граница земельного участка, | |  | **–** характерная точка объекта. | |
| Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Сатин А.С.* Дата 25 сентября 2024 г.  Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта |