

**РАЗРАБОТАНО ИНДИВИДУЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ
КОЧЕТОВЫМ ВЛАДИСЛАВОМ ВЛАДИСЛАВОВИЧЕМ**

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ГОРОВОИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ**

Муниципальный контракт:

от 30.07.18 № 5

Заказчик:

Администрация Городовиковского Городского
муниципального образования Республики Калмыкия

ИП

(подпись)
М.П.

В.В. Кочетов
(инициалы, фамилия)

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	3
Термины и определения	4
Перечень принятых сокращений и обозначений	6
Основная часть нормативов градостроительного проектирования Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия	7
1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского муниципального образования в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение населения и водоотведение) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Городовиковского городского муниципального образования	7
1.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области электроснабжения	7
1.2. Расчетные показатели объектов, относящихся к области газоснабжения	8
1.3. Расчетные показатели объектов, относящихся к области теплоснабжения	9
1.4. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоснабжения	10
1.5. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоотведения	11
2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области транспорта (автомобильные дороги местного значения)	12
3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами, связанными с решением вопросов местного значения Городовиковского городского муниципального образования	16
3.1. Объекты муниципального жилищного фонда городского поселения	16
3.2. Расчетные показатели в области культуры и искусства	16
3.3. Расчетные показатели в области местного самоуправления	16
3.4. Расчётные показатели в области ритуального обслуживания населения	17
3.5. Расчётные показатели в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	17
3.6. Расчетные показатели в области гражданской обороны и предупреждения ЧС	18
4. Расчетные показатели в области благоустройства территории	18
Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия	19
Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия	27

ВВЕДЕНИЕ

Местные нормативы градостроительного проектирования Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия (далее также МНГП) разработаны Индивидуальным предпринимателем Кочетовым Владиславом Владиславовичем, далее Исполнитель в соответствии с требованиями федерального законодательства (Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190 ФЗ), регионального законодательства (Закон Республики Калмыкия от 26 декабря 2011 года « 323-IV-3 «О градостроительной деятельности в Республике Калмыкия; Приказ Министерства по строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия от 14 июня 2018 года № 133-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Калмыкия»), нормативно-правовых актов органов местного самоуправления Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия (Постановление 20 июля 2018 г. № 202-п о разработке местных нормативов градостроительного проектирования Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия), на основании муниципального контракта от 30.07.18 №5, Заказчик – Администрация Городовиковского Городского муниципального образования Республики Калмыкия.

Согласно п. 26, ст.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее также ГрК РФ), - нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 ГрК РФ, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Нормативы градостроительного проектирования Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия – нормативно-правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в п.1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение; автомобильные дороги местного значения), объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования (в соответствии с п. 4 ст. 29.2 ГрК РФ).

Согласно п. 5 ст. 29.2 ГрК РФ, Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 ст. 29.2 ГрК РФ, населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

МНГП разработаны на основании статистических и демографических данных, социально-демографического состава и плотности населения, природно-климатических особенностей, стратегий, программ и планов социально-экономического развития региона, муниципального района, городского и сельских поселений района, предложений органов местного самоуправления. При выполнении сбора, систематизации и анализа данных были подготовлены и направлены запросы в Администрацию Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия, дополнительные данные были собраны Подрядчиком самостоятельно по результатам анализа официальных источников информации Администрации, Территориального органа Федеральной службы государственной статистики в Республике Калмыкия, действующих документов градостроительного проектирования и территориального планирования городского муниципального образования, а также документов комплексного социально-экономического развития.

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений;

градостроительная документация- (документы градостроительного проектирования) - документы территориального планирования, градостроительного зонирования, документация по планировке территории;

красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее - линейные объекты);

градостроительное зонирование: зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

функциональные зоны -зоны, для которых документами территориального планирования определяются границы и функциональное назначение;

территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий;

территориальные зоны -зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

зона (район) застройки -Застроенная или подлежащая застройке территория, имеющая установленные градостроительной документацией границы и режим целевого функционального назначения;

микрорайон (квартал) -Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами;

озелененные территории -Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других тер-

риториальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом;

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

процент застройки - отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

гостевая стоянка автомобилей: Открытая площадка, предназначенная для парковки легковых автомобилей посетителей жилых зон;

парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

машино-место: предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке;

пешеходная зона: Территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на которой не допускается движение транспорта, за исключением специального, обслуживающего эту территорию;

улица, площадь: Территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети населенного пункта;

улично-дорожная сеть; УДС: Система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ И ОБОЗНАЧЕНИЙ

Сокращение	Слово/словосочетание
ГрК РФ, РФ	Градостроительный кодекс Российской Федерации
МНГП	Местные нормативы градостроительного проектирования
МО	муниципальное образование
ВЛ	воздушная линия электропередачи
ГРС	газораспределительные станции
ГНС	газонаполнительная станция
ЕПС	единовременная пропускная способность
ПРГ	пункт редуцирования газа
пгт	поселок городского типа
СанПиН	санитарные правила и нормативы
СЗЗ	санитарно-защитная зона
СНиП	строительные нормы и правила
ТКО	твердые коммунальные отходы
п.	пункт
ч.	часть
ст.	статья

ПРИНЯТЫЕ СОКРАЩЕНИЯ И ЕДИНИЦЫ ИЗМЕРЕНИЯ

Сокращение	Слово/словосочетание
кВт/ч	киловатт-час
Гкал	гигакалория
м	метр
км	километр
км/ч	километр в час
м ³ /сут.	кубический метр в сутки
м ³ /год	кубический метр в год
кв. м, м ²	квадратный метр
куб. м, м ³	кубический метр
тыс. чел.	тысяча человек
га	гектар
мин.	минуты

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДОВИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДОВИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Городовиковского городского муниципального образования исходя из текущей обеспеченности городского муниципального образования объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития муниципального образования, демографической ситуации, уровня жизни населения, а также документов стратегического планирования муниципального образования.

1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского муниципального образования в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Городовиковского городского муниципального образования

1.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области электроснабжения

Таблица 1.1.1. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению (показатель минимально допустимого уровня обеспеченности)

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя	Значение расчетного показателя	
Объекты электро-снабжения	Удельный расход электроэнергии коммунально-бытовыми потребителями	без стационарных электроплит	со стационарными электроплитами
		1 360 кВт ч/чел. в год	1 680 кВт ч/чел. в год
	Годовое число использования максимума электрической нагрузки	4 160 ч	4 240 ч
	Размер земельного участка, отводимого под размещение электроснабжения	для понизительных подстанций и переключательных пунктов напряжением до 35кВ	1500 кв.м.
		для электрических распределительных пунктов наружной установки	250 кв.м.
		для электрических распределительных пунктов закрытого типа	200 кв.м.
		для мачтовых подстанций мощностью от 25 до 250 кВА	50 кв.м.
		для комплектных подстанций с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА	50 кв.м.
		для комплектных подстанций с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА	80 кв.м.
		для комплектных подстанций с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА	150 кв.м.
		для электрического распределительного пункта наружной установки	250 кв.м.

Примечание: 1. При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 10 (6) -20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВ. Расстояние от них до окон жилых домов и общественных зданий следует принимать с учетом допустимых уровней шума и вибрации, но не менее 10 м, а до зданий лечебно-профилактических учреждений - не менее 15 м.

При разработке документов территориального планирования и документации по планировке территорий следует учитывать охранные зоны линий электропередачи, размеры которых приведены в таблице 1.1.2.

Таблица 1.1.2. Охранные зоны ВЛ

№	Наименование объекта (Наименование ресурса)	Минимальное расстояние
1.	ВЛ до 1кВ*	2 м
2.	ВЛ 1-20 кВ**	10 м
3.	ВЛ 35кВ	15 м
4.	ВЛ 110 кВ	20 м

Примечание:1. * Для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий

2. ** Охранный зона ВЛ напряжения 1-20 кВ составляет 5м для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населённых пунктов

1.2. Расчетные показатели объектов, относящихся к области газоснабжения

Таблица 1.2.1 Норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя		Значение расчетного показателя
Объекты газоснабжения	Объем потребления природного газа	при наличии централизованного горячего водоснабжения	10,03 куб. м/чел в мес.
		при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	25,52 куб. м/чел в мес.
		при отсутствии газового водонагревателя на отопление	15,01 куб. м/чел в мес.
			7 куб. м/чел в мес.
	Объем потребле- ния сжиженного угле- водородного газа на бытовые нужды населения при газоснабжении от резервуарных и групповых бал- лонных установок	на приготовление пищи при централизо- ванном горячем водоснабжении	6,96 кг/чел. в мес.
		на приготовление пищи и горячей воды с использованием газового водонагревате- ля в условиях отсутствия централизован- ного горячего водоснабжения	16,99 кг/чел. в мес.
		на приготовление пищи и горячей воды при отсутствии газового водонагревателя и централизованного горячего водоснаб- жения	10,48 кг/чел. в мес.
	Размеры земель- ных участков для размещения ГРС	при производительности до 0,1 куб. м/час	0,01 га
		при производительности от 0,1 до 3 куб. м/час	0,07 га
		при производительности от 10 до 100 куб. м/час	0,13 га
	Размер земельного участка для раз- мещения ГНС	при производительности 10 тыс. тонн/год	6 га
		при производительности 20 тыс. тонн/год	7 га
	Размер земельного участка для размещения пунктов редуци- рования газа		4 кв.м.
	Размер земельных участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов		не более 0,6 га

Таблица 1.2.2. Охранные зоны газопровода

№	Тип газопровода	Минимальное расстояние	
		Единица измерения	Величина
1.	Газопровод низкого давления	Охранная зона, м	4
2.	Газопровод среднего давления		
2.1	Вдоль трасс наружных газопроводов	Охранная зона, м	4
2.2.	Вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода	Охранная зона, м	5*
2.3.	Вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек	Охранная зона, м	6**
3.	Газопровод высокого давления		
3.1	1 категории	Охранная зона, м	20
3.2	2 категории	Охранная зона, м	14

Примечания: 1. Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многопроводных; 2. Нормативные расстояния устанавливаются с учетом значимости объектов, условий прокладки газопровода, давления газа и других факторов, но не менее указанных в таблице; 3. Если указанное выше давление присутствует в магистральном трубопроводе, то размер охранной зоны увеличится до 50 метров в случае перекачки природного газа и 100 метров в случае перекачки сжиженного газа; 4. * 3 метра от газопровода со стороны провода и 2 метра - с противоположной; 5. ** Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев.

1.3. Расчетные показатели объектов, относящихся к области теплоснабжения

Теплоснабжение муниципального образования следует предусматривать в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой теплоснабжения с учетом экономически обоснованных по энергосбережению при оптимальном сочетании и децентрализованных источников теплоснабжения. Энергогенерирующие сооружения и устройства, предназначенные для теплоснабжения промышленных предприятий, а также жилой и общественной застройки, следует размещать на территории производственных или коммунальных зон.

Теплоснабжение также предусматривается от котельных на группу жилых и общественных зданий или от индивидуальных источников тепла при соблюдении технических регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, а также противопожарных требований. Котельные следует размещать на территории производственных зон.

Таблица 1.3.1. Норматив потребления коммунальной услуги по теплоснабжению

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя		Значение расчетного показателя	
Объекты теплоснабжения	Удельные расходы тепла на отопления жилых зданий		0,022 Гкал/м³ на чел. в мес.	
	Размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных	Теплопроизводительность Гкал/ч (МВт):	котельные на твердом топливе	котельные на газомазутном топливе
		до 5	0,7 га	0,7 га
		от 5 до 10 (от 6 до 12)	1 га	1 га
		от 10 до 50 (от 12 до 58)	2 га	1,5 га

Таблица 1.3.2. Минимальные расстояния, м, по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений

Тепловые сети	фундаментов зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог	бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)	наружной бровки кювета или подошвы насыпи дороги	фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением		
					до 1 кВ наружного освещения	св. 1 до 35 кВ	св. 35 до 110 кВ и выше
От оболочки бесканальной прокладки	5	1,5	1,5	1	1	2	3

1.4. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоснабжения

Таблица 1.4.1. Норматив потребления коммунальной услуги по водоснабжению

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя		Норматив потребления (куб. м. на 1 чел. в мес.)
Объекты водоснабжения	Жилые дома, не подключенные к централизованной системе водоотведения:	при наличии водопроводного ввода во дворе	1,8
		при наличии водопроводного ввода и душа во дворе	2,4
	Жилые дома, подключенные к местной канализации (септик)	дома с водопроводом, ванной, газовой плитой и газовым отопительным прибором	3,9
		дома с водопроводом, ванной, газовым водонагревателем и газовым отопительным прибором	4,5
	Жилые дома, подключенные к централизованной системе водоотведения	дома с водопроводом без ванн	3,9
		дома с водопроводом и ваннами	4,5
		дома с ваннами и газовыми водонагревателями	6,9
		дома с ваннами, газовыми водонагревателями и многоточечным водоразбором (более двух)	8,7
	Размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных	Производительность тыс. куб. м/сут:	
		до 0,8	1 га
		от 0,8 до 12	2 га
		от 12 до 32	3 га
		от 32 до 80	4 га

Примечание: 1. Расход воды на производственные нужды и нежилых зданий (помещений) определяется в соответствии с требованиями и СП 31.13330.2012 и технологическими данными.

Таблица 1.4.2. Расстояния, м, по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений

Инженерные сети	фундаментов зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог	бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)	наружной бровки кювета или подошвы насыпи дороги	фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением		
					до 1 кВ наружного освещения	св. 1 до 35 кВ	св. 35 до 110 кВ и выше
Водопровод	5	3	2	1	1	2	3

1.5. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоотведения

Водоотведение централизованное и индивидуальное в локальные очистные сооружения, септики, выгреб.

Таблица 1.5.1. Расчетные показатели уровня потребления по водоотведению

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя		Значение расчетного показателя	
Объекты водоотведения	Показатель удельного водоотведения		100 % от водопотребления	
	Размеры земельных участков для размещения канализационных очистных сооружений	Производительность тыс. куб. м/сут:	для очистных сооружений	для иловых площадок
		до 0,7	0,5 га	0,2 га
		от 0,7 до 17	4 га	3 га
		от 17 до 40	6 га	9 га

Таблица 1.5.2. Расстояния, м, по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений (показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности)

Инженерные сети	фундаментов зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог	бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)	наружной бровки кювета или подожвы насыпи дороги	фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением		
					до 1 кВ наружного освещения	св. 1 до 35 кВ	св. 35 до 110 кВ и выше
Напорная канализация	5	3	2	1	1	2	3
Самотечная канализация (бытовая)	3	1,5	2	1	1	2	3

Расстояния по горизонтали между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении

Таблица 1.а

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) до				
	Водопровода	Канализации бытовой	Силовых кабелей всех напряжений	Кабелей связи	Тепловых сетей
Водопровод	См. прим. 1	См. прим. 2	0,5	0,5	1,5
Канализация бытовая	См. прим. 2	0,4	0,5	0,5	1
Кабели силовые всех напряжений	0,5	0,5	0,1-0,5	0,5	2
Кабели связи	0,5	0,5	0,5	-	1

Примечания:

1. При параллельной прокладке нескольких линий водопровода расстояние между ними следует принимать в зависимости от технических и инженерно-геологических условий в соответствии с СП 31.13330. 2 Расстояния от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать, м: до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб - 5; до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм - 1,5, диаметром свыше 200 мм - 3; до водопровода из пластмассовых труб - 1,5

2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия в области транспорта

2.1. Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения

Уровень обеспеченности, плотность улично-дорожной сети в границах застроенной территории 1-1,5 км на 1 км². Пропускную способность сети улиц и дорог, транспортных пересечений, число мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации (автомобилей на 1000 человек): - 450 легковых автомобилей, 15 автобусов, 50 грузовых автомобилей в зависимости от состава парка; число мотоциклов и мопедов на 1000 человек следует принимать - 20 единиц.

Классификации и расчетные параметры улиц и дорог городского муниципального образования отображены в таблицах 2.1. и 2.2.

Таблица 2.1. Классификация автомобильных дорог Городовиковского городского МО

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы городского муниципального образования	Проходят по всей территории городского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основных улиц
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 2.2 Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения, шт.	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы городского муниципального образования	60	3,5	2-4	220	70	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	1,0
Проезды	30	4,5	1	40	80	-

Примечания: 1. Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: улиц и дорог местного значения - 15-30.

2. Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дороги, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги. При проектировании объектов нового строительства на незастроенной территории рекомендуется принимать максимальные значения расчетной скорости.

2.2. Расчетные показатели объектов в области транспорта

Таблица 2.2. Расчетные показатели обеспеченности населения машино-местами на объектах для парковки легковых автомобилей населения Городовиковского городского муниципального образования

№	Наименование объекта		Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки автомобилей для многоквартирных жилых домов по уровню комфорта				
1	стоянка для постоянного хранения	высоко-комфортный	2,5 машино-мест на 1 квартиру	в зоне новой жилой застройки 800 м
		комфортный	2 машино-мест на 1 квартиру	
		массовый	1,5 машино-мест на 1 квартиру	в районах реконструкции 1500 м
		социальный	0,8 машино-мест на 1 квартиру	
		специальный	1 машино-мест на 1 квартиру	
2	гостевые парковки	высоко-комфортный	0,75 машино-мест на 1 квартиру	100 м
		комфортный	0,63 машино-мест на 1 квартиру	
		массовый	0,35 машино-мест на 1 квартиру	
		социальный	0,16 машино-мест на 1 квартиру	
		специальный	0,25 машино-мест на 1 квартиру	
Открытые приобъектные стоянки у общественных зданий и учреждений				
3	Учреждения органов местного самоуправления		1 машино-место на 200-220 м2 общей площади	250 м
4	Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании		1 машино-место на 50-60 м2 общей площади	250 м
5	Банки и банковские учреждения: с операционными залами		1 м/м на 30-35 м2 площади	250 м
	без операционных залов		1 м/м на 55-60 м2 площади	
6	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон		1 машино-место на 6-8 чел., работающих в двух смежных сменах	250 м
7	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов		140-160 машино-место на 1000 чел., работающих в двух смежных сменах	250 м
8	Профессиональные образовательные организации		1 машино-место на 2-3 преподавателей, занятых в одну смену	250 м
9	Дошкольные образовательные учреждения		по заданию на проектирование, но не менее 2 машино-мест	250 м
10	Школы		по заданию на проектирование, но не менее 2 машино-мест	250 м
11	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых		1 машино-место на 20-25 м2 общей площади	250 м
12	Объекты бытового обслуживания		1 машино-место на 10-25 м² общей площади	250 м
13	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами		1 машино-место на 25-30 мест на трибунах	400 м
14	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные залы)		1 машино-место на 25-55 м2 общей площади	250 м
15	Тренажерные залы площадью 150 - 500 м2		1 машино-место на 8-10 одновременных посетителей	250 м

16	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт и др.)	1 машино-место на 3-4 одновременных посетителя	250 м
17	Бассейны	1 машино-место на 5-7 одновременных посетителей	250 м
18	Театры, кинотеатры, концертные залы	1 машино-место на 4-8 зрительских места	250 м
19	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	1 машино-место на 6-8 одновременных посетителей	250 м
20	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	1 машино-место на 6-8 постоянных мест	250 м
21	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	1 машино-место на 4-7 одновременных посетителей	250 м
22	Медицинские организации оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	5-7 машино-место на 100 коек 5 машино-место на 100 сотрудников	250 м
23	Лечебно-профилактические медицинские организации (поликлиники, в т.ч. амбулатории)	5-7 машино-место на 100 посещений 2-3 м/м на 100 сотрудников	250 м
24	Интернаты и пансионаты для престарелых и инвалидов	1 машино-место на 20-30 коек	250 м
25	Рынки постоянные: -универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	1 машино-место на 30-40 м2 общей площади 1 машино-место на 40-50 м2 площади	250 м
26	Рестораны и кафе	1 м/м на 4-5 посадочных мест	250 м
27	Железнодорожные вокзалы и автовокзалы	1 машино-место на 10-15 пассажиров	250 м
28	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса	15 машино-мест на 100 м2 торговой площади	250 м
Рекреационные территории и объекты отдыха			
29	Пляжи и парки в зонах отдыха	15-20 машино-место на 100 одновременных посетителей	400 м
30	Лесопарки и заповедники	7-10 машино-мест на 100 одновременных посетителей	400 м
31	Базы кратковременного отдыха	10-15 машино-мест на 100 одновременных посетителей	400 м
32	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, турбазы	3-5 машино-мест на 100 человек (отдыхающих и персонала)	400 м

Примечания: 1. Сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей всех категорий следует проектировать:

- на территориях производственных зон, на территориях защитных зон между полосами отвода железных дорог и линиями застройки, в санитарно-защитных зонах производственных предприятий и железных дорог;
- на территориях жилых районов и микрорайонов (кварталов).

Автостоянки (открытые площадки) для хранения легковых автомобилей, принадлежащих постоянному населению населенного пункта, целесообразно временно размещать на участках, резервируемых для перспективного строительства объектов и сооружений различного функционального назначения, включая многоярусные механизированные автостоянки.

2. Наземные автостоянки вместимостью более 500 машино-мест следует размещать на территориях производственных и коммунально-складских зон.

3. На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях – не далее 100 м, следует выделять до 10 % мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов.

4. Гаражи боксового типа для постоянного хранения автомобилей и других мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 200 м от входов в жилые дома.

5. Требуемое для объекта количество машино-мест, установленное расчетом, следует размещать в пределах участка, отведенного под застройку этого объекта. Не допускается использовать для этих целей улично-дорожную сеть (включая проезжую часть, тротуары, полосы озеленения и другие элементы), а также участки, выделяемые застройщику под компенсационное благоустройство.

Дополнительно к местам постоянного хранения автотранспорта должны быть предусмотрены места для временного хранения автомобилей («гостевых парковок») – 25-30% от расчетного количества мест постоянного хранения.

Потребность в территории для хранения автотранспорта определяется исходя из способа хранения (наземная площадка или специализированные здания/сооружения), типа (встроенный, отдельно стоящий) и числа уровней зданий (сооружений). В случае, если территория для постоянного или временного хранения автотранспорта не выделяется (не резервируется) в составе территорий жилой застройки, то места хранения автомобилей должны быть предусмотрены в подземной и надземной частях жилых зданий, пристраиваться к зданиям другого функционального назначения или встраиваться в них.

Сооружения для хранения легковых автомобилей постоянного населения населенного пункта следует размещать в радиусе доступности 250 – 300 м от мест жительства автовладельцев, но не более чем в 800 м. Допускается увеличивать дальность подходов к сооружениям хранения легковых автомобилей для жителей кварталов с сохраняемой застройкой до 1500 м.

6. Открытые автостоянки и паркинги допускается размещать в жилых районах, микрорайонах (кварталах) при условии соблюдения санитарных разрывов (по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) от автостоянок до объектов, указанных в Таблице 2.4.

Таблица 2.3. Расчетные показатели объектов, предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
1.	Остановки общественного пассажирского транспорта в границах населенного пункта - в жилой зоне	расстояние между остановочными пунктами на линии общественного пассажирского транспорта 400-600 м	500 (800) м от входа в жилое здание
	- в общественном центре		400 м от объектов массового посещения
	- в производственной и коммунально-складской зоне		400 м от проходных
	- в зонах массового отдыха и спорта		800 м от главного входа
2.	Автобусные остановки на дорогах: - III категорий - IV-V категорий	1500-3000 м	Не нормируется

Примечания:

1. Минимальное расстояние от остановок специализированного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания 100 м.

2. Расстояние от жилых зданий, в которых проживают инвалиды, до остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих инвалидов (не более) – 300 м

3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Городовиковского городского муниципального образования в иных областях

3.1. Объекты муниципального жилищного фонда городского поселения

Таблица 3.1.1

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма	18 м ² общей площади жилого помещения на 1 чел. на семью из 3-х и более чел.	не нормируется
		33 м ² общей площади помещения на одиноко проживающего чел.	
		42 м ² общей площади жилого помещения на семью из 2-х человек.	

3.2 Расчётные показатели в области культуры и искусства

Таблица 3.2.1

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Краеведческий музей	1 объект на поселение	Транспортная доступность 15-30 мин.
2	Дом культуры	1 объект на 10 тыс. чел.	Транспортная доступность 15-30 мин.
		70 мест на 1 000 жителей	
3	Общедоступная библиотека с детским отделением	1 объект на 10 000 жителей	Шаговая доступность 15-30 мин.
		5,7 тысяч экземпляров на 1 000 жителей	
		5 мест в читальных залах на 1 000 жителей	
4	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 объект на поселение	Шаговая доступность 15-30 мин.
5	Кинозал	1 объект на поселение	Транспортная доступность 15-30 мин.
		27 мест на 1 000 жителей	

3.3 Расчётные показатели в области местного самоуправления

Таблица 3.3.1

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Административно-управленческое учреждение	Площадь помещений 40 кв.м. на сотрудника	Транспортная доступность 60 мин.
2	Муниципальный архив	Площадь хранения 2,5 кв.м. на 1 000 единиц хранения	Транспортная доступность от административных объектов 15 мин.*

Примечание: 1. * Объекты рекомендуется располагать в непосредственной близости к учреждениям Администрации и ее структурных подразделений.

3.4. Расчётные показатели в области ритуального обслуживания населения

Таблица 3.4.1

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Кладбища традиционного захоронения	0,24 га. на 1 000 жителей	Санитарно-защитная зона: до 10 га- 50 м
			от 10 до 20 га - 100 м

3.5. Расчётные показатели в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Таблица 3.5.1

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Полигон захоронения ТКО	0,02-0,05* га/1 тыс. т твердых коммунальных отходов в год	Санитарно-защитная зона 500 м
2	Мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты	0,05 га/1 тыс. т твердых коммунальных отходов в год	Санитарно-защитная зона 500 м
3	Обеспеченность мусорными контейнерами	6,2 контейнеров на 1 000 чел.	Транспортно-пешеходная доступность 1 500 м.
			Санитарно-защитная зона 20-100 м

Примечания: 1. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

2. К площадкам для мусоросборников должны быть обеспечены подходы и подъезды, обеспечивающие маневрирование мусоровывозящих машин.

Таблица 3.5.2. Нормы накопления коммунальных отходов

№	Вид отходов	Расчетные показатели, количество коммунальных отходов на 1 человека в год
1	Твердые коммунальные отходы	1,8 м ³

3.6. Расчётные показатели в области гражданской обороны и защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Таблица 3.6.1

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Системы оповещения населения об опасностивозникновения ЧС	100% обеспеченность системами	Не нормируется
2	Берегозащитные сооружения	100 % обеспеченность береговой линии, требующей защиты	Не нормируется
3	Пожарно-спасательная часть	1 объект на 20 000 чел.	Время прибытия первого подразделения пожарной охраны 10 мин.
4	Источники наружного противопожарного водоснабжения	По расчету в соответствии с СП 8.13130.2009	Радиус обслуживания 500 м

4 Расчётные показатели в области благоустройства территории

Таблица 4.1

№	Рекреационные территории и объекты отдыха	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Пляж	8 кв. м. на посетителя	Транспортная доступность 40 мин.
2	Проход (проезд) к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	Не нормируется	Транспортно-пешеходная доступность 250 м
3	Парк культуры и отдыха	не более 100 чел./га Площадь 15 га	Транспортная доступность 40 мин.
4	Территории рекреационного назначения	10 кв. м. на человека	Транспортная доступность 20 мин.
5	Детская площадка	0,5 кв. м. на человека	Транспортно-пешеходная доступность 500 м.
6	Площадки для отдыха взрослого населения	0,1 кв. м. на человека	Транспортно-пешеходная доступность 500 м.

Примечания: 1. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреационных объектов общего пользования, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в радиусе доступности объекта рекреации;

2. (*) За максимально допустимый уровень территориальной доступности прохода (проезда) к водным объектам общего пользования и их береговым полосам принимается половина расстояния между соседними проходами.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НГП ГОРОДОВИКОВСКОГО ГО- РОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий поселений Республики Калмыкия, на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального района и его городского и сельских поселений, социальных, демографических, природно-экологических и иных условий развития территории муниципального образования, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения городского поселения.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия представлены в Таблице I.

Таблица I.

№ п.п	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
1	Объекты местного значения в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение населения и водоотведение)		
1.1	Объекты электроснабжения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с РД 34.20.185-94 Инструкция по проектированию городских электрических сетей; А также с учетом Приказа Министерства по строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия от 14 июня 2018 года № 133-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Калмыкия» п.41.1; Размеры земельных участков для объектов электроснабжения установлены в соответствии с Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ №14278тм-т1; Охранные зоны установлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года N 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.
1.2	Объекты, газоснабжения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с Приказом Региональной службы по тарифам Республики Калмыкия от 22 августа 2012 года n 80-п/г «Об утверждении норм потребления природного газа населением при отсутствии приборов учета на территории республики Калмыкия»; А также с учетом Приказа РСТ Республики Калмыкия от 22 августа 2012 года № 82-П/Г Об утверждении норм потребления сжиженного

			углеводородного газа населением при отсутствии приборов учета на территории Республики Калмыкия; Размеры земельных участков для объектов газоснабжения установлены в соответствии с СП 42.13330.2016, п.12.29, п. 12.30; Охранные зоны установлены в соответствии с СНИП 42-01-2002 Газораспределительные системы. Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
1.3	Объекты теплоснабжения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Калмыкия «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учета на территории Республики Калмыкия», Приложение №1; Размеры земельных участков для котельных установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 п. 12.27 Таблица 12.4; Охранные зоны установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 п. 12.35 Таблица 12.5
1.4	Объекты водоснабжения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Калмыкия «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учета на территории Республики Калмыкия», Приложение №1; Размеры земельных участков для станций очистки воды установлены в соответствии с СП 42.13330.2016, п.12.4; Охранные зоны установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 п. 12.35 Таблица 12.5.
1.5	Объекты водоотведения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Калмыкия «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учета на территории Республики Калмыкия», Приложение №1; Размеры земельных участков для очистных сооружений канализации установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. таблица 12.1; Охранные зоны установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 п. 12.35 Таблица 12.5.

1.а	Расстояния между соседними инженерными подземными сетями	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНИП 2.07.01-89* п. 12.36.
2	Объекты местного значения в области транспорта		
2.1	Автомобильные дороги местного значения	Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий	Классификации и расчетные параметры улиц и дорог различных категорий как объектов местного значения установлены в соответствии с СП 42.13330.2016, п. 11.6; А также с учетом Приказа Министерства по строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия от 14 июня 2018 года № 133-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Калмыкия» п. 42;
3	Объекты местного значения в иных областях:		
3.1	Объекты муниципального жилищного фонда городского поселения		
3.1.1	Норма предоставления площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Решение Собрании депутатов Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия Третьего созыва от «29» марта 2013г. № 14 г.
3.2	В области культуры и искусства		
3.2.1	Краеведческий музей	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Согласно Распоряжению Министерства культуры РФ от 02.08.12.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», норматив обеспеченности 1 объект на городское поселение независимо от количества населения.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Согласно Распоряжению Министерства культуры РФ от 02.08.12.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», транспортная доступность 15-30 мин.
3.2.2	Дом культуры	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, таб. 6: 1 объект на 10 тыс. чел.
		Показатель максимального допустимого уровня терри-	Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети ор-

		ториальной доступности	ганизаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры РФ от 02.08.2017 г. № Р-965, с учетом территориальных особенностей расселения городского округа на уровне 30-40 мин.
3.2.3	Многофункциональные концертные, зрительные залы при учреждениях культуры	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Согласно Распоряжению Министерства культуры РФ от 02.08.12.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», норматив обеспеченности посадочными местами в учреждениях клубного типа – 70 посадочных мест на 1000 чел. общей численности населения в городском поселении с численностью населения 10000-19999 чел. Согласно сведениям Администрации Городовиковского ГМО, в учреждениях культурно-досугового типа, находящихся в городском поселении общее количество мест в таких залах составляет 454 места. Согласно данным Администрации Городовиковского ГМО ожидается стабилизация численности населения, в связи с этим расчет производится с численностью населения на 01.01.2018 Текущая обеспеченность местами составляет: $(454 / 8768 \text{ (численность населения)}) \times 1\,000 = 52$ места на 1 000 жителей. Норма не соблюдена, нормируемый показатель составит 70 мест на 1 000 человек.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Согласно Распоряжению Министерства культуры РФ от 02.08.12.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», транспортная доступность 15-30 мин.
3.2.4	Общедоступная библиотека с детским отделением	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Согласно Распоряжению Министерства культуры РФ от 02.08.12.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», норматив обеспеченности - 1 объект на 10 000 жителей. Согласно рекомендаций СП 42.13330.2016 (Приложение Д) нормируемое количество мест и единиц хранения в библиотеках: 4-4,5 тыс. ед. хранения, 2-3 читательских мест на 1 000 чел. Согласно сведений Администрации Городовиковского ГМО в городском поселении общее количество экземпляров в фондах библиотек

			составляет 62 145 единиц хранения, общее количество мест в читальных залах при библиотеках составляет 70 мест. Согласно данных Администрации Городовиковского ГМО ожидается стабилизация численности населения, в связи с этим расчет производится с численностью населения на 01.01.2018. 1. Общее количество экземпляров в фондах библиотек составляет 62 145 единиц хранения или в перерасчете: $(62\ 145 / 8\ 768 \text{ (численность населения)}) \times 1\ 000 = 7$ тысяч единиц хранения на 1 000 жителей. Соответственно обеспеченность населения достаточная, в качестве расчетного показателя принимается средний показатель – 5,7 тыс. единиц хранения на 1 000 жителей. 2. Общее количество мест в читальных залах при библиотеках составляет 70 мест, или в перерасчете: $(70 / 8\ 768) \times 1\ 000 = 8$ читательских мест на 1 000 жителей. Соответственно обеспеченность населения достаточная, в качестве расчетного показателя принимается средний показатель - 5 читательских места на 1 000 чел.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Согласно Распоряжению Министерства культуры РФ от 02.08.12.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», шаговая доступность 15-30 мин.
3.2.5	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Согласно Распоряжению Министерства культуры РФ от 02.08.12.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», норматив обеспеченности - 1 объект на городское поселение.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Согласно Распоряжению Министерства культуры РФ от 02.08.12.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», шаговая доступность 15-30 мин.
3.2.6	Кинозал	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Согласно Распоряжению Министерства культуры РФ от 02.08.12.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами органи-

			заций культуры», норматив обеспеченности - 1 объект на городское поселение, не зависимо от количества жителей. Согласно рекомендаций СП 42.13330.2016 (Приложение Д) нормируемое количество мест в кинозалах 25-35 на 1 000 чел. Согласно сведениям Администрации Городовиковского ГМО, количество мест в кинотеатре составляет 256 места. Согласно данным Администрации Городовиковского ГМО ожидается стабилизация численности населения, в связи с этим расчет производится с численностью населения на 01.01.2018 Текущая обеспеченность местами составляет: $(256 / 8768 \text{ (численность населения)}) \times 1\,000 = 29$ мест на 1 000 жителей. Соответственно обеспеченность населения достаточная, в качестве расчетного показателя принимается средний показатель – 27 мест на 1 000 жителей.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Согласно Распоряжению Министерства культуры РФ от 02.08.12.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», транспортная доступность 15-30 мин.
3.3	Область местного самоуправления.		
3.3.1	Административно-управленческое учреждение	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с СП 42.13330.2016 (Приложение Ж), норма площади принимается районных органов власти, кв. м. на 1 сотрудника: 30м² при этажности 3-5 этажей.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне 40 мин , в соответствии с СП 42.13330.2016 с учетом территориальных особенностей расселения городского муниципального образования.
3.3.2	Муниципальный архив	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Минимальный показатель установлен в соответствии с СП 44.13330.2011, п. 6.9, Таблица 7. - 2,5 кв.м. на 1 000 единиц хранения
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне 15 мин от административных объектов , в соответствии с СП 44.13330.2011.
3.4	В области ритуального обслуживания населения		
3.4.1	Кладбища традиционного захоронения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с требованиями - СП 42.13330.2016 Градостроительство. (Приложение Ж) - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"
		Показатель максимального допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016, а также с учетом территории

		го уровня территориальной доступности	альных особенностей расселения городского муниципального образования.
3.5	В области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов		
3.5.1	Полигон захоронения ТКО	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принят исходя из текущей обеспеченности региона объектами в области обращения с твердыми бытовыми отходами, в соответствии с государственной политикой Российской Федерации в области обращения с твердыми бытовыми отходами, с учетом требований СП 42.13330.2016. Согласно Таблицы 12.3 СП 42.13330.2016, площадь полигона на 1000 т бытовых отходов, составляет 0,02 га. Размер санитарно-защитной зоны для полигона ТКО принят в соответствии с Санитарными правилами СП 2.1.7.1038-01. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов; п. 3.2. ч. 3: «Размер санитарно-защитной зоны от жилой застройки до границ полигона 500 м», согласно таблицы 12.3 СП 42.13330.2016, - для полигонов ТКО установлена СЗЗ в 500 м.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	
3.5.2	Мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Согласно Таблице 12.3 СП 42.13330.2016, площадь полигона на 1000 т коммунальных отходов, составляет 0,05 га .
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Размер санитарно-защитной зоны принят в соответствии с СП 42.13330.2016, - установлена СЗЗ в 500 м .
3.5.3	Обеспеченность мусорными контейнерами	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Согласно Приказу Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики, Калмыкия от 29 сентября 2017 года N 182, норма накопления коммунально-бытовых отходов составляет 1,8 м³ в год на 1 чел. Принимаем ориентировочный объем мусорного контейнера равный 0,8 м³, расчетный показатель количества контейнеров на 1000 человек составит: $(1,8 \text{ м}^3 / 365 \text{ дней}) \times 1000 / 0,8 \text{ м}^3 = 6,2$ На основании расчета, необходимо обеспечить население контейнерными площадками с общим количеством контейнеров из расчета 6,2 контейнеров на 1000 человек с учетом обеспеченности территориальной доступности.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Принят в соответствии с СанПиНом 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест" (утв. Минздравом СССР 5 августа 1988 г. N 4690-88). П.2.2.3.
3.5.4	Нормы накопления коммунальных отходов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Калмыкия от 29 сентября 2017 года N 182 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Калмыкия»

3.6	В области гражданской обороны и предупреждения ЧС		
3.6.1	Системы оповещения населения об опасности возникновения ЧС	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетные показатели установлены в соответствии с требованиями СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов, п. 9.1; Федеральный закон от 21.12.1994 N 68-ФЗ (ред. от 23.06.2016) "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера".
3.6.2	Берегозащитные сооружения		
3.6.3	Пожарно-спасательные части Источники наружного противопожарного водоснабжения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Принят в соответствии с требованиями НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов пожарной охраны на уровне, 1 объекта пожарно-спасательной части на 20 000 чел. Время прибытия первого подразделения пожарной охраны установлено в соответствии с обязательными требованиями Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, Статья 76, часть 1: «Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать для городского населения 10 минут .
4	В области благоустройства территории		
4.1	Пляж	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89, п. 9.
4.2	Парк культура и отдыха Проход (проезд) к водным объектам	Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, в соответствии с СП 42.13330.2016 с учетом территориальных особенностей расселения городского муниципального образования
4.3	Территории рекреационного назначения		
4.4	Детская площадка	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Принят в соответствии с п. 4.15.2.3. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений» от 19.01.17, 0,5 м² на человека Принят в соответствии с п. 8. Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», на уровне 500 м. (в жилой застройке).
4.5	Площадка отдыха и досуга	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Принят в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений» от 19.01.17, 0,1 м² на человека Принят в соответствии с п. 8. Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», на уровне 600 м (в жилой застройке).

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НГП ГОРОДОВИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

Нормативы градостроительного проектирования Городовиковского городского муниципального образования являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности и учитываются при разработке документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки муниципального образования, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в границах муниципального образования.

Нормативы установлены с учетом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных особенностей муниципальных образований, расположенных на территории Городовиковского городского муниципального образования, и содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе расчетных показатели обеспечения объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности объектов социального назначения для населения.

Нормативы градостроительного проектирования Городовиковского городского муниципального образования применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования (генерального плана), документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, правил землепользования и застройки с учётом перспективы их развития, а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

Нормативы градостроительного проектирования Городовиковского городского муниципального образования являются обязательными для применения при подготовке градостроительных планов земельных участков (согласно части 2 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

Нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории Городовиковского городского муниципального образования объекты местного значения, относящиеся к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение; автомобильные дороги местного значения), объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения.