**Хальмг Танhчин**

**Городовиковск балhсна**

**муниципальн администрацин бyрдэцин тогтавр**

**359050, Республика Калмыкия, г. Городовиковск, пер. Комсомольский 3, тел/факс (84731) 91-7-67, 91-8-67, e-mail:** **ggmo@mail.ru**

**исх. № 123-п « 1 » апреля 2013г.**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации
Городовиковского городского муниципального образования
Республики Калмыкия
Об утверждении Положения
о жилищной комиссии**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным Кодексом Российской Федерации, Законом Республики Калмыкия от 03.11.2011 № 296-IV-З «О правовом регулировании отдельных вопросов в сфере жилищных отношений», Уставом Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия»,
**п о с т а н о в л я ю:**
1. Утвердить Положение о жилищной комиссии при администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия согласно приложению 1.
2.Утвердить состав жилищной комиссии при администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия согласно приложению 2.
3. Постановление Главы администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкии от 05.06.2006г № 95 «Об образовании жилищной комиссии при администрации ГГМО РК» считать утратившим силу.
4. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальном Вестнике Городовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия» и в сети интернет на официальном сайте администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия Ермак С.А.

Глава администрации С. Середа

Приложение 1

к постановлению администрации

Городовиковского городского

муниципального образования

Республики Калмыкия

от 1 апреля № 123-п

**Положение о жилищной комиссии**

**при администрации Городовиковского городского**

**муниципального образования Республики Калмыкия**

1. Положение о жилищной комиссии при администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия (далее - Положение) разработано на основании Жилищного кодекса РФ от 29 декабря 2004 г. N 188-ФЗ, Закона Республики Калмыкия от 03.11.2011 № 296-IV-З "О правовом регулировании отдельных вопросов в сфере жилищных отношений".
2. В своей работе жилищная комиссия при администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия (далее - комиссия) руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Закона Республики Калмыкия от 03.11.2011 № 296-IV-З "О правовом регулировании отдельных вопросов в сфере жилищных отношений".
Состав Комиссии и порядок ее работы утверждается постановлением администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия.
Председателем Комиссии является заместитель Главы администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия.
3. Комиссия на своих заседаниях рассматривает следующие вопросы:
3.1. Признание граждан малоимущими или об отказе в признании граждан малоимущими.
3.2. Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма муниципального жилищного фонда, или об отказе в постановке на учет, снятия с учета, перевод на учет в другие списки очередности.
3.3. Предоставление жилых помещений гражданам по договору социального найма жилого помещения.
3.4. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду специализированных жилых помещений, исключение жилого помещения из указанного фонда, а также предоставление гражданам жилых помещений специализированного жилищного фонда.
3.5. Включение граждан в федеральные, областные и муниципальные программы, связанные с предоставлением гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, безвозмездных субсидий на строительство и приобретение жилья.
3.6. Жалобы и обращения граждан по вопросам жилищной сферы.
3.7. Иные жилищные вопросы, предусмотренные действующим законодательством.
4. Комиссия в пределах своих полномочий:
4.1. Проверяет достоверность представляемых документов по вопросам, перечисленным в пункте 3 настоящего Положения.
4.2. Приглашает на заседания комиссии для участия в рассмотрении вопросов, указанных в пункте 3 настоящего Положения, руководителей (их представителей) предприятий, учреждений, организаций и председателей профкомов, заинтересованных граждан.
4.3. Требует представления дополнительных документов, необходимых для принятия обоснованного решения.
4.4. Переносит рассмотрение вопросов в случаях необходимости дополнительной проверки.
4.5. Делает запросы по уточнению представленных документов.
4.6. Заседания комиссии оформляются протоколом, который подписывает председатель комиссии и секретарь.
4.7. Осуществляет иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.
5. Комиссия несет обязанности, предусмотренные действующим законодательством.
6. Жилищная комиссия подотчетна в своей работе администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия.
7. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.
8. На комиссию представляются полностью подготовленные документы.
9. Не рассматриваются комиссией материалы, если:
- в них не содержится необходимой для принятия решения информации;
- оформлены с нарушениями (не по установленной форме, не подписаны, не проставлены печати и др.).
10. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов комиссии.
11. Принятые комиссией проекты решений представляются Главе администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия для утверждения.
12. Решения комиссии утверждаются постановлениями администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия
13. О несогласии с решением комиссии администрация Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия информирует членов комиссии на очередном заседании и может предложить рассмотреть вопрос повторно.

Приложение 2

к постановлению администрации

Городовиковского городского

муниципального образования

Республики Калмыкия

от 1 апреля 2013г. № 123-п

**СОСТАВ**

**жилищной комиссии при администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия**

**Председатель комиссии:**
Ермак С.А. – зам. Главы администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия

**Секретарь комиссии:**
Приходько А.П. - ведущий специалист администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия

**Члены комиссии:**
Бувенов А.В. – райархитектор (по согласованию);
Гаевая В.М. – председатель Собрания депутатов Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия;
Ковтунов Д.В. – ведущий специалист администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия.