|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Хальмг Танhчин**  **Городовиковск     балhсна муниципальн эрдм-сурhулин депутатнрин   хургин                     шиидвр   V цуглран** |  | **РЕШЕНИЕ**  **Собрания депутатов**  **Городовиковского городского муниципального образования**  **Республики Калмыкия**  **Пятого созыва** |

    359050 Республика Калмыкия, г. Городовиковск, код 84731 телефон 91-7-67, 91-8-67

     24 ноября 2020г.                                         **№ 19**                                  г. Городовиковск

**«О земельном налоге»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации,   Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Городовиковского городского   муниципального образования Республики Калмыкия Собрание депутатов Городовиковского городского    муниципального образования Республики Калмыкия

**РЕШИЛО:**

         Установить земельный налог (далее - налог) на территории Городовиковского городского   муниципального образования Республики Калмыкия.

1. **Общие положения**

      Настоящим решением, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, на территории Городовиковского городского   муниципального образования Республики Калмыкия, определяются:

1. Ставки налога;
2. Порядок уплаты налогов в отношении налогоплательщиков-организаций;
3. Налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая величину налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков.

**2.     Налоговые ставки**

     1.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **подпункта** | **Перечень земельных участков, в отношении которых установлена налоговая ставка** | **Ставка налога, %** |
| 1.1. | ·   отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства;  ·   ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;  ·   не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | **0,3** |
| 1.2. | занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) в соответствии с п.17 ст. 396 НК РФ; | **0.17** |
| 1.3. | прочие | **1,5** |

**3.Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу:**

        Уплата налога и авансовых платежей по налогу налогоплательщиками-организациями производится в порядке, предусмотренном статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

**4. Налоговые льготы, основания и порядок их применения:**

1**. Освобождаются от налогообложения**:

1.1. Физические лица, в отношении земельных участков занятых жилищным фондом или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, а также земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, в размере 100%:

-   ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

-   ветераны и инвалиды боевых действий;

-   вдовы участников Великой Отечественной войны;

-   Почетные граждане города Городовиковска и Городовиковского района Республики Калмыки;

-    лица, имеющие на иждивении трех и более несовершеннолетних детей;

1.2. Организации (юридические лица) в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций, в размере 100%:

- органы местного самоуправления Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия в отношении земельных участков, используемых ими для выполнения возложенных на них функций;

- юридические лица, единственным (ми) учредителем (ями) которого является (ются) орган (ы) местного самоуправления Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения уставных целей и задач;

-общеобразовательные организации, реализующие образовательные программы основного общего и среднего общего образования, интегрированные с дополнительными общеразвивающими программами, имеющими целью подготовку несовершеннолетними обучающимися к военной или иной государственной службе, в том числе к государственной службе Российского казачества;

2.**Основания применения льгот:**

   2.1. Лицам, указанным в подпункте 1.1 части 1 настоящей статьи, льгота по налогу предоставляется на основании письменного заявления и документа, подтверждающего статус: удостоверение льготной категории;

   2.2. Лицам, указанным в подпункте 1.2. части 1 настоящей статьи, льгота по налогу предоставляется на основании письменного заявления и документа, подтверждающего статус: правоустанавливающие и учредительные документы.

3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

В случае, если документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговом органе отсутствуют, в том числе не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика о предоставлении налоговой льготы, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов и иных лиц, у которых имеются эти сведения.

**5.   Заключительные положения**

1. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Решения утрачивает силу:

     Решение Собрания депутатов Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия №56 от 26 ноября 2019 года «О земельном налоге».

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации (общественно - политическая газета «Вперед» Городовиковского района Республики Калмыкия)   и разместить на официальном сайте администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия в сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов

Городовиковского городского

муниципального образования

Республики Калмыкия                                                                         В.М. Гаевая

Глава Городовиковского городского

муниципального образования

Республики Калмыкия (ахлачи)                                                          А.А. Окунов