|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Хальмг Танhчин  Городовиковск     балhсна муниципальн эрдм-сурhулин депутатнрин хургин   шиидвр              V цуглран |  | РЕШЕНИЕ  Собрания депутатов  Городовиковского городского муниципального образования  Республики Калмыкия  Пятого созыва |

359050, Республика Калмыкия, г. Городовиковск, пер. Комсомольский, 3

                             тел/факс (84731) 91-7-67, e-mail: [ggmo@mail.ru](mailto:ggmo@mail.ru)

от «26» февраля 2021г.                        № 8                            г. Городовиковск

|  |  |
| --- | --- |
|  | О внесении изменений в решение Собрания депутатов Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия от24.11.2020 г. № 20 «О налоге на имущество физических лиц». |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 09.12.1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», Законом Республики Калмыкия от 20.11.2015 г. №146-V-З «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Калмыкия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, на основании Устава Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия, Собрание депутатов Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия,

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в решение Собрания депутатов Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия от 24.11.2020 г. № 20 «О налоге на имущество физических лиц»:

        1.1. Пункт 2 признать утратившим силу, изложить в новой редакции следующего содержания:

        «2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.»

       1.2 Пункт 3 признать утратившим силу, изложить в новой редакции следующего содержания:

            «3. Установить следующие налоговые ставки:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пункте 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_377370/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst9219) настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_377370/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst13986) настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

       1.3 В Пункте 4.1. после слова «Квартиры» добавить «, части жилого дома».

       1.4 В Пункте 4.2. после слова «Комнаты» добавить «, части квартиры».

       1.5 В Пункте 4.4. после слова «(жилой дом)» заменить «один жилой дом».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и в сети интернет на официальном сайте администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01.01.2021г.

4. Контроль над исполнением данного решения возложить на комиссию по бюджету, финансам и экономике - председатель   комиссии – Шутов А.С.

Председатель Собрания депутатов

Городовиковского городского

муниципального образования

Республики Калмыкия                                                                           В.М. Гаевая

Глава Городовиковского городского

муниципального образования

Республики Калмыкия (ахлачи)                                                            А.А. Окунов